**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Розпорядження міського голови**

**14.10.2024 №215-Р**

**АКТ**

**обстеження майна, що має ознаки безхазяйного**

**м. Кременчук 11 червня 2024 року**

Комісія з обстеження безхазяйного нерухомого майна у складі:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Пелипенко  Володимир Михайлович |  | - перший заступник міського голови, голо- ва комісії; | |
|  |  | |  | |
| Медведенко  Олег Володимирович |  | | - директор департаменту молоді та спорту Кременчуцької міської ради Кремен-чуцького району Полтавської області, заступник голови комісії; | |
|  |  | |  | |
| Радченко  Дмитро Володимирович |  | | - головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кре-менчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, секретар комісії. | |

**Члени комісії:**

Воловик - головний спеціаліст Управління держав-

Яна Віталіївна го архітектурно - будівельного контролю

Кременчуцької міської ради Кременчуць-

го району Полтавської області;

Волошин - заступник директора з адміністративно-

Віктор Олександрович господарської роботи Комунального зак-

ладу фізичної культури і спорту «Кремен-

чуцька міська комплексна дитячо-юнаць-

ка спортивна школа № 1» Кременчуцької

міської ради Кременчуцького району

Полтавської області;

Келембет - бухгалтер Комунального закладу фізич-

Ганна Володимирівна ної культури і спорту «Кременчуцька

міська комплексна дитячо-юнацька спор-

тивна школа №1» Кременчуцької міської

ради Кременчуцького району Полтавсь-

кої області;

Мєлькова - начальник відділу олімпійського спорту

Ірина Олександрівна управління фізичної культури та спорту

департаменту молоді та спорту Кремен-

чуцької міської ради Кременчуцького ра-

йону Полтавської області;

Нерябова - інженер другої категорії комунального

Наталія Володимирівна підприємства «Кременчуцьке міжміське

бюро технічної інвентаризації» Кремен-

чуцької міської ради Кременчуцького ра-

йону Полтавської області;

Пономаренко - заступник директора департаменту – на- Неонілла Олександрівна чальник відділу судової роботи юридич-

ного департаменту виконавчого коміте-

ту Кременчуцької міської ради Кремен-

чуцького району Полтавської області;

Чмир - начальник відділу містобудівного кадас- Тетяна Анатоліївна тру управління містобудування та архіте-

ктури Кременчуцької міської ради Кре-

менчуцького району Полтавської області;

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Щербіна  Олена Олександрівна |  | - начальник Управління міського майна  Кременчуцької міської ради Кремен- чуцького району Полтавської області, заступник голови комісії; |

Ядров - заступник начальника управління кон-

Антон Сергійович тролю за станом благоустрою виконав-

чого комітету Кременчуцької міської

ради Кременчуцького району Полтав-

ської області;

Яцків - головний спеціаліст управління земель-

Юлія Анатоліївна них ресурсів виконавчого комітету Кре-

менчуцької міської ради Кременчуцько-

го району Полтавської області;

яка діє на підставі розпорядження міського голови від 07 червня 2024 року

№ 101-Р «Про створення комісії з питання обстеження безхазяйного неру-хомого майна, яке розташовується за адресою: Полтавська область, місто Кременчук, вулиця Чумацький шлях, будинок 20, та затвердження її персо-нального складу», здійснила обстеження майна, що має ознаки безхазяйного, виявленого на території Кременчуцької міської територіальної громади.

Комісія за результатами обстеження, а також аналізу наявної інформації встановила, що за адресою: Полтавська область, місто Кременчук, вулиця Чумацький шлях, будинок 20 знаходяться об’єкти нерухомого та рухомого майна, що мають ознаки безхазяйного, а саме:

1. Нежитлова одноповерхова будівля з горищем орієнтовним розміром 8,0 м х 7,5 м, конструктивні елементи якої виготовленні з дерев’яного брусу, в деяких місцях обшита пластиковою вагонкою. Дах вкритий металочерепицею. В будівлі наявні водопровід, каналізація та електропостачання. По периметру будівлі наявне вимощення з плитки. В будівлі наявне рухоме майно: холодильник «Nord» - 1шт.; підлоговий конвектор «Термія»- 1 шт.; настінний конвектор «Термія» – 3шт.; диван з штучної шкіри - 1 шт.; крісло з штучної шкіри – 2 шт.; стіл дерев’яний – 1 шт.; стіл скляний з підставкою з штучної шкіри – 1 шт.; телевізор LG 32 L450- 1 шт.; електрочайник – 1 шт.; стілець дерев’яний – 2 шт.; стіл дерев’яний – 1 шт.; лави дерев’яні - 4 шт.; бойлер «ATLANTIC» – 1 шт.
2. Нежитлова одноповерхова цегляна будівля орієнтовним розміром 19,0 м х 9,5 м. В будівлі наявні водопровід, каналізація та електропостачання. В будівлі наявне рухоме майно: бойлер «ARISTON» – 1 шт.
3. Навіс, конструктивні елементи якого виготовленні з металу орієнтовним розміром 9,0 м х 13,0 м. Дах вкритий металочерепицею.
4. Металеві пантони вкриті дерев’яними балками - 8 шт.
5. Зовнішня інженерна мережа централізованого водопостачання орієнтовною протяжністю 93 пог. м.
6. Спортивний інвентар та обладнання: човен «Dragon D-12» - 1 шт., човен «Dragon D-22» - 1 шт., човен (Аутригер) – 2 шт., голова дракона на човен – 2 шт., хвіст дракона на човен – 2 шт., барабан на човен – 2 шт., весло рульове (дракон) – 2 шт., весло (пластик) – 21 шт., весло (алюмінієве) – 20 шт., рятувальний жилет – 11 шт., чохол для весла – 17 шт.

Стан майна – задовільний, можливий для подальшого використання.

Майно розташоване на прилеглій до території Комунального закладу фізичної культури і спорту «Кременчуцька міська комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 1» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області земельній ділянці і не перебуває на балансі вказаного закладу.

Земельна ділянка на якій розташоване безхазяйне нерухоме майно належить до земель комунальної власності.

Відповідно до інформації комунального підприємства «Кременчуцьке міжміське бюро технічної інвентаризації» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області право власності на майно не зареєстровано, власники відсутні. Відповідно до Інформації з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об`єктів нерухомого майна відомості про вказаний об`єкт нерухомого майна та права на нього відсутні.

**Комісією розглянуті наступні документи:**

1. Розпорядження міського голови від 07.06.2024 № 101-Р «Про створення комісії з питання обстеження безхазяйного нерухомого майна, яке розташовується за адресою: Полтавська область, місто Кременчук, вулиця Чумацький шлях, будинок 20, та затвердження її персонального складу».

2. Лист Комунального закладу фізичної культури і спорту «Кременчуцька міська комплексна дитячо-юнацька спортивна школа № 1» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 03.08.2023 № 118.

3. Положення про облік і використання безхазяйного майна та відумерлої спадщини у місті Кременчуці, затвердженим рішенням виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 02.08.2019 № 1098.

**Пропозиції комісії:**

З огляду на отриману інформацію та зважаючи на технічний стан майна, вважати за доцільне здійснити заходи з прийняття майна, що має ознаки безхазяйного, розташованого за адресою: Полтавська область, місто Кремен-чук, вулиця Чумацький шлях, будинок 20 до комунальної власності тери-торіальної громади міста Кременчука, а саме:

1. Нежитлової одноповерхової будівлі по периметру вимощеної плиткою, з горищем, з наявним водопроводом, каналізацією, електропостачанням та наявним рухомим майном: холодильником «Nord» - 1шт.; підлоговим конвектором «Термія» - 1 шт.; настінними конвекторами «Термія» – 3 шт.; диваном - 1 шт.; кріслами – 2 шт.; столами – 3 шт.; телевізором LG 32 L450 - 1 шт.; електрочайником – 1 шт.; стільцями – 2 шт.; лавами - 4 шт.; бойлером «ATLANTIC» – 1 шт.;
2. Нежитлової одноповерхової цегляної будівлі з наявним водопроводом, каналізацією, електропостачанням та рухомим майном: бойлером «ARISTON» – 1 шт.;
3. Критого навісу;
4. Металевих пантоннів - 8 шт.;
5. Зовнішньої інженерної мережі централізованого водопостачання - 93 пог.м;
6. Спортивного інвентаря та обладнання: човна «Dragon D-12» - 1 шт., човна «Dragon D-22» - 1 шт., човна (Аутригер) – 2 шт., голови дракона на човен – 2 шт., хвоста дракона на човен – 2 шт., барабану на човен – 2 шт., весел - 43 шт., рятувальних жилетів – 11 шт., чохолів для весел – 17 шт.

**Голова комісії:**

Перший заступник міського голови **\_\_\_\_\_\_\_\_\_**Володимир Пелипенко

**Заступник голови комісії:**

Директор департаменту молоді та

спорту Кременчуцької міської ради

Кременчуцького району Полтавсь-

кої області, заступник голови комісії \_\_\_\_\_\_\_\_\_Олег Медведенко

**Секретар комісії:**

Головний спеціаліст відділу приватизації

та контролю за рухом комунального майна

Управління міського майна Кременчуцької

міської ради Кременчуцького району

Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Дмитро Радченко

**Члени комісії:**

Головний спеціаліст Управління держав-

ного архітектурно-будівельного контро-

лю Кременчуцької міської ради Кремен-

чуцького району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Яна Воловик

Заступник директора з адміністративно-

господарської роботи Комунального зак-

ладу фізичної культури і спорту «Кре-

менчуцька міська комплексна дитячо -

юнацька спортивна школа № 1» Кремен-

луцької міської ради Кременчуцького

району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Віктор Волошин

Бухгалтер Комунального закладу фізич-

ної культури і спорту «Кременчуцька

міська комплексна дитячо-юнацька спо-

ртивна школа № 1» Кременчуцької місь-

кої ради Кременчуцького району Пол-

тавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ганна Келембет

Начальник відділу олімпійського спорту

управління фізичної культури та спорту

департаменту молоді та спорту Кремен-

чуцької міської ради Кременчуцького

району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ірина Мєлькова

Інженер другої категорії комунального

підприємства «Кременчуцьке міжміське

бюро технічної інвентаризації» Кремен-

луцької міської ради Кременчуцького

району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Наталія Нерябова

Заступник директора департаменту нача-

льник відділу судової роботи юридич-

ного департаменту виконавчого комітету

Кременчуцької міської ради Кременчу-

цького району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_ Неонілла Пономаренко

Начальник відділу містобудівного кадас-

тру управління містобудування та архіте-

ктури Кременчуцької міської ради Кре-

менчуцького району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Тетяна Чмир

Начальник Управління міського майна

Кременчуцької міської ради Кременчу-

цького району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_ Олена Щербіна

Заступник начальника управління кон-

тролю за станом благоустрою виконав-

чого комітету Кременчуцької міської ра-

ди Кременчуцького району Полтавської

області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Антон Ядров

Головний спеціаліст управління земель-

них ресурсів виконавчого комітету Кре-

менчуцької міської ради Кременчуць-

кого району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Юлія Яцків