

ПРОТОКОЛ №43
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

м. Кременчук
малий зал №1

«12» січня 2017 року
час: 13.00-14:06

Присутні члени комісії:

1. Роженко Олександр Анатолійович – заступник голови
2. Піддубна Оксана Миколаївна – секретар комісії
3. Костромінов Сергій Анатолійович
4. Терещенко Констятин Олександрович
5. Бокован Микола Володимирович

Відсутні члени комісії:

1. Ульянов Руслан Анатолійович – голова комісії
2. Шляхова Ольга Олегівна

Запрошені на засідання комісії:

1. Начальника юридичного управління Мірошніченко В.В.
2. Начальник управління земельних ресурсів Безверха І.О.
3. Керівник апарату ради Карпенко Н.В.
4. Начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Волощенко О.Г.
5. Секретар міської ради Гриценко Ю.В.

Питання, що виносяться на розгляд:

1. Про припинення права користування земельними ділянками
Питання виносяться на сесію.

2. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

Пропозиція комісії: Управлінню містобудування та архітектури виконавчого комітету проаналізувати земельні ділянки в районі буд.94 по просп. Лесі Українки та в районі садиби №112-В по вул.Козацькій щодо забезпечення реалізації прав на землю в м.Кременчуці учасниками бойових дій, в тому числі учасниками антитерористичної операції.

Питання виносяться на сесію.

3. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці.

Питання виносяться на сесію.

- 4. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 5. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду громадянам в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 6. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 7. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 8. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 9. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 10. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок.**

Питання вноситься на сесію.

- 11. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 12. Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 13. Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 14. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.**

Питання вноситься на сесію.

- 15. Про затвердження Програми розробки містобудівної документації у місті Кременчуці на 2016-2020 роки із змінами**

Піддубна О.М. звернулася з питанням, скільки витрачено коштів на Індустріальний парк та скільки вже залучено інвесторів, враховуючи, що лише на розроблення детального плану території Індустріального парку заплановано 290 тис.грн.

Гриценко Ю.В. повідомив, що депутатам буде надано інформацію-звіт по реалізації проекту КП «Кременчук Інвест» щодо залучених інвестицій по проекту «Індустріальний парк».

Питання буде розглянуто на наступному засіданні.

РІЗНЕ

1. **Безверха І.О.** доповіла щодо виїзного засідання на земельну ділянку в 47 кв.м під гараж по вул. Богаєвського. Земельна ділянка в 47 кв.м під гараж законна і порушень не знайдено.

Пропозиція комісії: заслухавши доповідь Безверхої І.О. та в зв'язку з відсутністю порушень, земельна комісія рекомендує управлінню земельних ресурсів підготувати позитивний проект рішення на оформлення земельної ділянки в 47 кв.м під гараж по Труш-Безноско Н.О.

Голосували: «ЗА»- одноголосно.

Пропозиція по мийці, що в районі міської лікарні ім.Богаєвського: підготувати документи на наступне засідання.

2. **Представник ФОП Мельник Т.М.** звернувся до комісії з питанням оформлення земельної ділянки яхт-клубу «Посейдон» та зауважив, що пройшов рік, а питання меж (води та землі) не вирішується. Також повідомив стосовно земельної ділянки по вул.В.Бойка, 7, а саме: є рішення Харківського Апеляційного суду (19.12.2016 року), в якому відмовлено в задоволенні позову Кременчуцької міської ради про знесення самочинного збудованого комплексу торгових павільйонів на території ринку.

Пропозиція комісії:

- управління земельних ресурсів на наступне засідання земельної комісії підготувати варіанти та пропозиції вирішення питання щодо оформлення меж земельної ділянки яхт-клубу «Посейдон»;
- юридичному управлінню підготувати звіт про виконання рішення Харківського Апеляційного суду щодо торгових павільйонів на території ринку за адресою вул.В.Бойка, 7.

Заступник голови комісії

О.А. Роженко

Секретар комісії

О.М. Піддубна