

ПРОТОКОЛ №39
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

м. Кременчук
малий зал №1

«22» листопада 2016 року
час: 13.00-17:35

Присутні члени комісії:

1. Ульянов Руслан Анатолійович – голова комісії
2. Роженко Олександр Анатолійович – заступник голови
3. Піддубна Оксана Миколаївна – секретар комісії
4. Костромінов Сергій Анатолійович

Відсутні члени комісії:

1. Литвиненко Максим Валерійович
2. Шляхова Ольга Олегівна
3. Бокован Микола Володимирович

Запрошені на засідання комісії:

1. Представник юридичного управління
2. Начальник управління земельних ресурсів Безверха І.О.
3. Керівник апарату ради Карпенко Н.В.
4. Заступник міського голови Кравченко Д.В.
5. Начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Волощенко О.Г.
6. Депутат міськради Погрібний С.М.
7. Депутат міськради Терещенко К.О.
8. Депутат міськради Сідерко Т.А.
9. Депутат міськради Павленко Г.М.
10. Начальник відділу екологічної безпеки Федюн О.М
11. Секретар міської ради Гриценко Ю.В.

Питання, що виноситься на розгляд:

Порядок денний пленарного засідання XVI сесії міської ради VII скликання

1. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради Полтавської області до Кабінету Міністрів України щодо тарифоутворення на послуги централізованого опалення.

Доповідає: Малецький В.О. – міський голова

Трохименко В.І. запропонувала зміни до тексту звернення.

Пропозиція комісії: відпрацювати пропозиції Трохименко В.І. та внести їх до тексту звернення.

Питання виноситься на сесію.

2. Про виконання міського бюджету за 9 місяців 2016 року.

Доповідає: Неїленко Т.Г. – заступник міського голови – начальник фінансового управління.

Питання виноситься на сесію

3. Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів на 01.01.2016.

Доповідає: Неїленко Т.Г. – заступник міського голови – начальник фінансового Управління

Питання виноситься на сесію



4. Про затвердження рішень виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 10.10.2016 № 996, від 24.10.2016 № 1016, від 31.10.2016 № 1055, від 31.10.2016 № 1057, від 07.11.2016 № 1094.

Доповідають: Воловик М.Л. – начальник КВП «Кременчуцьке міське управління капітального будівництва», Москалик Г.Ф. – директор департаменту освіти, Неїленко Т.Г. – заступник міського голови – начальник фінансового управління, Лозовик Д.Б. – начальник Крюківської районної адміністрації.

Питання вноситься на сесію.

5. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 23 грудня 2015 року «Про затвердження програми економічного і соціального розвитку міста Кременчука на 2016 рік».

Доповідає: Здойма М.В. – начальник управління економіки

Питання вноситься на сесію

6. Про затвердження Програми розробки містобудівної документації у місті Кременчуці на 2016 – 2020 роки в новій редакції.

Доповідає: Волощенко О.Г. – начальник управління містобудування та архітектури

Питання вноситься на сесію

7. Про перейменування вулиць міста Кременчука.

Доповідає: Волощенко О.Г. – начальник управління містобудування та архітектури

Питання вноситься на сесію

8. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 23 грудня 2015 року «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання» (відділ бухгалтерського обліку та звітності виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області).

Доповідає: Костюк В.М. – начальник відділу бухгалтерського обліку та звітності – головний бухгалтер виконавчого комітету

Питання вноситься на сесію

9. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 23.12.2015 року «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання».

Доповідають: Слинько К.В. – начальник Автозаводської районної адміністрації, Лозовик Д.Б. – начальник Крюківської районної адміністрації

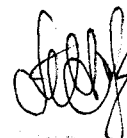
Питання вноситься на сесію

10. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області VII скликання від 02.02.2016 «Про затвердження положення про Центр соціально-психологічної реабілітації дітей Автозаводської районної адміністрації виконавчого комітету Кременчуцької міської ради» та прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука майна, яке є власністю Автозаводської районної у місті Кременчуці ради та обліковувалось на балансі юридичної особи, що змінила підпорядкування.

Доповідає: Слинько К.В. – начальник Автозаводської районної адміністрації

Співдоповідає: Щербіна О.О. – в.о. начальника управління міського майна

Питання вноситься на сесію



11. Про затвердження переліку інформації, яка підлягає обов'язковому оприлюдненню на офіційному веб – порталі Кременчуцької міської ради та виконавчого комітету підприємствами комунальної власності територіальної громади міста Кременчука та їх дочірніми підприємствами.

Доповідає: Кальченко О.В. – депутата міської ради від політичної фракції УКРОП

Питання вноситься на сесію

12. Про затвердження Плану роботи міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік.

Доповідає: Жорняк Л.Г. – начальник управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики

Питання вноситься на сесію

13. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 02.02.2016 «Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Кременчука».

Доповідає: Жорняк Л.Г. – начальник управління розвитку підприємництва, торгівлі, побуту та регуляторної політики

Питання вноситься на сесію

14. Про затвердження Міської програми сприяння залученню інвестицій та розвитку міжнародного співробітництва Кременчука на 2016-2018 роки в новій редакції.

Доповідає: Мельник А.В. – директор КП «Кременчуцький центр міжнародних зв'язків та економічного розвитку міста «Кременчук Інвест» Кременчуцької міської ради

Питання вноситься на сесію

15. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Програми соціального забезпечення та соціального захисту населення м. Кременчука «Турбота» на 2016 рік».

Доповідає: Поляков В.Ю.- директор департаменту соціального захисту населення та питань АТО

Питання вноситься на сесію

16. Про внесення змін до рішення міської ради від 23 лютого 2016 року «Про виділення коштів за рахунок залишку бюджетних коштів спеціального фонду міського бюджету станом на 01.01.2016 року» зі змінами, внесеними рішенням міської ради від 27 липня 2016 року.

Доповідає: Федюн О.М. – начальник відділу екологічної безпеки

Питання вноситься на сесію

17. Про внесення змін і доповнень до рішення Кременчуцької міської ради від 22 грудня 2015 року «Про затвердження «Програми охорони довкілля в місті Кременчуці на період 2016 – 2020 роки» («Довкілля – 2020»).

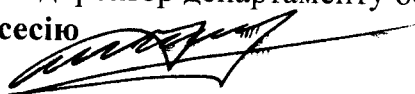
Доповідає: Федюн О.М. – начальник відділу екологічної безпеки

Питання вноситься на сесію

18. Про закріплення майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука за Кременчуцьким навчально – виховним комплексом: загальноосвітня школа I ступеня № 15 – дошкільний навчальний заклад (ясла-садок) комбінованого типу Кременчуцької міської ради Полтавської області.

Доповідає: Москалик Г.Ф. – директор департаменту освіти

Питання вноситься на сесію



19. Про затвердження статуту Комунального закладу «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» у новій редакції.

Доповідає: Серeda М.В. – начальник управління охорони здоров'я

Піддубна О.М. запропонувала внести зміни в пункт 7.2. додати словами «за погодженням Кременчуцької міської ради» та викласти в наступній редакції: «За ініціативою виконавчого комітету Кременчуцької міської ради, керівництва підприємств, установ або організацій та за погодженням з головним лікарем та **Кременчуцької міською радою** можуть організовуватись медичні пункти тимчасового базування.»

Голосували за пропозицію Піддубної О.М.

- «ЗА»- 2 (два: Піддубна О.М., Костромінов С.А.)
- «ПРОТИ» - 1 (один: Ульянов Р.А.)
- «УТР.»- 1 (один:Роженко О.А)

Питання вноситься на сесію

20. Про закріплення майна цілісного майнового комплексу, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука, за Комунальним медичним підприємством «Лікарня Придніпровська», на праві оперативного управління.

Доповідає: Серeda М.В. – начальник управління охорони здоров'я

Питання вноситься на сесію

21. Про затвердження положення про Кременчуцький міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді в новій редакції.

Доповідає: Заводчікова Н.Г. – начальник управління у справах сім'ї, дітей та молоді

Питання вноситься на сесію

22. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Програми оздоровлення та відпочинку дітей м. Кременчука на 2016 – 2020 роки».

Доповідає: Заводчікова Н.Г. – начальник управління у справах сім'ї, дітей та молоді

Питання вноситься на сесію

23. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Комплексної програми «Молодь Кременчука» на 2016 -2020 роки».

Доповідає: Заводчікова Н.Г. – начальник управління у справах сім'ї, дітей та молоді

Питання вноситься на сесію

24. Про затвердження Статуту комунального закладу культури і відпочинку «Міський сад» в новій редакції.

Доповідає: Кондрашов В.О. – начальник управління культури і туризму

Питання вноситься на сесію

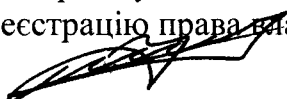
25. Про затвердження переліків об'єктів, які перебувають у комунальній власності територіальної громади міста Кременчука та підлягають приватизації.

Доповідає: Щербіна О.О. – в.о. начальника управління міського майна

Пропозиція комісії: питання №25 зняти на доопрацювання.

Голосували: «ЗА»- 4 (чотири) одногосно.

26. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Кременчука та реєстрацію права власності.




Доповідає: Щербіна О.О. – в.о. начальника управління міського майна

Питання вноситься на сесію

27. Про затвердження Статуту комунального підприємства «Квартирне управління» Кременчуцької міської ради в новій редакції.

Доповідає: Івченко В.В. – директор КП «Квартирне управління»

Питання вноситься на сесію

28. Про затвердження «Комплексної програми розвитку комунального підприємства «Квартирне управління» Кременчуцької міської ради на 2017 –2018 роки».

Доповідає: Івченко В.В. – директор КП «Квартирне управління»

Питання вноситься на сесію

29. Про створення комунального підприємства «Муніципальна поліція» Кременчуцької міської ради Полтавської області.

Доповідає: Декусар В.В. – заступник міського голови

Пропозиція Роженка О.А. виключити пункт 2.1.3 та пункт 2.2.6. з Статуту комунального підприємства «Муніципальна поліція»

Питання вноситься на сесію

30. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Програми розвитку міського електротранспорту м. Кременчука на 2016 – 2017 роки».

Доповідає: Івашина Р.В. – начальник відділу транспорту

Питання вноситься на сесію

31. Про затвердження Програми утримання міських кладовищ м. Кременчука на 2017 рік.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання вноситься на сесію

32. Про затвердження Програми розвитку комунального госпрозрахункового житлово – експлуатаційного підприємства «Автозаводське» та забезпечення належного утримання майна комунальної власності, що знаходиться на балансі підприємства на 2017-2018 р.р.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Роженко О.А. покинув засідання

Питання заслухано

33. Про затвердження Програми діяльності та розвитку комунального підприємства «Благоустрій Кременчука» на 2017 рік.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

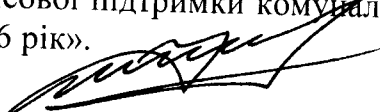

Питання заслухано

34. Про затвердження міської Програми по видаленню аварійних, сухостійних, фаутичних дерев, а також кронування дерев, що досягли вікової межі, в місті Кременчуці на 2017-2020 роки.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

35. Про внесення змін до рішення міської ради від 01 квітня 2016 року «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунальних підприємств м. Кременчука на 2016 рік».

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

36. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 2 кварталу 297 з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ДИВОСВІТ 2».

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

37. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 9 по вул. Чумацький шлях з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЧУМАЦЬКИЙ ШЛЯХ 9».

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

38. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 21 по проспекту Лесі Українки з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЛЕСЯ УКРАЇНКА Б.21».

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

39. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 37 по вул. Вадима Пугачова з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ПУГАЧОВА 37».

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

40. Про затвердження Програми утримання та поточного ремонту мереж зовнішнього освітлення вулиць та засобів регулювання дорожнього руху (світлофорних об'єктів) м. Кременчука на 2017 рік.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання заслухано

41. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 25.10.2016 «Про затвердження міської Програми встановлення лічильників газу у квартирах інвалідів першої групи загального захворювання на 2017 рік».

Доповідає: Іванян Г.М. – депутат міської ради від фракції «Опозиційний блок»

Питання заслухано

42. Про припинення права користування земельними ділянками.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано

43. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано



44. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці.

Питання заслухано

45. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано

46. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду громадянам в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Ульянов Р.А. покинув засідання

Залишилась два члена комісії (Піддубна О.М., Костромінов С.А.)

Питання заслухано

47. Про надання та відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Роженко О.А. прибув на засідання

Питання заслухано

48. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано

49. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано

50. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано

51. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання заслухано

Ульянов Р.А. прибув на засідання

52. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок.

Пункт 16. «Відмовити в поновленні договору оренди землі, укладеного між Кременчуцькою міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГОРЛИЦЯ» (ідентифікаційний код 13674496), на підставі якого у користуванні перебувала земельна ділянка площею 3687 кв.м (кадастровий № 5310436100:03:003:0173) для будівництва 9-ти поверхового жилого будинку (будівельний № 6) по вул. Вадима Пугачова.»

Пропозиція комісії:

- пункт 16 питання 52 зняти на доопрацювання
- на наступне засідання комісії запросити ТОВ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНА ФІРМА «ГОРЛИЦЯ»

Голосували: «ЗА»- одноголосно

Питання вноситься на сесію

53. Про внесення змін чи відмову у внесенні змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання вноситься на сесію

54. Про затвердження Програми реалізації Основних напрямів земельної реформи на 2017 рік в м. Кременчуці.

Питання вноситься на сесію

Додаткові питання до порядку денного:

1. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

Питання вноситься на сесію

2. Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

Питання вноситься на сесію

3. Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука засобів обліку теплової енергії.

Питання вноситься на сесію

4. Про внесення змін до рішення міської ради від 25 жовтня 2016 «Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука засобів обліку теплової енергії»

Питання вноситься на сесію

5. Про закупівлю та передачу матеріально-технічних засобів військовій частині польова пошта В4533 Міністерства оборони України, яка бере участь в АТО

Питання вноситься на сесію

Заява щодо будівництва по вул. Козацькій, 35-Б розглянеться на початку наступного засідання.

Пропозиція комісії: управлінню містобудування та архітектури на наступне засідання земельної комісії надати:

- документи на земельну ділянку по вул. Козацькій, 35-Б, а також на всі суміжні земельні ділянки незабудовані що по вул. Козацькій.
- документацію щодо асфальтної доріжки по вул. Козацькій, 35-Б

Голова комісії



Р.А. Ульянов

Секретар комісії



О.М. Підлубна