

**ПРОТОКОЛ №30**  
**засідання постійної депутатської комісії**  
**з питань екології, регулювання земельних відносин,**  
**містобудування та архітектури**

м. Кременчук  
малий зал №1

«26» серпня 2016 року  
час: 11.00-12:25

**Присутні члени комісії:**

1. Роженко Олександр Анатолійович – заступник голови
2. Піддубна Оксана Миколаївна – секретар комісії
3. Костромінов Сергій Анатолійович
4. Литвиненко Максим Валерійович
5. Шляхова Ольга Олегівна

**Відсутні члени комісії:**

1. Ульянов Руслан Анатолійович – голова комісії
2. Бокован Микола Володимирович

**Запрошені на засідання комісії:**

1. Начальника юридичного управління
2. Начальник управління земельних ресурсів Безверха І.О.
3. Керівник апарату ради Карпенко Н.В.
4. Заступник міського голови Кравченко Д.В.
5. Начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Волощенко О.Г.
6. Секретар міської ради Гриценко Ю.В.
7. Депутат міськради Плескун О.В.

**Вів засідання:** Роженко О.А.

Перед розглядом питань порядку денного **Федюн О.М.** – доповів щодо екологічної ситуації в місті. При обговоренні прийнято Рішення змінити строки виконання протокольного доручення згідно Протоколу №26 від 14.07.2016, а саме: продовжити термін виконання доручення – до вересневої сесії Кременчуцької міської ради.

**Питання, що виноситься на розгляд:**

- 43. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці**

Додаток до питання 43 виноситься на сесію

- 44. Про надання та відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці**

Пункт 6 «б. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки на умовах оренди:

- 6.1. Товариству з обмеженою відповідальністю «АЛВІГА» (ідентифікаційний код 38252457) орієнтовною



площею 0,0427 га для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення по вул. Небесної Сотні, 22/13, в зв'язку з не включенням в межі земельної ділянки окремого входу до нежитлових приміщень ТОВ «АЛВІГА» з боку вул. Івана Мазепи.

**Пункт 6 питання №44 відкликано по заяві ТОВ «АЛВІГА».**

Додаток до питання 44 вноситься на сесію (без пункту 6).

**45. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці**

Додаток до питання 45 вноситься на сесію

**47. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці**

Додаток до питання 47 вноситься на сесію

**50. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці**

Додаток до питання 43 вноситься на сесію

**51. Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці**

Додаток до питання 51 вноситься на сесію

**52. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці**

**Пункт 7:** «7. Затвердити ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДНПРОВСЬКА РИВ'ЄРА» проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни цільового призначення із цільового призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ J 11.03), на цільове призначення – для іншої житлової забудови (код КВЦПЗ В 02.07) по вул. Богдана Хмельницького, 3.

Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 68133 кв.м (кадастровий номер 5310436100:08:001:0108) для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств (код КВЦПЗ J 11.03) на цільове призначення – для іншої житлової забудови (код КВЦПЗ В 02.07) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд по вул. Богдана Хмельницького, 3.

Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

7.1. Передати ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДНПРОВСЬКА РИВ'ЄРА» (ідентифікаційний код 40646006), за умови виконання п. 7.2. цього рішення, в оренду строком на три роки земельну ділянку площею 68133 кв.м (кадастровий номер 5310436100:08:001:0108) для експлуатації та обслуговування будівель та споруд (код КВЦПЗ В 02.07) по вул. Богдана Хмельницького, 3»

**Піддубна О.М.** поставила на голосування про винесення пункту 7 та 7.1 додатку питання №52 на розгляд сесії:

**Голосували:**

- «ЗА» - 3 (три: Шляхова О.О., Роженко О.А., Литвиненко М.В.)
- «ПРОТИ» - 0 (нуль)
- «УТР.» - 2 (два: Піддубна О.М., Костромінов С.А.)

Додаток до питання 55 вноситься на сесію (без пункту 7 та 7.1)

**53. Про внесення змін до рішень ор- ганів місцевого самоврядування  
в м. Кременчуці**

Додаток до питання 53 вноситься на сесію

**54. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок**

**Пропозиція комісії:** внести зміни в пункт 4. «Поновити шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі з 16.09.2016 строком на десять років» додатку до питання №54 а саме: «Поновити шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі з 16.09.2016 строком на **три роки**».

**Голосували:** «ЗА» - одногolosно.

Додаток до питання 54 вноситься на сесію (зі змінами в п.4)

**Додаткові питання до порядку денного:**

- 1. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці**

Додаткове питання вноситься на сесію

- 2. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення в м. Кременчуці**

Пункт 2: «2.1. Продати **фізичній особі-підприємцю Звонковій Ірині Олексіївні** (ідентифікаційний номер 2531700203) земельну ділянку несільськогосподарського призначення площею 102 кв.м

Додаткове питання №2 прийнято до відому

**Додаткове питання №2 не вноситься на сесію**

**Заступник голови комісії**

**О.А. Роженко**

**Секретар комісії**

**О.М. Піддубна**

