

**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
ПРОТОКОЛ**

**засідання постійної депутатської комісії з питань
житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю,
енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ-технологій.
(голова комісії Котляр В.Ю.)**

м. Кременчук

22.08.2016 року

малий зал № 2

час 11:00

Присутні депутати: *Котляр В.Ю., Кальченко О.В., Гордєєва В.Я., Курченко-Гай В.П.*

Відсутні депутати: *Іванян Г.М., Мосієнко О.В., Мельник С.В.*

Запрошені: *згідно порядку денного*

Порядок денний:

1. *Про розгляд питань, які виносяться на XIII сесію міської ради VII скликання.*
2. *Різне.*

Головуючий на засіданні : Котляр В.Ю. - голова комісії

1. Про проведення громадських слухань щодо врахування громадських інтересів під час розроблення проекту містобудівної документації про можливість розміщення Свято-Успенського кафедрального собору на його історичному місці, в районі площі Перемоги в м. Кременчуці.

ВИРІШЕННЯ: *розглянути на сесії*

2. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради Полтавської області до Міністра освіти і науки України Л.М.Гриневич.

ВИРІШЕННЯ: *розглянути на сесії*

3. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради Полтавської області до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо зарахування до місцевих бюджетів 50% штрафів, які стягуються патрульною поліцією на відповідних територіях.

ВИРІШЕННЯ: *розглянути на сесії*

4. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради до Кабінету Міністрів України, Верховної Ради України щодо скасування Постанови Кабінету Міністрів України № 319 від 27.04.2016.

ВИРІШЕННЯ: *розглянути на сесії*

5. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради Полтавської області до Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо недопущення відміни стипендій учням професійно-технічних навчальних закладів та студентам вищих навчальних закладів I-IV рівнів акредитації.

ВИРІШЕННЯ: *розглянути на сесії*

6. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради до Президента України, Верховної Ради України, Кабінету Міністрів України та Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних

послуг, про безкоштовне встановлення лічильників газу для населення, яке проживає в квартирах, де газ використовується тільки для приготування їжі.

ВИСТУПИВ: Кальченко О.В. – із пропозицією змінити текст звернення. Тест зміненого звернення додається.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

7. Про заборону розміщення на території міста реклами щодо пасажирських перевезень до тимчасово окупованого Криму та відпочинку на території півострова.

ВИСТУПИВ: Курченко-Гай В.П. – з критикою зауважень юридичного відділу к проекту рішення, повідомив о наявності постанови КМУ № 1035 «Про обмеження поставок окремих товарів (робіт, послуг) з тимчасово окупованої території на іншу територію України та/або з іншої території України на тимчасово окуповану територію.», яка на його погляд забороняє і туристичні послуги також.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

8. Про стан забезпечення телефонним зв'язком фізичних та юридичних осіб м. Кременчука ПАТ «Укртелеком».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

9. Про виконання міського бюджету за I півріччя 2016 року.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

10. Про затвердження рішень виконавчого комітету Кременчуцької міської ради від 25.07.2016 № 674, від 25.07.2016 № 681.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

11. Про затвердження Положення про порядок найменування/ перейменування, увічнення пам'яті видатних діячів і подій, встановлення пам'ятних знаків у м. Кременчуці в новій редакції.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

12. Про співфінансування інвестиційних проектів, що можуть реалізовуватися за рахунок коштів державного фонду регіонального розвитку у 2017 році в Полтавській області.

ВИСТУПИВ: Здойма М.В. - начальник управління економіки

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

13. Про реалізацію проекту «Впровадження сучасних технологій ефективного енергоспоживання у комунальному закладі «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 в м.Кременчук».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

14. Про призупинення процесу скорочення працівників загальноосвітніх навчальних закладів (крім педагогічних).

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

15. Про затвердження статуту Кременчуцької загальноосвітньої школи I - III



ступенів № 31 Кременчуцької міської ради Полтавської області в новій редакції.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

16. Про затвердження статутів закладів охорони здоров'я міста Кременчука у нових редакціях (управління охорони здоров'я).

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

17. Про затвердження Положення про Центр надання адміністративних послуг у місті Кременчуці в новій редакції.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

18. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 23 грудня 2015 року «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання» (архівний відділ).

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

19. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 23 грудня 2015 року «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання» (Управління міського майна Кременчуцької міської ради Полтавської області).

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

20. Про внесення змін до рішення міської ради від 23 грудня 2015 року «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання» (управління містобудування та архітектури).

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

21. Про створення комунального закладу культури і відпочинку «Парк Крюківський».

ВИСТУПИВ: Кальченко О.В.- який повідомив про те що, таким же чином створення комунальне підприємство «Парк Миру», незрозуміло як веде господарську діяльність, так як квитки на атракціони продає ФОП Лозовенко Є.О., а не комунальний заклад, тому виникає питання скільки ФОП Лозовенко Є.О. платить комунальному підприємству за використання території парку. Договора з ФОП Лозовенко Є.О. немає на сайті публічних копітів, а це порушення законодавства. Чому «Парк Миру» неприбуткова організація? Вважаючи на те що створюється аналогічне підприємство, необхідно зрозуміти яким чином ведеться фінансова діяльність «Парку Миру». Кальченко О.В. попросив «Надати звіт по роботі комунального підприємства «Парк Миру» за 1 півріччя 2016р., до пленарного засідання Кременчуцької міської ради яке відбудеться 30.08.2016р., з врахуванням вищевказаних запитань, і вважати це запитання депутатським зверненням.

Кондрашов В.О. - начальник управління культури і туризму, що атракціони приватні, за аренду землі він не плате, а є договір про співпрацю, підприємство «Парк Миру» не може здавати в оренду землю. Атракціони дорого коштують, тому немає можливості їх придбати.



Гриценко Ю.В. – секретарь Кременчуцької міської ради підтримав Кальченко О.В. і доручив Кондрашову В.О. підготувати звіт.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

22. Про затвердження Комплексної програми утримання та розвитку комунального закладу культури і відпочинку «Парк Крюківський» на 2016-2020 роки.

ВИСТУПИВ: Кондрашов В.О. - начальник управління культури і туризму

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

23. Про створення комунального закладу культури і відпочинку «Міський сад».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

24. Про затвердження Комплексної програми утримання та розвитку комунального закладу культури і відпочинку «Міський сад» на 2016-2020 роки.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

25. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 31.05.2016 року «Про затвердження Міської цільової програми «Громадський бюджет м.Кременчука на 2016-2020 роки».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

26. Про внесення змін до рішення міської ради від 22 грудня 2015 року «Про затвердження міської Програми антитерористичних заходів на 2016 рік».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

27. Про передачу матеріально-технічних засобів та будівельних матеріалів військовій частині А1546 Міністерства оборони України, яка бере участь в АТО.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

28. Про затвердження Концепції розвитку пасажирських перевезень в м. Кременчуці до 2022 року.

ВИСТУПИВ: Кальченко О.В.- великі підприємства превезники, змушені вкладати у тариф затрати пов'язані з утриманням надлишкової інфраструктури, котра не завжди використовується раціонально, тому кременчужани платять підприємствам зайві кошти, більш того концентрація усього ринку перевезень, на двох чи трьох підприємствах, дасть їм змогу диктовати і ціни на проїзд у місцевому транспорті. Завдяки цьому превезники, по моїм прогнозам тариф на проїзд підвищать до 5-6 грн з марта 2017р.Прі виборі превезника відділ транспорта не враховує цінову політику превезника, посилаючись на законодавство, отже не враховує інтересів кременчужан, яким неважливі проблеми превізника, їм важливий кінцевий результат і нижче ціна при тій же якості перевезень.

Івашина Р.В. - начальник відділу транспорта, виразив надію на те що буде купуватися комунальний транспорт, і основні перевозки будуть здійснюватися саме ними. Також запевнив комісію що вони не допустять маніпуляцій виконкомом з боку превізників.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

29. Про внесення змін до рішення міської ради від 28 жовтня 2014 року «Про затвердження Програми інформатизації міста Кременчука на 2014-2018 роки».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*



30. Про надання згоди на прийняття майна з державної до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

31. Про визначення орендної плати за нежитлове приміщення в місті Кременчуці.

ВИСТУПИВ: Кальченко О.В. – висловив думку, що договір оренди приміщення, був укладений, на відповідних умовах, і зараз ми по суті змінюємо умови договору, громадська організація виконала роботу по встановленню прилада обліку електроенергії, для своїх потреб, не повідомивши про це арендодавця, і зараз на цій підставі намагається не платити за аренду приміщення. Чому це не може зробити арендодавець?

Щербіна О.О. - в.о. начальника Управління міського майна, відповіла що це приблизно так і коштує, і не вбачає в цьому нічого протизаконного.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

32. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Кременчука та реєстрацію права власності.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

33. Про затвердження статуту комунального підприємства «Теплоенерго» в новій редакції.

ВИСТУПИВ: Москалик І.В. - начальник УЖКГ

Гриценко А.Ю. – заступник директора КП «Теплоенерго»

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

34. Про погодження Інвестиційної програми комунальному підприємству «Теплоенерго» на 2016 рік.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

35. Про внесення змін до рішення міської ради від 01 квітня 2016 року «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунальних підприємств м. Кременчука на 2016 рік».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

36. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 7 по вул. Гвардійській з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Гвардійське - 7».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

37. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 41 по просп. Лесі Українки з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Лесі Українки - 41».

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

38. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 19 по вул. Генерала Мангарова з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Мангарова 19».



ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

39. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 73 по вул. Мічуріна з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Мічурінець73».

ВИСТУПИВ: Кальченко О.В.- нагадав що в цьому будинку знаходиться бібліотека, і від цього будинку здійснюється її електропостачання, в теперешній час остаточно питання забезпечення електроенергією не вирішене, є загроза відключення бібліотеки.

Запропонував надати протокольне доручення начальнику Управління культури і туризму Кондрашову В.О. – надати інформацію про забезпечення електропостачання бібліотеки в буд. Мічуріна, 73 та її подальше фінансування у зв'язку со створенням ОСББ та проінформувати депутатів комісії до пленарного засідання Кременчуцької міської ради 30.08.2016р.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

40. Про скасування рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 25.11.2008 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста житлового будинку № 20 по вул. Леонова та мереж водовідведення у м. Кременчуці» зі змінами, внесеними рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29.11.2011/

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

41. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

42. Про припинення права користування земельними ділянками.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

43. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

44. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

45. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

46. Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

47. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: розглянути на сесії

48. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

49. Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів для розміщення тимчасових гаражів громадянам пільгової категорії у м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

50. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

51. Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

52. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

53. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

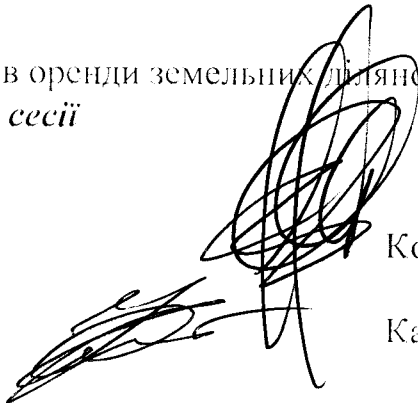
54. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок.

ВИРІШИЛИ: *розглянути на сесії*

55. Різне.

Голова комісії

Секретар комісії



Котляр В.Ю.

Кальченко О.В.

до мст. 6

Пропозиція депутата Кременчуцької міської ради
Полтавської області VII скликання Кальченка О.В. до питання № 6
порядку денного пленарного засідання XIII сесії міської ради VII скликання

ЗВЕРНЕННЯ КРЕМЕНЧУЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

до Президента України, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України щодо припинення порушення норм чинного законодавства України та гарантованих Конституцією України прав і законних інтересів споживачів, а також внесення відповідних змін до Закону України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу»

На сьогоднішній день дуже актуальним та спірним є питання встановлення загальнобудинкових вузлів обліку природного газу (надалі – загальнобудинковий лічильник газу). Це питання є резонансним по всій території України, в тому числі і в місті Кременчуці. Більшість мешканців багатоквартирних будинків міста Кременчука заперечують проти встановлення таких лічильників газу та вимагають від газорозподільного підприємства – ПАТ «Кременчукгаз» встановлення індивідуальних (квартирних) лічильників газу. Вважаємо, що вимоги споживачів щодо встановлення лічильників газу у кожній квартирі є небезпідставними та, більш того, правомірними, виходячи з наступного.

Відповідно до ч. 1 ст. 6 Закону України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу» на суб'єктів господарювання, що здійснюють розподіл природного газу покладено обов'язок встановлення лічильників газу:

- а) для населення, що проживає у квартирах та приватних будинках, в яких газ використовується:
 - комплексно, у тому числі для опалення - до 1 січня 2012 року;
 - для підігріву води та приготування їжі - до 1 січня 2016 року;
 - тільки для приготування їжі - до 1 січня 2018 року;
- б) для інших споживачів - до 1 липня 2011 року.

Частиною 1 ст. 3 Закону України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу» передбачено, що фінансування робіт з оснащення лічильниками газу населення здійснюється за рахунок:

- коштів суб'єктів господарювання, що здійснюють розподіл природного газу на відповідній території;
- коштів відповідного бюджету;
- інших джерел, не заборонених законодавством.

Керуючись вищевказаним законом України, газорозподільні підприємства розпочали встановлювати індивідуальні лічильники газу, в першу чергу, у квартирах та приватних будинках тих споживачів, які використовують газ комплексно, у тому числі для опалення, а також для підігріву води та приготування їжі. Необхідно зазначити, що доки ціна на газ була «вільною», регулятор, тобто, Національна комісія, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (надалі - НКРЕКП), розраховував тарифи на транспортування та розподіл природного газу в залежності від особливостей того чи іншого регіону. В тому числі враховувалися потреби населення у встановленні індивідуальних лічильників газу.

27 квітня 2016 року Кабінетом Міністрів України було прийнято постанову № 315 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 1 жовтня 2015 р. № 758», згідно з якою з 01.05.2016 для населення встановлено єдину ціну за газ у розмірі 6, 879 грн. за 1 куб. метр. У зв'язку з цим, на сьогодні, тариф на транспортування та розподіл природного газу також є фіксованим і під час його розрахування та встановлення, на жаль, не враховуються особливості того чи іншого регіону країни, в тому числі не враховуються потреби споживачів у встановленні індивідуальних лічильників газу. Це, у свою чергу, потягло за собою встановлення населенню загальнобудинкових лічильників.

Встановлення такого лічильника газу передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 16 травня 2002 року № 620. Проте, в Законі України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу» говориться про встановлення лічильників газу саме у квартирах та прива-

тних будинках споживачів. Отже, норми постанови Кабінету Міністрів України суперечать нормам закону України. Виходячи зі ст. 113 та ст. 117 Конституції України у випадку, коли приписи нормативно-правових актів Кабінету Міністрів України суперечать приписам законів України, застосовується саме приписи останніх, так як закон України має вищу юридичну силу.

Таким чином, на наш погляд, при встановленні лічильника газу потрібно керуватися нормами Закону України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу», а не постановою Кабінету Міністрів України від 16 травня 2002 року № 620.

Крім того, встановлення загальнобудинкових лічильників газу лише частині споживачам є ніщо іншим як порушенням конституційних прав та свобод цих споживачів.

Відповідно до ст. 21 Конституції України усі люди є вільні і рівні у своїй гідності та правах.

Статтею 22 Конституції України передбачено, що громадяни мають рівні конституційні права і свободи та є рівними перед законом.

Не зрозуміло керуючись якими нормами, принципами та переконаннями було прийнято рішення, що споживачам, які використовують газ комплексно або для підігріву води та приготування їжі буде встановлюватися індивідуальний (квартирний) лічильник газу, а споживачам, які використовують газ тільки для приготування їжі - загальнобудинковий.

Кременчуцька міська рада Полтавської області звертає вашу увагу також на те, що при встановленні загальнобудинкового лічильника газу:

- не виконується головне завдання Закону України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу» - облік природного газу кожним споживачем та стимуляція його до економного споживання, адже будинковий облік забезпечує баланс по будинку, але не по окремому споживачу;

- не можливо зробити коректно розподілення обсягу спожитого газу між споживачами, які не мають лічильників та споживачами, які їх мають, адже практично не можливо здійснити фіксування показників загальнобудинкового лічильника та індивідуальних лічильників у всіх квартирах;

- несвоєчасне повідомлення про зміну кількості проживаючих у квартирах призведе до проведення нескінченних перерахунків щодо розподілення кількості спожитого газу між мешканцями будинку, що в кінцевому результаті виливатиметься в численні скарги та перевірки;

- газорозподільні підприємства не будуть виконувати покладені на них обов'язки щодо контролю витоків після будинкового вузла обліку, бо в такій ситуації за витоків газу сплачують мешканці багатоквартирного будинку.

Отже, враховуючи вищевикладене, Кременчуцька міська рада Полтавської області вважає, що встановлення споживачам загальнобудинкового лічильника газу замість індивідуального (квартирного) є порушенням норм чинного законодавства України та гарантованих Конституцією України прав і законних інтересів споживачів. Тому звертаємося до Президента України, як гаранта конституційних прав та свобод людини та громадянина, Верховної Ради України та Кабінету Міністрів України з проханням:

1. Вжити заходи, спрямовані на припинення порушення норм чинного законодавства України та гарантованих Конституцією України прав і законних інтересів споживачів.

2. Ініціювати внесення змін до Закону України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу» з метою збільшення термінів установки індивідуальних (квартирних) лічильників газу до 2021 року за рахунок коштів, передбачених для встановлення загальнобудинкових лічильників газу.

 *О.В. Колосенко*