

ПРОТОКОЛ №27
засідання постійної депутатської комісії
з питань екології, регулювання земельних відносин,
містобудування та архітектури

м. Кременчук
малий зал №1

«18» липня 2016 року
час: 14.00-17:15

Присутні члени комісії:

1. Ульянов Руслан Анатолійович – голова комісії
2. Роженко Олександр Анатолійович – заступник голови
3. Піддубна Оксана Миколаївна – секретар комісії
4. Костромінов Сергій Анатолійович
5. Бокован Микола Володимирович
6. Шляхова Ольга Олегівна

Відсутні члени комісії:

1. Литвиненко Максим Валерійович

Запрошені на засідання комісії:

1. Начальника юридичного управління Мирошніченко В.В.
2. Начальник управління земельних ресурсів Безверха І.О.
3. Керівник апарату ради Карпенко Н.В.
4. Заступник міського голови Кравченко Д.В.
5. Начальник управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Волощенко О.Г.
6. Заступник міського голови Усанова О.П.
7. Секретар міської ради Гриценко Ю.В.
8. Заступник міського голови –начальник фінансового управління Неїленко Т.Г.
9. Депутат міськради Погрібний С.М. (ПП «УКРОП»)
10. Депутат міськради Гордєєва В.Я. (ПП «Об'єднання Самопоміч»)


Питання, що виносяться на розгляд:

денний XII сесії міської ради VII скликання 26 липня 2016 року

1. Про звернення до Кабінету Міністрів України та Міністерства оборони України щодо виділення коштів на фінансування військовій частині А 1546 Збройних Сил України та військової частини 3059 Національної гвардії України.

Доповідає: Роженко О.А. – депутат міської ради

Питання виносяться на сесію.



2. Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради до Кабінету Міністрів України та Державної екологічної інспекції України.

Доповідає: Федюк О.М. – начальнику відділу екологічної безпеки виконавчого комітету .

Ульянов Р.А. повідомив про кримінальну відповідальність за забруднення атмосфери згідно статті 241 ККУ «Забруднення атмосферного повітря».

Піддубна О.М. звернулася до юридичного управління з питанням, чи є покарання за наклеп і додала, що необхідно здійснити комплексну перевірку за додержанням вимог природоохоронного законодавства, включаючи всі фактори забруднення, в тому числі автомобільні вихлопи, викиди при укладанні асфальту тощо, а не лише чотири підприємства, сказані в проекті рішення.

Спеціаліст відділу екологічної безпеки повідомив, що в проекті вказано лише чотири підприємства згідно петиції мешканців.

Ульянов Р.А. запропонував Піддубній О.М. внести пропозицію на сесію про комплексну перевірку.

Питання №2 порядку денного буде розглянуто додатково на наступній земельній комісії.

3. Про заслуховування інформації начальника Управління патрульної поліції в м. Кременчуці департаменту патрульної поліції про стан охорони громадського порядку, злочинності та результати діяльності на території м. Кременчука.

Інформує: Деркач В.В. – начальник Управління патрульної поліції

Питання виноситься на сесію.

4. Про заслуховування звітів заступників міського голови.

Доповідають:

- Пелипенко В.М. – перший заступник міського голови
- Неїленко Т.Г. – заступник міського голови – начальник фінансового управління
- Декусар В.В. - заступник міського голови
- Кравченко Д.В.- заступник міського голови
- Усанова О.П. - заступник міського голови
- Проценко Р.О.- заступник міського голови

Пропозиція комісії: Долучити до звітів представників поліції для інформування по питанням руху багатотонних вантажівок та запросити на наступне засідання комісії.

Питання виноситься на сесію.



5. Про внесення змін до показників міського бюджету на 2016 рік .

Доповідає: Неїленко Т.Г. – заступник міського голови – начальник фінансового управління

Питання вноситься на сесію.

6. Про затвердження рішень виконавчого комітету Кременчуцької міської ради від 04.07.2016 № 595.

Доповідає: Воловик М.Л. – начальник КВП «Кременчуцьке міське управління капітального будівництва»

Питання вноситься на сесію.

7. Про затвердження Положення про порядок формування та затвердження списку присяжних та народних засідателів районних судів міста Кременчука та затвердження складу комісії з формування списку присяжних та народних засідателів районних судів міста Кременчука.

Доповідає: Мирошніченко В.В. – начальник юридичного управління.

Ульянов Р.А. зауважив, що у склад комісії з формування списку присяжних та народних засідателів районних судів міста Кременчука не можуть входити Гафяк В.М. - голова Автозаводського районного суду м. Кременчука Полтавської області; Дядечко І.І. - голова Крюківського районного суду м. Кременчука Полтавської області; Гончаренко Д.В. - керівник апарату Автозаводського районного суду м. Кременчука Полтавської області; Заїченко О.Г.-керівник апарату Крюківського районного суду м.Кременчука Полтавської області.

Роженко О.А запропонував замість голів судів і керівників апарату включити по одному представнику від кожної фракції (за згодою).

Пропозиція комісії: Виключити голів судів і керівників апарату зі складу комісії з формування списку присяжних та народних засідателів районних судів міста Кременчука, замість них включити по одному представнику від кожної фракції (за згодою).

Голосували за пропозиції комісії : «ЗА» - одноголосно.

Піддубна О.М. запропонувала виключити Таценюк В.Д зі складу комісії з формування списку присяжних та народних засідателів районних судів міста Кременчука в зв'язку, що поведінка голови комісії з питань Регламенту порушує всі норми етики і правопорядку.

Голосували за пропозицію Піддубної О.М.:

- «ЗА» - 2 (два: Піддубна О.М., Костромінов С. А.)
- «ПРОТИ» -2 (два: Бокован М.В., Ульянов Р.А.)
- «УТР.» - 2 (два: Роженко О.А., Шляхова О.О.)



8. Про затвердження проміжного ліквідаційного балансу Автозаводської районної у місті Кременчуці ради, що ліквідуються.

Доповідає: Щербіна О.О. – в.о. начальника управління міського майна

Питання вноситься на сесію.

9. Про затвердження статутів окремих комунальних навчальних закладів в новій редакції.

Доповідає: Москалик Г.Ф. – директор департаменту освіти

Питання вноситься на сесію.

10. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Програми соціального забезпечення та соціального захисту населення м. Кременчука «Турбота» на 2016 рік».

Доповідає: Поляков В.Ю. – директор департаменту праці, соціального захисту населення та питань АТО

Питання вноситься на сесію.

Ульянов Р.А. покинув засідання комісії в зв'язку з особистими обставинами, попередньо про це повідомивши.

Далі вів засідання: Роженко О.А.

11. Про затвердження міської Програми надання фінансової допомоги неприбутковим громадським волонтерським організаціям в АТО м. Кременчука на 2016 – 2017 роки.

Доповідає: Павленко Г.М. – депутат міської ради

Костромінов С.А. запропонував питання №11 зняти на доопрацювання для більш детального вивчення.

Голосували за пропозицію Костромінова С.А.:

- «ЗА» - 2 (два: Піддубна О.М., Костромінов С. А.)
- «ПРОТИ» -2 (два: Бокован М.В., Шляхова О.О.)
- «УТР» - 1 (два: Роженко О.А.)

Питання вноситься на сесію.

12. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Програми оздоровлення та відпочинку дітей м. Кременчука на 2016 – 2020 роки».

Доповідає: Заводчікова Н.Г. – начальник управління у справах сім'ї, дітей та молоді.

Питання вноситься на сесію.



13. Про затвердження Програми санітарного очищення міста Кременчука на 2016 рік. Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання 13 буде розглянуто на наступній комісії.

14. Про затвердження Програми утримання міських кладовищ м. Кременчука на 2016 рік.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.

15. Про надання доручення КП «Квартирне управління» приймати участь у зборах співвласників багатоквартирного будинку від імені Кременчуцької міської ради Полтавської області як власника житлових та нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Кременчука.

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.

16. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 9 по вул. Гвардійській з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ГВАРДІЙСЬКА 9». Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.

17. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 26 по вул. Східній з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «СХІДНА 26». Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

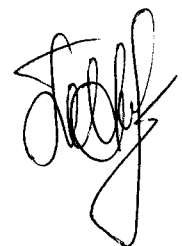
Питання виноситься на сесію.

18. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 27 по вул. Тараса Бульби з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ТАРАСА БУЛЬБИ 27». Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.

19. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 42 по проспекту Лесі Українки з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ЛЕСІ УКРАЇНКИ Б.42». Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.



20. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 51 по провулку Героїв Бреста з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ГЕРОЇВ БРЕСТУ, 51».

Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.

21. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 65 по вул.Троїцькій з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку 65, ВУЛ.ТРОЇЦЬКА. Доповідає: Москалик І.В. – начальник УЖКГ

Питання виноситься на сесію.

22. Про початок роботи по розробці містобудівної документації міста Кременчука. Доповідає: Волощенко О.Г. –начальник управління містобудування та архітек- тури

Питання виноситься на сесію.

23. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Додаток до питання №23 виноситься на сесію.

Безверха І.О доповіла, що надійшла заява від Онищенко А.В. (інвалід опорно-рухового апарату).

Пропозиція комісії: управлінню земельних ресурсів підготувати позитивне рішення Онищенку А.В. (інваліду опорно-рухового апарату) на 5 років на наступне засідання комісії.

Пропозиція Роженка О.А.: Доручити управлінню благоустрою, управлінню земельних ресурсів, управлінню містобудування та архітектури надати інформацію про стан здійснення контролю за використанням гаражів пільгових категорій з моменту прийняття «Положення при надання земельних ділянок під гаражі пільговикам» (строк: наступне засідання комісії).

24. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Додаток до питання №24 виноситься на сесію.

25. Про припинення права користування земельними ділянками. Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Розглянуто.



26. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.
Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів
Додаток до питання №26 вноситься на сесію.

27. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів
Додаток до питання №27 вноситься на сесію.

28. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Пункт 7: «Поновити шляхом укладення додаткової угоди до договору оренди землі з 05.08.2016 строком на три роки, з дати державної реєстрації змін до зареєстрованого права оренди земельної ділянки, за умови виконання пункту 7.1. цього рішення, договір оренди землі, зареєстрований 05.08.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2165573, підстава внесення запису індексний № 5113928 від 19.08.2013), укладений між Кременчуцькою міською радою та **ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «МЕДІАБУД-1»** (ідентифікаційний код 35026635), на підставі якого у користуванні перебуває земельна ділянка площею 7238 кв.м (кадастровий номер 5310436100:03:001:0154) для реконструкції вагової та прохідної з організацією майданчику для складання металобрухту (код КВЦПЗ J 11.02) по вул. Бетонній, 27.»

Бокован М.В. – запропонував пункт 7 виключити з питання №28.

Голосували за пропозицію Бокована М.В.: «ЗА» - одноголосно.

Додаток до питання №28 вноситься на сесію (рекомендація комісії: пункт 7 зняти з розгляду сесії).

29. Про надання земельних ділянок в постійне користування в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Розглянуто.

30. Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Розглянуто.

31. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці. Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Додаток до питання №31 вноситься на сесію.

32. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для продажу із земель комунальної власності в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Розглянуто.



33. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення в м. Кременчуці.

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Розглянуто.

34. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 23 грудня 2015 року «Про затвердження Програми реалізації Основних напрямків земельної реформи на 2016 рік в м. Кременчуці».

Доповідає: Безверха І.О. – начальник управління земельних ресурсів

Питання виноситься на сесію.

35. Про внесення змін і доповнень до рішення Кременчуцької міської ради від 22 грудня 2015 року «Про затвердження «Програми охорони довкілля в місті Кременчуці на період 2016 – 2020 роки» («Довкілля – 2020»).

Доповідає: Федюн О.М. – начальнику відділу екологічної безпеки виконавчого комітету

Роженко О.А. запропонував відділу екологічної безпеки підготувати план дій для очищення довкілля.

36. Про внесення змін до рішення міської ради від 23 лютого 2016 року «Про виділення коштів за рахунок залишку бюджетних коштів спеціального фонду міського бюджету станом на 01.01.2016 року».

Доповідає: Федюн О.М. – начальнику відділу екологічної безпеки виконавчого комітету.

Питання виноситься на сесію.

37. Про внесення змін до рішення міської ради від 29 березня 2016 року «Про затвердження комплексної програми розвитку комунального медичного підприємства «Лікарня Придніпровська» на 2016-2018 роки». Доповідає: Серeda М.В – начальник управління охорони здоров'я .

Питання виноситься на сесію.

РОЗГЛЯД ДОДАТКОВИХ ПИТАНЬ ДО ПОРЯДКУ ДЕННОГО.

1. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок м. Кременчуці.

Пункт 2. «Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з наступним наданням згоди на встановлення земельного сервіту: 2.1. **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДАР-С»** (ідентифікаційний код 32303254) орієнтовною площею 0,0072 га для розміщення та обслуговування технічного обладнання існуючої автозаправочної станції, а саме: підземного резервуару для зберігання зрідженої вуглеводної суміші пропан-бутан по просп. Лесі Українки, в районі автоматизованої заправної станції (просп. Лесі Українки, 100)»



Піддубна О.М. запропонувала надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з наступним наданням згоди на встановлення земельного сервітуту **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДАР-С».**

Голосували за пропозицію Піддубної О.М.:

- «ЗА» - 0 (нуль)
- «ПРОТИ» - 0 (нуль)
- «УТР» - 1 (один: Піддубна О.М.)
- «Не голосували» - 4 (чотири: Бокован М.В., Шляхова О.О., Костромінов С. А., Роженко О.А.)

Додаткове питання №1 вноситься на сесію (без пункту 2).

2. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

Пункт 2. «Надати **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ФІРМА «ГАРАНТ»** (ідентифікаційний код 35407300) згоду на поділ земельної ділянки площею 59998 кв.м (кадастровий №5310436500:14:003:0019), що перебуває в користуванні для експлуатації та обслуговування будівель та споруд Кременчуцької об'єднаної технічної школи Товариства сприяння оборони України по набережній Лейтенанта Дніпрова, 69 на три земельні ділянки.»

Пропозиція комісії: запросити представника ПП «ФІРМА «ГАРАНТ» на наступне засідання і розглянути питання в його присутності.

Пункт 2 додаткового питання №2 буде розглянуто на наступні комісії.

Додаткове питання №2 вноситься на сесію без пункту 2 (пункт 2 – розглянути на наступному засіданні).

3. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці
Додаткове питання №3 вноситься на сесію

Безверха І.О доповіла, що надійшла заява від Звонкової Ірини.

Представник Звонкової Ірини зачитав заяву.

Заява прийнята до відома постійною депутатською комісією з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури.

Заступник голови комісії

О.А. Роженко

Секретар комісії

О.М. Піддубна