

## **ПРОТОКОЛ № 8**

засідання постійної депутатської комісії  
з питань житлово – комунального господарства, управління комунальною  
власністю, енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ – технологій

**м. Кременчук**

**09 жовтня 2017 року**  
**мала зала №1**  
**11.00 год.**

### **Присутні члени комісії:**

- 1.Котляр Віталій Юрійович – голова комісії
- 2.Іванян Геннадій Михайлович – заступник голови комісії
- 3.Кальченко Олександр Вікторович – секретар комісії
4. Курченко – Гай Валентин Павлович – член комісії

### **Відсутні члени комісії:**

### **Запрошені на комісію:**

- 1.Запрошені на комісію згідно з «Графіком засідань постійних депутатських комісій з підготовки питань XXVI сесії Кременчуцької міської ради VII скликання».

### **Присутні на комісії:**

- 1.Гриценко Ю.В. – секретар міської ради
- 2.Декусар В.В.- заступник міського голови
- 3.Пономаренко Н.О. – заступник начальника юридичного управління
- 4.Карпенко Н.В.- керівник апарату ради
- 5.Керівники служб, які виносять матеріали на розгляд сесії відповідно до порядку денного
- 6.Представники громадськості та акредитовані ЗМІ

### **Порядок денний:**

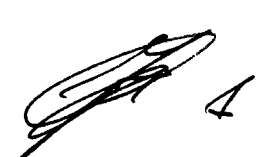
- 1.Про розгляд питань, що виносяться на XXVI сесію міської ради 12.10.2017 року.  
Інформує: Котляр В.Ю. – голова комісії
- 2.Про розгляд додаткових питань, що виносяться на XXVI сесію міської ради 12.10.2017 року.  
Інформує: Котляр В.Ю. – голова комісії

### **Головуючий: Котляр В.Ю. – голова комісії**

**1.СЛУХАЛИ:** Про розгляд питань, що виносяться на XXVI сесію міської ради 12.10.2017 року:

1.1. Про встановлення побратимства між містами Кременчук та Алітус (Литовська Республіка).

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.



1.2. Про вступ Кременчуцької міської ради Полтавської області до Асоціації «Полтавська обласна Асоціація органів місцевого самоврядування».

**ВИСТУПИЛИ:**

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Висловився щодо членства в обласній Асоціації «Полтавська обласна Асоціація органів місцевого самоврядування»

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Наголосив на необхідності практичної роботи та максимальної раціональної користі від участі в Асоціації;

**Гриценко Ю.В.** – секретар міської ради

Проінформував про принципи та засади роботи Асоціації щодо відстоювання інтересів громади.

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Рекомендував висвітлювати на офіційному сайті інформацію про відрядження та навчання керівників, звіти та перспективи роботи в обласній Асоціації «Полтавська обласна Асоціація органів місцевого самоврядування» *(рекомендація на голосування не ставилась)*.

**Котляр В.Ю.** – голова комісії

Надав слово депутату Піддубній О.М.

**Піддубна О.М.** – депутат міської ради

Повідомила присутніх про неналежний стан будинку по вул.Соборній, б.32/29, який був збудований у 1932 році, а відновлений у 1952 році і на даний час є пам'яткою культурної спадщини міста.

Мешканці будинку доповнили про відсутність теплоізоляції труб, жахливий стан даху (ростуть дерева) та руйнування стін та балконів будинку та стін у підвальних приміщеннях. Наголосили про відсутність технічного забезпечення будинку від керуючої компанії «Місто для людей Кременчук» та необхідності зберегти архітектурну пам'ятку міста. Зазначили на неодноразовому зверненні до керівництва міста.

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Зауважив на можливості виділяти і передбачати кошти в бюджеті 2018 року на реставрацію фасаду. Щодо арки в цьому будинку – пропонував мешканцям розібратись із цим питанням разом із депутатом Піддубною О.М.

**Котляр В.Ю.** – голова комісії

Рекомендував провести виїзне засідання постійної депутатської комісії після 12.10.2017, визначитись із подальшими планами щодо робіт у будинку.

**ВИРІШИЛИ:** одногосно підтримати рекомендацію голови комісії.

1.3. Про затвердження рішень виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 11.09.2017 № 943, від 11.09.2017 № 953, від 11.09.2017 № 942.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненнями на розгляд сесії.



1.4. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 02 березня 2017 року «Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017 року».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.5. Про поновлення вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.6. Про затвердження програми покращення обслуговування отримувачів послуг Пенсійного фонду України в місті Кременчуці на 2017-2018 роки.

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Зауважив на обов'язковій підтримці зазначеної програми.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.7. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2015 «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.8. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2015 «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання» (Інспекція державного архітектурно - будівельного контролю Кременчуцької міської ради Полтавської області).

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.9. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 23 грудня 2015 року «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання».

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Висловився щодо положення про відділ енергоменеджменту та внесення відповідних до нього змін, для більш ефектної роботи відділу та раціонального використання енергоресурсів. Цьому заважає обмаль повноважень відділу, необхідно переглянути повноваження в бік збільшення, при цьому підвищити відповідальність структурних підрозділів виконкому та комунальних підприємств.

*Декусар В.В., Андрієвська Т.Д.* коментували та надавали відповіді на запитання депутатів.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.10. Про внесення змін та доповнень до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2016 року «Про затвердження програми економічного і соціального розвитку м. Кременчука на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.11. Про зарахування ТОВ «АКБ-ЛІНК» витрат на будівництво зовнішніх інженерних мереж поза межами земельної ділянки в рахунок сплати пайового внеску на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Кременчука.

*Шульга О.Ю.* надавав відповіді на запитання депутатів.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.



1.12. Про надання ПрАТ «Крюківбудтехмонтаж» розстрочки по сплаті пайових коштів на розвиток інженерно-транспортної та соціальної інфраструктури м. Кременчука.

**ВИРІШИЛИ:** не виносити питання на розгляд сесії за пропозицією розробника.

1.13. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 04 квітня 2017 року «Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради» від 22 грудня 2016 року «Про затвердження Програми «Територіальна оборона на 2016-2018 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з технічною правкою на розгляд сесії.

1.14. Про внесення змін до рішення міської ради від 28 жовтня 2014 року «Про затвердження Програми інформатизації міста Кременчука на 2014-2018 роки».

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Пропонував організувати 1-2 місяці робочих місця для роботи депутатів з ~~я~~ програмними продуктами, які використовуються при роботі підрозділів виконкому (*пропозиція на голосування не ставилась*).

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.15. Про внесення змін до Програми перспективного розвитку «Освіта Кременчука» на 2017- 2020 роки.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.16. Про затвердження положення про Кременчуцький міський центр соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді в новій редакції.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.17. Про затвердження статуту комунального некомерційного медичного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» м. Кременчука.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.18. Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1» м. Кременчука на 2017 -2019 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.19. Про затвердження статуту комунального некомерційного медичного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» м. Кременчука.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.20. Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 2» м. Кременчука на 2017-2019 роки.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.21. Про затвердження статуту комунального некомерційного медичного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» м. Кременчука.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.



1.22. Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 3» м. Кременчука на 2017 -2019 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.23. Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька»» на 2017-2019 роки.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.24. Про затвердження статуту комунального некомерційного медичного підприємства «Кременчуцька міська лікарня «Правобережна».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.25. Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Кременчуцька міська лікарня «Правобережна» на 2017 -2019 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.26. Про затвердження статуту комунального некомерційного медичного підприємства «Кременчуцька перша міська лікарня ім.О.Т.Богаєвського».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.27. Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Кременчуцька перша міська лікарня ім.О.Т.Богаєвського» на 2017-2019 роки.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.28. Про затвердження передавальних актів від 08 вересня 2017 року про передачу від Третньої міської лікарні та Міської лікарні № 4 м. Кременчука до комунального некомерційного медичного підприємства «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька»» майна, майнових прав та інших обов'язків.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.29. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 07 вересня 2017 року «Про реорганізацію комунальних закладів Центри первинної медико-санітарної допомоги № 1,2,3 шляхом перетворення».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

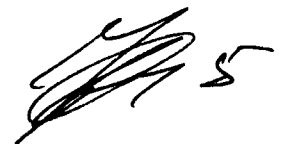
1.30. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22.12.2016 «Про затвердження Міської комплексної програми соціальної підтримки учасників антитерористичної операції, членів їх сімей, членів сімей загиблих учасників анти терористичної операції, внутрішньо переміщених осіб та фінансової підтримки громадських і волонтерських об'єднань на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.31. Про внесення змін до рішення міської ради від 23 лютого 2016 року «Про затвердження Комплексної програми профілактики правопорушень в м. Кременчуці на 2016-2020 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.32. Про визначення орендної плати за нежитлові приміщення в місті Кременчуці.



**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.33. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Кременчука та реєстрацію права власності.

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Особисто запросив в.о. начальника Управління міського майна Щербіни О.О. до пленарного засідання підготувати довідку про використання об'єктів із зазначеного списку проекту рішення за 9 місяців поточного року.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.34. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2016 року «Про затвердження комплексної програми розвитку комунального підприємства «Муніципальна поліція» Кременчуцької міської ради Полтавської області на 2017-2018 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.35. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 29 листопада 2016 року «Про створення комунального підприємства «Муніципальна поліція» Кременчуцької міської ради Полтавської області».

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Зауважив на необхідності працівникам «Муніципальної поліції» охороняти комунальні підприємства.

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Наголосив на необхідності найближчим часом розпочати висвітлювати інформацію про роботу підприємства на офіційному сайті міської ради.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.36. Про погодження заходів щодо реструктуризації заборгованості комунального підприємства «Теплоенерго» за спожитий природний газ.

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Наголосив на підготовці листа за результатами попереднього виїзного засідання комісії.

**Бутенко К.В.** – перший заступник начальника УЖКГ

Проінформувала про результати робочої наради з технічних питань, що відбулась невдовзі після виїзного засідання комісії.

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Переймався питанням котельної КВБЗ, вартості послуг з теплопостачання та наголосив на необхідності гарячої води та теплопостачання на Правобережній частині міста, дотримання температурного режиму.

**Бутенко К.В.** – перший заступник начальника УЖКГ

Надала інформацію щодо різниці тарифів.

**Курченко-Гай В.П.** – член комісії

Висловився щодо проведення відкритих слухань з питань погодження Інвестиційної програми КП «Теплоенерго» на 2018 рік та встановлення тарифів на послуги з централізованого опалення, з централізованого постачання гарячої води, що проходять без запрошення профільної депутатської комісії сьогодні у МПК о 12.00.

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Повторно наголосив на підготовці листа до керівництва КВБЗ за результатами попереднього виїзного засідання комісії щодо можливості передачі котельної.

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Висловив пропозицію щодо можливості передачі котельної та цікавився умовами приватизації КВБЗ.

**Курченко-Гай В.П.** – член комісії

Проінформував присутніх про включення тепла в соціальних закладах м.Києва.

*Декусар В.В.* відповідав на запитання депутатів.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з технічною правкою на розгляд сесії.

1.37. Про надання згоди комунальному підприємству «Теплоенерго» на відкриття кредитної лінії.

**Курченко-Гай В.П.** – член комісії

Висловився щодо повторного розгляду зазначеного питання.

*Бутенко К.В., Декусар В.В.* надали пояснення проекту рішення. Наголосили на конкретизації окремих пропозицій банку.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.38. Про внесення змін до рішення міської ради від 24 лютого 2016 року «Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 22 грудня 2015 року «Про затвердження міської Програми розвитку зовнішнього освітлення м. Кременчука «Світло» на 2016-2020 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.39. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 березня 2013 року «Про затвердження міської Програми розвитку дорожньо - мостового господарства у м. Кременчуці на 2013-2017 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.40. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29 листопада 2016 року «Про затвердження Програми утримання та поточного ремонту мереж зовнішнього освітлення вулиць та засобів регулювання дорожнього руху (світлофорних об'єктів) м. Кременчука на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.41. Про внесення змін до рішення міської ради від 31 січня 2017 року «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунальних підприємств м. Кременчука на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з технічною правкою на розгляд сесії.

1.42. Про затвердження нової редакції «Програми розвитку комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» та забезпечення належного утримання майна комунальної власності, що знаходиться на балансі підприємства на 2017-2018 роки», затвердженої рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29 листопада 2016 року.

**Кійло О.І.** - директор КГЖЕП «Автозаводське»



Надала інформацію про відремонтовані дитячі майданчики, відповідала на запитання депутатів.

Кальченко О.В.- зауважив, що інформація надана в недостатньому обсязі, відсутні пооб'єктові дефектні відомості, а є тільки загальний перелік дитячих майданчиків, та сума витрачених коштів, чого недостатньо для можливості проведення контролю за витраченими коштами, особливо враховуючи те, що є дорікання на якість виконаного ремонту з боку населення.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.43. Про визначення переможця інвестиційного конкурсу в рамках державно-приватного партнерства.

**Бедрацький П.В.** – заступник директора КП «Кременчуцький центр міжнародних зв'язків та економічного розвитку міста «Кременчук Інвест»

Надав пояснення до проекту рішення.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.44. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 31 травня 2016 року «Про залучення кредиту НЕФКО для фінансування інвестиційного проекту «Термомодернізація дитячого садка № 32 та модернізація вуличного освітлення міста Кременчук Полтавської області».

**Бедрацький П.В.** – заступник директора КП «Кременчуцький центр міжнародних зв'язків та економічного розвитку міста «Кременчук Інвест»

Надав пояснення до проекту рішення.

**Кальченко О.В.** – висловився про те що, на його думку, попередні конкурси, по закупці світільників, проведені в системі ПРОЗОРО, проводилися з порушенням, що він направив депутатське звернення ще 21 09 2017р, та відповіді, на жаль, не отримав, а враховуючи те, що асигнування по програмі значно збільшаться, то це питання необхідно врегулювати.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.45. Про затвердження Програми по створенню геоінформаційної системи містобудівного кадастру (ГІС МК) у м. Кременчуці на 2018 рік.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.46. Про припинення права користування земельними ділянками.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.47. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.48. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.49. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.





1.50. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.51. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненнями на розгляд сесії.

1.52. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.53. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.54. Про надання чи відмову в наданні згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.55. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.56. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненнями на розгляд сесії.

1.57. Про поновлення договору оренди землі № 040954800005 від 23.01.2009, укладеного між Кременчуцькою міською радою та Литвиною С.Є.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.58. Про надання земельних ділянок в постійне користування в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.59. Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання з доповненням на розгляд сесії.

1.60. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для продажу із земель комунальної власності в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

**2.СЛУХАЛИ:** Про додаткові питання, що виносяться на XXVI сесію міської ради 12.10.2017 року:

2.1. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

2.2. Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

Голова комісії

В.Ю.КОТЛЯР

Секретар комісії

О.В.КАЛЬЧЕНКО

*Вася Іван.*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*