

ПРОТОКОЛ № 6

засідання постійної депутатської комісії
з питань житлово – комунального господарства, управління комунальною
власністю, енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ – технологій

м. Кременчук

28 серпня 2017 року
мала зала №1
11.00 год.

Присутні члени комісії:

- 1.Котляр Віталій Юрійович – голова комісії
- 2.Іванян Геннадій Михайлович – заступник голови комісії
- 3.Кальченко Олександр Вікторович – секретар комісії
- 4.Гордеева Валентина Яківна – член комісії
- 5.Курченко – Гай Валентин Павлович – член комісії
- 6.Мосієнко Олена Вікторівна - член комісії

Відсутні члени комісії:

- 1.Мельник Сергій Вікторович – член комісії

Запрошені на комісію:

- 1.Запрошені на комісію згідно з «Графіком засідань постійних депутатських комісій з підготовки питань XXV сесії Кременчуцької міської ради VII скликання».

Присутні на комісії:

- 1.Гриценко Ю.В. – секретар міської ради
- 2.Декусар В.В.- заступник міського голови
- 3.Мирошніченко В. В. - начальник юридичного управління
- 4.Карпенко Н.В.- керівник апарату ради
- 5.Керівники служб, які виносять матеріали на розгляд сесії відповідно до порядку денного
- 6.Представники громадськості та акредитовані ЗМІ
- 7.Директор ТОВ «Місто для людей Кременчук» Биценко А.А.

Порядок денний:

- 1.Про якість виконання робіт ТОВ «Місто для людей Кременчук».
- 2.Про розгляд питань, які виносяться на XXV сесію міської ради 07.09.2017 року.
- 3.Про розгляд додаткових питань, які виносяться на XXV сесію міської ради 07.09.2017 року.
- 4.Різне.

Головуючий: Котляр В.Ю. – голова комісії

1.СЛУХАЛИ: Про якість виконання робіт ТОВ «Місто для людей Кременчук».

ВИСТУПИЛИ:

Кальченко О.В. - секретар комісії

Повідомив про невиконані роботи після підтоплення підвальних приміщень за адресами: вул.Першотравнева, б.42А та вул.Велика набережна, б.31. рекомендував директору підприємства надавати відповіді на всі звернення (чи то депутатів, чи то мешканців). Пропонував розробити положення щодо оцінки якості послуг управляючої компанії.

Іванян Г.М. - заступник голови комісії

Зауважив, що тариф у компанії дуже високий. Наголосив, що до закінчення дії договору (червень 2018 року) компанія повинна показати свою роботу.

Гордєєва В.Я. – член комісії

Висловилаь щодо наданого акту готовності до опалювального сезону, зауважила, що до цієї роботи необхідно підключати й депутатів.

Биценко А.А. – директор ТОВ «Місто для людей»

Зазначив на обслуговуванні мереж та комунікацій протягом 1,5 року.

Мешканець міста (*не представився*) зазначив на необхідності підписати новий договір про створення компанії, бо «Добробит» (попередня назва компанії) був створений раніше з порушеннями законодавства.

Курченко-Гай В.П. – член комісії

Повідомив, що перевіркою Антимонопольного комітету було встановлено, що за 8 років діяльності компанії жодного разу не було здійснено дератизації чи дезінсекції в будинках. Наголосив на необхідності проведення конкурсу на управляючі компанії або рекомендувати людям відмовлятись від їх послуг, натомість створювати ОСББ, утримуватись та обслуговуватись своїми силами.

Биценко А.А. – директор ТОВ «Місто для людей»

Відповідав на запитання мешканців вул.Соборної, б.26/37 (щодо відсутності гарячої води в будинку протягом уже двох місяців).

2.СЛУХАЛИ: Про розгляд питань, що виносяться на XXV сесію міської ради 07.09.2017 року:

2.1.Про нагородження почесним знаком «За заслуги перед містом».

ВИРІШИЛИ:винести питання на розгляд сесії.

2.2. Про виконання міського бюджету за I півріччя 2017 року.

2.3. Про внесення змін до показників міського бюджету на 2017 рік.

ВИСТУПИЛИ: Тетьоркіна Т.В.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.4. Про затвердження рішень виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 17.07.2017 № 692, від 24.07.2017 № 721, від 24.07.2017 № 724 (з доповненнями).

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.5. Про внесення змін та доповнень до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2016 року «Про затвердження програми економічного і соціального розвитку м. Кременчука на 2017 рік».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.6. Про затвердження Міської цільової програми «Громадський бюджет м. Кременчука на 2016-2020 роки» в новій редакції.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.7. Про затвердження Комплексної Програми «За реалізацію прав членів профспілки органів місцевого самоврядування та їх структурних підрозділів м. Кременчука на 2017-2021 роки».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.8. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 25 жовтня 2016 року «Про затвердження списку присяжних в м. Кременчуці».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.9. Про внесення змін до рішення міської ради від 28 жовтня 2014 року «Про затвердження Програми інформатизації міста Кременчука на 2014-2018 роки».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.10. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 31 січня 2017 року «Про призначення стипендій Кременчуцької міської ради провідним спортсменам міста на 2017 рік».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.11. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 13 червня 2017 року «Про затвердження міської Програми з ремонту, реконструкції існуючих та будівництва і облаштування нових багатофункціональних спортивних майданчиків за місцем проживання та відпочинку населення на 2017-2022 роки».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.12. Про затвердження статуту Кременчуцької загальноосвітньої школи I-III ступенів № 29 Кременчуцької міської ради Полтавської області в новій редакції.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.13. Про реорганізацію комунальних закладів Центри первинної медико-санітарної допомоги № 1,2,3 шляхом перетворення.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.14. Про реорганізацію Кременчуцької першої міської лікарні ім. О.Т.Богаєвського шляхом перетворення.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.15. Про реорганізацію 2-ої міської лікарні м. Кременчука шляхом перетворення.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.16. Про затвердження статуту комунального підприємства «Аптека №90» у новій редакції.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.17. Про погодження кандидатур багатодітних матерів щодо присвоєння почесного звання України «Мати-героїня».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.18. Про затвердження Положення про призначення стипендії Кременчуцької міської ради.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

(Депутат Гордєєва В.Я. вийшла із зали)

2.19. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 31 травня 2016 року «Про залучення кредиту НЕФКО для фінансування інвестиційного проекту «Термомодернізація дитячого садка № 32 та модернізація вуличного освітлення міста Кременчука Полтавської області».

ВИСТУПИЛИ:

Іванян Г.М. - заступник голови комісії

Ставив запитання щодо траншів, цікавився освоєнням та залишком коштів.

Кальченко О.В. - секретар комісії

Уточнював деталі використання коштів траншу на освітлення та модернізацію дитячого садка. Ставив питання щодо різниці між натрієвими та світлодіодними лампами.

Бедрацький П.В. - заступник директора КП «Кременчуцький центр міжнародних зв'язків та економічного розвитку міста «Кременчук Інвест»

Надав пояснення щодо попереднього проекту НЕФКО, підписання кредитного договору. Відповідав на запитання депутатів.

Мирошніченко В.В. – начальник юридичного управління

Надав пояснення щодо коду закупівлі, зазначив, що Бюджетний кодекс не порушено.

Котляр В.Ю. – голова комісії

Рекомендував доповідачеві підготувати техніко-економічне обґрунтування, інформацію про тендерну документацію щодо рішення міської ради від 31.05.2016 «Про залучення кредиту НЕФКО для фінансування інвестиційного проекту «Термомодернізація дитячого садка № 32 та модернізація вуличного освітлення міста Кременчук Полтавської області» та проінформувати депутатів профільної комісії у термін до **05.09.2017** (рекомендація на голосування не ставилась).

Антіпов О.В. – директор КП «Місьсвітло»

Проінформував присутніх про економію та кваліфікаційні вимоги зазначених лічильників, надав розширену інформацію про їх виготовлення.

Коновалова Л.О. – мешканка міста Кременчука

Висловились щодо поганого освітлення вулиці Насосної.

ВИРІШИЛИ: підтримати пропозицію голови комісії, винести питання на розгляд сесії.

2.20. Про реалізацію проекту «Кременчуцькі зупинки - очікування з комфортом».

ВИСТУПИЛИ: Бедрацький П.В.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.21. Про затвердження проміжних ліквідаційних балансів загальноосвітніх навчальних закладів, що ліквідуються.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.22. Про визначення орендної плати та продовження застосування визначеної орендної плати за нежитлові приміщення в місті Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.23. Про надання згоди на списання нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.24. Про надання згоди на передачу житлового будинку № 61 по вул.Київській з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «АВТОКРАЗІВЕЦЬ».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.25. Про внесення змін до рішення міської ради від 24 грудня 2013 року «Про затвердження Міської програми забезпечення пожежної безпеки об'єктів житлово-комунального господарства та житлового фонду міста Кременчука на 2014-2018 роки».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.26. Про внесення змін та доповнень до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29 листопада 2016 року «Про затвердження Програми розвитку комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» та забезпечення належного утримання майна комунальної власності, що знаходиться на балансі підприємства на 2017-2018 роки».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.27. Про затвердження внесення змін до плану зонування території (зонінгу) міста Кременчука (регуляторний акт).

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.28. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 листопада 2009 року «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії, запросити на пленарне засідання сесії 07.09.2017 директорів кар'єрів.

2.29. Про припинення права користування земельними ділянками.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.30. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.31. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.32. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.33. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.34. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.35. Про погодження технічних документацій із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.36. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.37. Про поновлення договорів оренди земельних ділянок.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.38. Про надання земельних ділянок в постійне користування в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.39. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

2.40. Про зарахування земельної ділянки до земель запасу міста.

Гриценко Ю.В. – секретар міської ради

Зазначив, що дане питання буде розглядатись разом із 12-м додатковим, як альтернативне.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.СЛУХАЛИ: Про розгляд додаткових питань, що виносяться на XXV сесію міської ради 07.09.2017 року:

3.1. Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017 року.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.2. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 04 квітня 2017 року «Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017 року».

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.3. Про затвердження пілоотної Програми встановлення індивідуальних лічильників газу на засадах консолідованого фінансування.

Кальченко О.В. - секретар комісії

Висловив свою точку зору щодо Пілотного проекту.

Курченко-Гай В.П. – член комісії

Надав пояснення щодо участі в цьому проекті мешканців трьох будинків.

Котляр В.Ю. – голова комісії

Рекомендував не включати дане питання до порядку денного сесії.

ГОЛОСУВАЛИ: «за» - 3

«утрималось» - 2

(пропозиція підтримана групою депутатів Котляр В.Ю., Іванян Г.М., Кальченко О.В.)

ВИРІШИЛИ: не включати до порядку денного сесії.

3.4. Про визначення переможця інвестиційного конкурсу в рамках державно-приватного партнерства.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.5. Про поновлення вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.6. Про надання згоди комунальному підприємству «Теплоенерго» на відкриття кредитної лінії.

ВИСТУПИЛИ: Питулько Д.М., Іванян Г.М., Котляр В.Ю., Кальченко О.В.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.7. Про затвердження міської Програми забезпечення пожежної безпеки та організації рятувальних робіт у місті Кременчуці на 2016-2018 роки у новій редакції.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.8. Про затвердження ліквідаційних балансів виконавчого комітету Автозаводської районної ради м.Кременчука та Автозаводської районної у місті Кременчуці ради, що ліквідуються.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.9. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.10. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.11. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду громадянам в м. Кременчуці.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

3.12. Про поновлення договору оренди землі № 040954800005 від 23.01.2009, укладеного між Кременчуцькою міською радою та Литвиною С.Є.

ВИРІШИЛИ: винести питання на розгляд сесії.

4.СЛУХАЛИ: Різне.

Коновалова Л.О. – мешканка міста Кременчука

Висловилаь щодо порушення правил благоустрою та державних будівельних норм на приватній садибі по вул.Пасосній, 6.58.

ВИРІШИЛИ: інформацію взяти до відома.

Голова комісії

В.Ю.КОТЛЯР

Секретар комісії

О.В.КАЛЬЧЕНКО