

## **ПРОТОКОЛ № 5**

засідання постійної депутатської комісії

з питань житлово – комунального господарства, управління комунальною власністю, енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ – технологій

**м. Кременчук**

**09 червня 2017 року**

**мала зала №1**

**11.00 год.**

### **Присутні члени комісії:**

- 1.Котляр Віталій Юрійович – голова комісії
- 2.Іванян Геннадій Михайлович – заступник голови комісії
- 3.Кальченко Олександр Вікторович – секретар комісії
- 4.Гордєєва Валентина Яківна – член комісії
- 5.Курченко – Гай Валентин Павлович – член комісії

### **Відсутні члени комісії:**

- 1.Мельник Сергій Вікторович – член комісії
- 2.Мосієнко Олена Вікторівна – член комісії

### **Запрошені на комісію:**

- 1.Запрошені на комісію згідно «Графік засідань постійних депутатських комісій з підготовки питань ХХІІІ сесії Кременчуцької міської ради VII скликання»

### **Присутні на комісії:**

- 1.Гриценко Ю.В. – секретар міської ради
- 2.Декусар В.В.- заступник міського голови
- 3.Кравченко Д.В. – заступник міського голови
- 4.Мирошніченко В. В. - начальник юридичного управління
5. Карпенко Н.В.- керівник апарату ради
- 6.Керівники служб, які виносять матеріали на розгляд сесії відповідно до порядку денного
- 7.Представники громадськості та акредитовані ЗМІ
- 8.Мешканець житлового будинку № 29 по вул. Велика набережна

### **Порядок денний:**

- 1.Про розгляд питань, які виносяться на ХХІІІ сесію міської ради 13.06.2017 року.
- 2.Про розгляд додаткових питань, які виносяться на ХХІІІ сесію міської ради 13.06.2017 року.
- 3.Різне

**Головуючий: Котляр В.Ю. – голова комісії**

**1.СЛУХАЛИ:** Про розгляд питань, які виносяться на XXIII сесію міської ради 13.06.2017 року:

1.1 Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради до Президента України та Голови Верховної Ради України щодо важливості якомога швидкого прийняття Закону України «Про цивільну зброю та боеприпаси».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.2. Про виконання міського бюджету за I квартал 2017 року.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.3. Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017 року.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.4. Про внесення змін та доповнень до рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2015 «Про затвердження структури та граничної чисельності виконавчих органів Кременчуцької міської ради VII скликання» (Апарат міської ради виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області).

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.5. Про затвердження рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 03.05.2017 № 356.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.6. Про приведення у відповідність окремих загальноосвітніх навчальних закладів до їх типів.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.7. Про затвердження статуту комунального некомерційного медичного підприємства «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька»» у новій редакції.

**ВИСТУПИЛИ:** Петрашук Д.О. – тезисно зачитав проект рішення

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

**Петрашук Д.О.-** в.о. начальник управління охорони здоров'я

Зазначив, що в зв'язу з службовою необхідністю було підготовлено додатково два проекти рішення. Тезисно зачитав проекти рішень:

1.Про внесення змін до рішення міської ради від 11 травня 2017 року «Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька» на 2017 рік»

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

2.Про внесення змін до рішення міської ради від 29 березня 2016 року «Про затвердження комплексної програми розвитку комунального некомерційного медичного підприємства «Лікарня Придніпровська» на 2016-2018 роки»

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.8. Про створення комунального закладу «Центр реабілітації та адаптації учасників бойових дій, членів їх сімей та внутрішньо переміщених осіб» Кременчуцької міської ради Полтавської області.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.9. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22.12.2016 «Про затвердження Міської комплексної програми соціальної підтримки учасників антитерористичної операції, членів їх сімей, членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції, внутрішньо переміщених осіб та фінансової підтримки громадських і волонтерських об'єднань на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.10. Про погодження кандидатур багатодітних матерів щодо присвоєння почесного звання України «Мати-героїня».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.11. Про визначення переможця інвестиційного конкурсу в рамках державно-приватного партнерства.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.12. Про встановлення розміру ставок єдиного податку у місті Кременчуці (регуляторний акт).

**ВИСТУПИЛИ:** Жорняк Л.Г., Котляр В.Ю.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.13. Про встановлення податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки, на території міста Кременчука (регуляторний акт).

**ВИСТУПИЛИ:** Жорняк Л.Г., Котляр В.Ю.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.14. Про закріплення майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука за комунальним підприємством КГЖЕП «Автозаводське» на праві господарського відання.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.15. Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука майна із спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Полтавської області.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.16. Про затвердження переліку об'єктів комунальної власності територіальної громади міста Кременчука та реєстрацію права власності.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.17. Про затвердження міської Програми з ремонту, реконструкції існуючих та будівництва і облаштування нових багатофункціональних спортивних майданчиків за місцем проживання та відпочинку населення на 2017-2022 роки.

**ВИСТУПИЛИ:** Мазур О.І., Кальченко О.В.

**Іванян Г.М.**- заступник голови комісії

Зазначив, що проект рішення підготовлений не належним чином та є недоопрацьованим.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.18. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 27 січня 2015 року «Про затвердження міської Програми розвитку футболу на 2015-2018 роки».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.19. Про закупівлю та передачу матеріально-технічних засобів військовій частині польова пошта В0927 Міністерства оборони України, яка бере участь в АТО.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.20. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 30 вересня 2015 року «Про пільги для учасників антитерористичної операції» та до рішення від 29 листопада 2016 року «Про затвердження Програми реалізації Основних напрямів земельної реформи на 2017 рік в м. Кременчуці».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.21. Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука на баланс та утримання КП «Теплоенерго» будинкових засобів обліку споживання теплової енергії.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.22. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 27 вересня 2016 року «Про погодження Інвестиційної програми комунальному підприємству «Кременчукводоканал» Кременчуцької міської ради на 2017 рік».

**ВИСТУПИЛИ:** Ганус Г.М., Кальченко О.В.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.23. Про надання згоди на передачу житлового будинку №58 по вул. Володимира Великого з балансу КГЖЕП «Автозаводське» на баланс об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «ВОЛОДИМИРА ВЕЛИКОГО 58».

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.24. Про встановлення податку на майно в частині плати за землю на території міста Кременчука у 2018 році (регуляторний акт).

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.25. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.26. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.27. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.28. Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.29. Про надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.30. Про надання та відмову в наданні згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.31. Про погодження технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.32. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.33. Про поновлення та відмову в поновленні договорів оренди земельних ділянок.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.34. Про надання земельних ділянок в постійне користування в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.35. Про надання дозволу на проведення експертної грошової оцінки земельної ділянки несільськогосподарського призначення для продажу із земель комунальної власності в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.36. Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.37. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.38. Про проведення земельних торгів в м. Кременчуці.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

1.39. Про виступ гарантом Кременчуцької міської ради Полтавської області по виконанню зобов'язань комунальним підприємством «Кременчукводоканал» Кременчуцької міської ради по договору про реструктуризацію заборгованості за спожиту електричну енергію.

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

**2.СЛУХАЛИ:** Про розгляд додаткових питань, які виносяться на ХХІІІ сесію міської ради 13.06.2017 року:

2.1. Про припинення права користування земельними ділянками

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

2.2. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

2.3. Про викладення в новій редакції рішення Кременчуцької міської ради від 27 квітня 2016 року «Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2016р.»

**ВИРШИЛИ:** винести питання на розгляд сесії.

2.4. Про надання згоди комунальному підприємству «Кременчуцьке підрядне спеціалізоване шляхове ремонтно – будівельне управління» на отримання кредитної лінії.

**ВИРІШИЛИ:** не включати проект рішення до порядку денного в зв'язку з відсутністю економічного обґрунтування проекту рішення.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5  
«проти»-0  
«утрималось»

3.Різне.

**Іванян Г.М.** – заступник голови комісії

Довів до відома членів комісії, що ним ,як депутатом міської ради був підготовлений проект рішення «Про скасування рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 17.05.2017 року № 432» та запропонував внести його до порядку денного пленарного засідання ради 13.06.2017 року.

Ознайомив присутніх з проектом рішення та озвучив свою позицію щодо нього.

Наголосив,що підняття тарифів на послуги з утримання будинків, споруд та прибудинкових територій товариству з обмеженою відповідальністю «Житлорембудсервіс» та товариству з обмеженою відповідальністю «Місто для людей Кременчук» є недоцільним.

Зазначив, що до проекту рішення були зауваження від юридичного управління виконавчого комітету Кременчуцької міської ради,але вони на його думку є недоречними.

**Кальченко О.В.**- секретар комісії

Підтримав заступника голови комісії. Запропонував внести до порядку денного проект рішення ««Про скасування рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 17.05.2017 року № 432» на пленарне засідання ради , яке відбудеться 13.06.2017 року.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пропозицію заступника голови комісії та рекомендувати міському голові включити проект рішення «Про скасування рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 17.05.2017 року № 432» до порядку денного пленарного засідання ради 13.06.2017 року та поставити його першим питання у порядку денному.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5  
«проти»-0  
«утрималось»

**Гордєєва В.Я.** – член комісії

Повідомила голові та членам комісії, що до неї звернулися мешканці житлового будинку № 29 по вул. Велика набережна з проханням обстежити

їх підвальне приміщення, так як, у ньому постійно підтікають каналізаційні витоки, не працюють вентиля та відсутнє освітлення.

Зазначила, що у підвальному приміщенні житлового будинку № 29 по вул. Велика набережна встановлено тепловий лічильник підприємця, який стоїть у 4- му під'їзді, а тепловий лічильник споживачів – у 5- му, що призвело до розбалансування системи опалення будинку. Підприємці (19 осіб) приєдналися до комунікацій мешканців будинку, що призвело до розбалансування системи опалення. Дозвіл на від'єднання від загально – будинкових тепломереж чи приєднання підприємців до вищезазначеного будинку не надавали ні споживачі ні відповідні органи. Тобто підприємці в кількості 19 осіб користуються тепловою енергією мешканців житлового будинку 29 по вул. Велика набережна. Враховуючи те, що тарифи підняті на обслуговування будинку, це питання повинно бути вирішено невідкладно.

**Кальченко О.В.** – секретар комісії

Запропонував профільному заступнику міського голови надати доручення відповідним службам:

- створити комісію;
- включити до її складу членів комісії з питань житлово – комінального господарства, представників управління комунальною власністю, енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ – технологій, управління міського майна, КП « Теплоенерго» , КГЖЕП «Автозаводське» та управління житлово – комунальним господарством;
- провести виїзне засідання;
- обстежити підвальне приміщення житлового будинку № 29 по вул. Велика набережна та розібратися в питанні законності підняття тарифу на опалення.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пропозицію секретаря комісії.

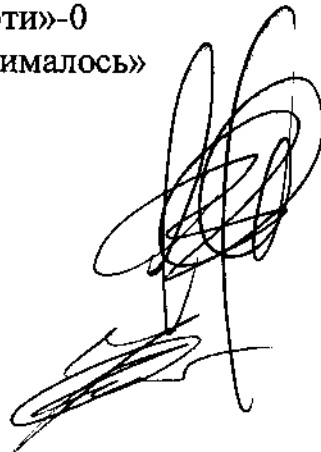
**ГОЛОСУВАЛИ:** «за» - 5

«проти»-0

«утрималось»

Голови комісії

Секретар комісії



**В.Ю.КОТЛЯР**

**О.В.КАЛЬЧЕНКО**