

## ПРОТОКОЛ № 50

засідання постійної депутатської комісії  
з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та  
архітектури

м.Кременчук

04 ТРАВНЯ 2017 року  
мала зала №1  
14.00 -16.15. год.

### Присутні члени комісії:

- 1.Ульянов Руслан Анатолійович – голова комісії
- 2.Роженко Олександр Анатолійович – заступник голови комісії
- 3.Терещенко Костянтин Олександрович – член комісії
- 4.Костромінов Сергій Анатолійович – член комісії

### Відсутні члени комісії:

- 1.Шляхова Ольга Олегівна – член комісії
- 2.Бокован Микола Володимирович – член комісії
- 3.Піддубна Оксана Миколаївна – секретар комісії

### Запрошені на комісію:

- 1.Усанова О.П. – заступник міського голови
- 2.Гриценко Ю.В. – секретар міської ради
- 3.Кравченко Д.В. – заступник міського голови
- 4.Мирошніченко В.В. - начальник юридичного управління
- 5.Карпенко Н.В.- керівника апарату міської ради
- 6.Депутат міської ради Плескун О.В.
- 7.Петрашук Д.О. – заступник начальника управління охорони здоров'я
- 8.Представники громадськості та акредитовані ЗМІ
- 9.Мешканці житлового будинку № 7 по вул. Велика набережна

### Порядок денний:

1. Про розгляд інформації щодо проведення службової перевірки за фактом законності видачі містобудівних умов на будівництво об'єкту по вул. Велика набережна, в районі житлових будинків № 1,7 та 9.

Інформує: Ульянов Р.А. – голова комісії

2.Про розгляд питань, які виносяться на XXI сесію міської ради 11.05.2017 року.

Інформує : Ульянов Р.А. – голова комісії

3.Про розгляд додаткових земельних питань, які виносяться на XXI сесію міської ради 11.05.2017 року.

Інформує : Безверха І.О. – начальник управління земельних відносин

Головуючий: Ульянов Р.А. – голова комісії



**1.СЛУХАЛИ:** Про розгляд протокольних доручень, які були надані на попередньому засіданні постійної депутатської комісії:

1.1. Про розгляд інформації щодо проведення службової перевірки за фактом законності видачі містобудівних умов на будівництво об'єкту по вул. Велика набережна, в районі житлових будинків № 1,7 та 9.

**Ульянов Р.А.** – голова комісії

Повідомив присутнім та членам комісії, що на засідання постійної депутатської комісії з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури надійшов лист від директора житлово – будівельного кооперативу «Мое місто» з роз'ясненнями щодо будівництва об'єкту по вул. Велика набережна, 7. Також зазначив, що в листі було вказано, що представник житлово – будівельного кооперативу з'явиться на засідання комісії не може.

**Тур І.О.** – представник житлового будинку № 7 по вул. Велика набережна

Зазначив, що потрібно відкликати містобудівні умови.

**Ульянов Р.А.** – голова комісії

Підкреслив, що відповідно до чинного законодавства містобудівні умови не можуть бути відкликані. Запитав, чи зверталися мешканці вул. Велика набережна до суду.

**Волощенко О.Г.** – начальник управління містобудування та архітектури

Зазначила, що містобудівні умови були видані без порушення норм чинного законодавства.

**Роженко О.А.** – заступник голови комісії

Запропонував голові комісії разом з членами комісії провести виїзне засідання по вул. Велика набережна, 7, зустрітися з мешканцями житлових будинку та з'язувати всі обставини безпосередньо на місті. Провести виїзне засідання 16.05.2017 року о 17.00 год.

**ВИРІШИЛИ:** підтримати пропозицію заступника голови комісії та надати доручення начальнику управління містобудування та архітектури організувати виїзне засідання. Запросити на нього забудовника, представників управління земельних ресурсів, представників державної будівельної інспекції, начальника управління контролю за станом благоустрою та начальника Крюківської районної адміністрації.

**ГОЛОСУВАЛИ:**

за-4

проти-0

утримались-0

**2.СЛУХАЛИ:** Про розгляд питань, які виносяться на XXI сесію міської ради 11.05.2017 року:

2.1 Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 22 грудня 2016 року «Про затвердження міської Програми сприяння розвитку інформаційної діяльності КП «Кременчуцька міська телерадіокомпанія» та Редакція офіційної газети Кременчуцької міської ради «Вісник Кременчука» на 2017-2021 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії



2.2. Про затвердження рішень виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22.03.2017 № 200, від 27.03.2017 № 223, від 27.03.2017 № 244, від 03.04.2017 № 274.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.3. Про внесення змін до рішення міської ради від 28 жовтня 2014 року «Про затвердження Програми інформатизації міста Кременчука на 2014-2018 роки».

**ВИСТУПИЛИ:** Майборода Д.М., Гриценко Ю.В., Улянов Р.А.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.4. Про внесення змін до Регламенту Кременчуцької міської ради Полтавської області VII скликання, затверджений рішенням II сесії від 22.12.2015.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.5. Про внесення змін до рішення міської ради від 29.11.2016 «Про затвердження Плану роботи міської ради з підготовки проектів регуляторних актів на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.6. Про вступ міської ради до Добровільного об'єднання органів місцевого самоврядування – Асоціації «Енергоефективні міста України».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.7. Про затвердження нової редакції статуту комунального підприємства «Науковий центр еколого – соціальних досліджень».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.8. Про надання дозволу ПАТ «Кременчуцький річковий порт» на використання піску.

**ВИСТУПИЛИ:** представник ПАТ «Кременчуцький річковий порт», Кравченко Д.В.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.9. Про визначення орендної плати та продовження застосування визначеної орендної плати за нежитлові приміщення в місті Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.10. Про затвердження делегованих членів від м. Кременчука до Госпітальної ради Південного госпітального округу Полтавської області.

**ВИСТУПИЛИ:** Роженко О.А., Петрашук Д.О.

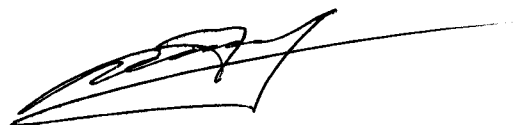
**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.11. Про закріплення майна цілісних майнових комплексів, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука, за комунальним некомерційним медичним підприємством «Лікарня інтенсивного лікування «Кременчуцька»», на праві оперативного управління.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.12. Про внесення змін до Програми перспективного розвитку «Освіта Кременчука» на 2017 – 2021 роки.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії



2.13. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 22.12.2015 «Про затвердження комплексної програми «Молодь Кременчука» на 2016-2020 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.14. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22 грудня 2015 року «Про затвердження Програми оздоровлення та відпочинку дітей м. Кременчука на 2016-2020 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.15. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22.12.2016 «Про затвердження Міської комплексної програми соціальної підтримки учасників антитерористичної операції, членів їх сімей, членів сімей загиблих учасників антитерористичної операції, внутрішньо переміщених осіб та фінансової підтримки громадських і волонтерських об'єднань на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.16. Про затвердження Комплексної програми розвитку культури і туризму міста Кременчука на 2017-2021 роки в новій редакції.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.17. Про затвердження Комплексної програми розвитку комунального закладу культури і відпочинку «Міський парк культури і відпочинку «Придніпровський» на 2016-2020 роки в новій редакції».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.18. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 02 березня 2017 року «Про затвердження Комплексної програми утримання та розвитку комунального закладу культури і відпочинку «Парк Крюківський» на 2017-2020 роки в новій редакції та граничної чисельності працівників».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.19. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 серпня 2015 року «Про затвердження міської Програми забезпечення пожежної безпеки та організації рятувальних робіт у місті Кременчуці на 2016-2018 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.20. Про передачу радіостанції Р-142Н 5 управління (Міжвідомчий центр спеціальної підготовки), яке бере участь в АТО.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.21. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 лютого 2015 року «Про затвердження міської Програми підвищення безпеки дорожнього руху у місті Кременчуці на 2015 – 2020 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.22. Про внесення змін до рішення міської ради від 26 березня 2013 року «Про затвердження міської Програми розвитку дорожньо-мостового господарства у м. Кременчуці на 2013-2017 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії



2.23. Про надання згоди управлінню житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради на вчинення дій, пов'язаних з передачею земельної ділянки.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.24. Про внесення змін до рішення міської ради від 31 січня 2017 року «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунальних підприємств м. Кременчука на 2017 рік».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.25. Про надання згоди на безоплатне прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука засобів обліку теплової енергії.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.26. Про внесення змін та доповнень до рішення Кременчуцької міської ради від 29 листопада 2016 року «Про затвердження Програми розвитку комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» та забезпечення належного утримання майна комунальної власності, що знаходиться на балансі підприємства на 2017-2018 роки».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.27. Про реорганізацію комунального підприємства «Спеціалізований комбінат ритуальних послуг».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.28. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 листопада 2009 року «Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.29. Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 30 вересня 2015 року «Про пільги для учасників антитерористичної операції».

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.30. Про внесення змін до показників міського бюджету на 2017 рік.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.31. Про внесення змін до показників міського бюджету м. Кременчука на 2017 рік.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.32. Про виділення коштів за рахунок вільного залишку бюджетних коштів станом на 01.01.2017 року.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

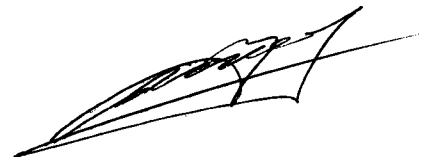
2.33. Про припинення права користування земельними ділянками.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.34. Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці.



**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

Під час розгляду додаткових пунктів до проекту рішення було запропоновано:

- надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з наступним наданням згоди на встановлення земельного сервітуту громадянину Кравченку Андрію Іларіоновичу орієнтованою площею 0,0030 га для розміщення тимчасового гаража по вул. Івана Приходька, в районі житлового будинку № 95.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.35. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення(відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.36. Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.37. Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення( відновлення) меж земельних ділянок в натурі(на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.38. Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.39. Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.40. Про поновлення та відмову в поновленні договорів оренди земельних ділянок.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.



**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.41. Про зміну цільового призначення земельних ділянок в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

2.42. Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення та внесені додаткові пункти та підпункти до рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

3.СЛУХАЛИ: Про розгляд додаткових земельних питань, які виносяться на XXI сесію міської ради 11.05.2017 року:

3.1.Про надання та відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

3.2.Про надання земельних ділянок в постійне користування в м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення.

**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

3.3.Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці.

**Безверха І.О.** – начальник управління земельних ресурсів

Тезисно зачитала проект рішення.

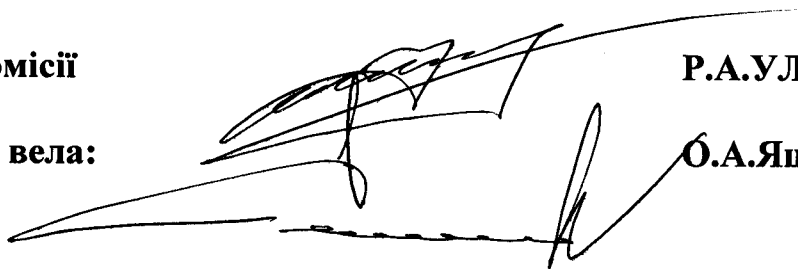
**ВИРІШИЛИ:** питання винести на розгляд сесії

Голова комісії

**Р.А.УЛЬЯНОВ**

Протокол вела:

**О.А.Яцик**

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature is larger and more complex, corresponding to R.A. Ulyanov. The second signature is smaller and simpler, corresponding to O.A. Yacyk. Both signatures are written over the printed names.