



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XVI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 29 листопада 2016 року
м. Кременчук

**Про внесення змін чи відмову у
внесенні змін до рішень органів
місцевого самоврядування в
м. Кременчуці**

Розглянувши клопотання фізичних і юридичних осіб, відповідно до статей 12, 124 Земельного кодексу України, статей 5, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 21, 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 269-271, 286-289 Податкового кодексу України, рішення Кременчуцької міської ради від 21 квітня 2011 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23 вересня 2008 року «Про орендну плату за землю в м. Кременчуці», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради від 30.08.2016 «Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці» з метою уникнення подвоєння поштової адреси, а саме адреси викласти в наступній редакції:

- в підпункті 2.14 «вул. Бузкова, 16-А»;
- в підпункті 2.42 «вул. Бузкова, 8-А»;
- в підпункті 2.43 «вул. Бузкова, 6-Б»;
- в підпункті 2.46 «вул. Бузкова, 2-А»;
- в підпункті 2.58 «вул. Бузкова, 14-А».

2. Внести зміни в пункт 17 рішення Кременчуцької міської ради від 27.09.2016 «Про передачу земельних ділянок у власність громадянам в м. Кременчуці», щодо передачі **Балику Сергію Валентиновичу, Балик Ларисі Вікторівні та Балик Олександрю Валентиновичу** у власність земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чехова, 23/8, а саме замість слів «вул. Чехова, 23/8» читати «вул. Чехова, 32/8».

3. Внести зміни в пункт 12 рішення Кременчуцької міської ради від 27.04.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі в оренду **фізичній особі-підприємцю Вінгалю Олександр Миколайовичу** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд, які використовуються для виробництва іншої продукції по вул. Чкалова, 215-А, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

4. Відмовити у внесенні змін в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2015 «Про надання згоди на поділ (об'єднання) земельних ділянок в м. Кременчуці» щодо надання **фізичній особі-підприємцю Рубану Івану Миколайовичу** згоди на поділ земельної ділянки площею 442 кв.м, що передавалась в користування для експлуатації та обслуговування аптеки по просп. Лесі Українки, 82-А, на три земельні ділянки в зв'язку з обґрунтованим поділом земельної ділянки на дві земельні ділянки, виконаним відповідно до норм ДБН А.2.2-3-2014, ДСТУ Б А.2.4-4:2009 та ДБН 360-92** та виготовленим організацією, що є виконавцем проектних робіт за законом.

5. Відмовити у внесенні змін в п. 1.1. рішення Кременчуцької міської ради від 02.02.2016 «Про надання дозволу на розроблення технічних документів із землеустрою щодо інвентаризації земель в м. Кременчуці» щодо надання дозволу **фізичній особі-підприємцю Підгорі Олександр Івановичу** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель в частині виключення слів «фізична особа-підприємець» у зв'язку із наявністю в Єдиному державному реєстрі юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань відомостей про зареєстровану фізичну особу-підприємця Підгору Олександра Івановича, та у зв'язку з тим, що земельна ділянка використовується для здійснення господарської діяльності.

6. У зв'язку з ухиленням від укладення договору оренди землі внести зміни в пункт 9 рішення Кременчуцької міської ради від 25.12.2012 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» щодо поновлення **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРНАФТА»** договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції № 1 по вул. Київській, 67, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 9 рішення Кременчуцької міської ради від 27 квітня 2016 року «Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці».

7. У зв'язку з ухиленням від укладення договору оренди землі внести зміни в пункт 20 рішення Кременчуцької міської ради від 30.06.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **публічному акціонерному товариству «Укртелеком»** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі блок-кімнати по просп. Свободи, 79-А, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

8. У зв'язку з ухиленням від укладення договору оренди землі внести зміни в пункт 19 рішення Кременчуцької міської ради від 31.05.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду та відмову в наданні в оренду земельної ділянки в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **публічному акціонерному товариству «Укртелеком»** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд АТС-5, 7 по вул. Вадима Пугачова, 12, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

9. У зв'язку з ухиленням від укладення договору оренди землі внести зміни в пункт 2 рішення Кременчуцької міської ради від 28.10.2014 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КОМПАНІЯ ІНТЕРГАЛ М. КРЕМЕНЧУК»** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі складу літ. А (1) по вул. Лікаря О. Богаєвського, 31, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 40 рішення Кременчуцької міської ради від 31 березня 2016 року «Про внесення змін до рішень Кременчуцької міської ради».

10. Внести зміни в пункт 7 рішення Кременчуцької міської ради від 27.07.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВЕКТРА ПЛЮС»** земельної ділянки для закінчення будівництва двосекційного багатоповерхового житлового будинку з торгово-адміністративними приміщеннями та підземним паркінгом по вул. Троїцькій, 74, у зв'язку виправленням помилки в Державному земельному кадастрі, а саме:

- замість слів «(код КВЦПЗ В 02.02)» читати «(код КВЦПЗ В 02.03)».

11. Внести зміни в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 30.08.2016 року «Про припинення права користування земельними ділянками» щодо припинення виконавчому комітету Автозаводської районної ради м. Кременчука права користування земельною ділянкою, наданою для розміщення об'єкту культури та спорту – парку «Депутатський», та надання **виконавчому комітету Кременчуцької міської ради** дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення об'єкту культури та спорту – парку «Депутатський», а саме:

- доповнити пункт 1 підпунктом наступного змісту «1.6. У разі проведення комплексу землепорядних робіт по відновленню меж земельної ділянки, надати згоду на їх відновлення.».

12. Внести зміни в пункт 4 рішення Кременчуцької міської ради від 30.08.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **ГАРАЖНОМУ КООПЕРАТИВУ «КЕРЧЕНСЬКИЙ»** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів на 39 боксів по вул. Керченській, 5-Б, а саме:

- підпункт 4.1.4. викласти в наступній редакції: «4.1.4. В місячний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки:

- нарахувати та сплатити орендну плату за фактичне використання земельної ділянки площею 2415 кв.м у розмірі 3 % від грошової оцінки землі як за об'єкт, що експлуатувався, за період з 05.05.2016 до дня державної реєстрації права оренди земельної ділянки.».

13. Внести зміни в пункт 2 рішення Кременчуцької міської ради від 30.08.2016 року «Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці» щодо внесення змін **товариству з обмеженою відповідальністю «Бікор», приватному підприємству «РемБудІнвест» та колективному підприємству «Будівельна фірма «ВіК»** стосовно земельної ділянки для експлуатації та обслуговування проїзду спільного користування по проїду Галузевому, 6, а саме:

- абзац 7 викласти в наступній редакції: «- нарахувати та сплатити **ТОВАРИСТВУ ЗОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНТЕРС»** орендну плату за фактичне використання земельної ділянки площею 193 кв.м у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі за період з 01.01.2016 – дня підписання Акту приймання-передачі ТОВ «Бікор» до дня прийняття цього рішення».

14. Внести зміни в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 30.08.2016 року «Про внесення змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці» щодо внесення змін **товариству з обмеженою відповідальністю «Бікор», приватному підприємству «РемБудІнвест» та колективному підприємству «Будівельна фірма «ВіК»** стосовно земельної ділянки для експлуатації та обслуговування проїзду спільного користування по проїду Галузевому, 6, а саме:

- абзац 7 викласти в наступній редакції: «- нарахувати та сплатити **ТОВАРИСТВУ ЗОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІНТЕРС»** орендну плату за фактичне використання земельної ділянки площею 87 кв.м у розмірі 3 % від нормативної грошової оцінки землі за період з 01.01.2016 – дня підписання Акту приймання-передачі ТОВ «Бікор» до дня прийняття цього рішення».

15. Внести зміни в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 31.05.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду та відмову в наданні в оренду земельної ділянки в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **Гусачу Андрію Сергійовичу** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівлі павільйону ігрових автоматів, який використовується як магазин по просп. Свободи, 73-К, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

16. Внести зміни в пункт 4 рішення Кременчуцької міської ради від 29.05.2012 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду фізичним і юридичним особам в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **фізичним особам-підприємцям Чапенку Дмитру Юрійовичу та Чапенку Олександрю Юрійовичу** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення з салоном-магазином по продажу мобільних телефонів в кварталі 101, буд. 2, з урахуванням змін, внесених пунктом 6 рішення Кременчуцької міської ради від 25.12.2012 «Про внесення змін до рішень міської ради щодо оформлення земельних ділянок в м. Кременчуці», а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.05.2017».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 91 рішення Кременчуцької міської ради від 30 липня 2013 року «Про внесення змін до рішень Кременчуцької міської ради».

17. Виключити на доопрацювання пункт рішення щодо внесення змін в пункт 8 рішення Кременчуцької міської ради від 27.09.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **Писаренку Борису Петровичу** в оренду земельну ділянку для експлуатації та обслуговування елінг-споруди для зберігання плавзасобів по вул. Чумацький шлях, 10.

18. Виключити на доопрацювання пункт рішення щодо внесення змін в пункт 8 рішення Кременчуцької міської ради від 27.09.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **Вороновичу Віктору Петровичу** в оренду земельну ділянку для експлуатації та обслуговування елінг-споруди для зберігання плавзасобів по вул. Чумацький шлях, 10-А.

19. Виключити на доопрацювання пункт рішення щодо внесення змін в пункт 3 рішення Кременчуцької міської ради від 31.05.2016 року «Про надання згоди на поділ та об'єднання земельних ділянок, в м. Кременчуці» щодо згоди на поділ **фізичній особі-підприємцю Хавер Валентині Григорівні** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі по вул. Академіка Маслова, 1-А.

20. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

21. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю: 1 квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ