



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XVI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 29 листопада 2016 року
м. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАЗООВЕТПРОМПОСТАЧ»** (ідентифікаційний код 00727216) право користування земельною ділянкою площею 14 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0739), для експлуатації та обслуговування окремого входу до ветеринарної аптеки по вул. Першотравневій, 57, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 08.07.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 10401701, підстава внесення запису індексний № 22841765 від 14.07.2015) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

1.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та **ПРИВАТНИМ АКЦІОНЕРНИМ ТОВАРИСТВОМ «ПОЛТАВАЗООВЕТПРОМПОСТАЧ»** та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2. Припинити **Ничипорук Людмилі Альфредівні** (ідентифікаційний номер 2158817900) право користування земельною ділянкою площею 12 кв.м (кадастровий № 5310436100:02:001:0023), для експлуатації та обслуговування окремого входу до вбудованого магазину продовольчих та промислових товарів по просп. Лесі Українки, 41, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 24.11.2009 за № 040957500374 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з припиненням

підприємницької діяльності та відсутністю окремого входу внаслідок перепланування магазину під об'єкт житлової нерухомості – квартиру.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Ничипорук Людмилою Альфредівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

3. Припинити **фізичній особі-підприємцю Крикусі Олександр Івановичу** (ідентифікаційний номер 2572509417) право користування земельною ділянкою площею 943 кв.м (кадастровий № 5310436100:08:005:0128), для експлуатації та обслуговування адміністративного будинку по вул. Павлівській, 14, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 02.08.2012 за № 531040004000301 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

3.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та фізичною особою-підприємцем Крикухою Олександром Івановичем та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

4. Припинити **Довойно Світлані Миколаївні** (ідентифікаційний номер 2356818842) право користування земельною ділянкою площею 40 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0468), для експлуатації та обслуговування окремого входу до магазину по вул. Першотравневій, 51, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 29.08.2012 за № 531040004000356 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Довойно Світланою Миколаївною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

5. Припинити **Товариству з обмеженою відповідальністю «Виробнича фірма «Меркатор»** (ідентифікаційний код 22540837) право користування земельною ділянкою площею 6 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0623), для експлуатації та обслуговування окремого входу до приміщення салону-магазину, який використовується як ломбард та агенція нерухомості по вул. Соборній, 40/2, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 18.07.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 1996885, підстава

внесення запису індексний № 4715925 від 02.08.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

5.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Товариством з обмеженою відповідальністю «Виробнича фірма «Меркатор» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

6. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

7. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

8. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – II квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ