



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XVI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 29 листопада 2016 року
м. Кременчук

Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці

Розглянувши звернення громадян, відповідно до ст.ст. 116, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22 Закону України «Про землеустрій», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій:

1.1. **Замикуні Володимирі Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2948802190) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 17, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного

кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.1.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.2. **Ковалевському Станіславу Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2570511295) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 23, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.2.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.3. **Терещенку Артему Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 3110109278) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 21, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому

числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.3.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.4. **Шевченку Ігорю Олеговичу** (ідентифікаційний номер 2943403931) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 15, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;

- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.4.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.5. **Шевцову Дмитру Олеговичу** (ідентифікаційний номер 2933222554) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 5, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.5.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.6. **Федоренку Ігорю Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 3190109899) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Чигиринському, 19, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.6.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.7. **Дмитрієнку Миколі Степановичу** (ідентифікаційний номер 2738008412) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 28, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.7.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту

землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.8. **Бурлаці Сергію Олександровичу** (ідентифікаційний номер 2717304370) орієнтовною площею 0,0048 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Володимира Великого, 88, ГК-32, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – території розміщення автостоянок, гаражів та автогаражних кооперативів. Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості;
- дотримуватись вимог ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки, що розглядається та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку;
- вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод;
- виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів;
- після отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку та виконання проектних і будівельних робіт звернутися до управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради для отримання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража для зберігання автотранспорту.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.9. **Бондаренку Сергію Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2195902475) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по

вул. Молодіжній, 20, як інваліду війни, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання та електропостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.10. Зелінському Анатолію Івановичу (ідентифікаційний номер 2660615094) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 18, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території

м. Кременчука – територія садибної забудови;

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
 - розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
 - дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання та електропостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
 - забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.
- Земельна ділянка має наступні обмеження:
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
 - охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
 - заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
 - дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.10.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.11. Полянничку Євгену Анатолійовичу (ідентифікаційний номер 2772105719) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 16, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання та електропостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.11.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.12. **Бородієнку Олександрю Івановичу** (ідентифікаційний номер 2691117138) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 10, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-

99 «Цивільні будівлі і споруди»;

- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.12.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.13. **Перевертню Олексію Анатолійовичу** (ідентифікаційний номер 2953003313) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Енергетиків, 51-А, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж електропостачання) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам

інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.13.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.14. **Шунькову Дмитру Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 2259109178) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 34, як інваліду війни, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;

- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.15. **Коваленку Олегу Олександровичу** (ідентифікаційний номер 2850318573) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 32, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.15.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.16. **Тарану Сергію Івановичу** (ідентифікаційний номер 2208514792) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 36, як інваліду війни, відповідно до Положення про порядок

забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.17. Борису Максиму Володимировичу (ідентифікаційний номер 2910602292) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 44, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водовідведення) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.17.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.18. Сердюку Ігорю Андрійовичу (ідентифікаційний номер 2859821296) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 3, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20,

96, 111 Земельного кодексу України;

- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.18.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.19. **Білку Олександрю Павловичу** (ідентифікаційний номер 2860710653), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Малиновій, 19, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.20. **Пирогу Вячеславу Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 2919804478) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 50, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водовідведення) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.20.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.21. **Годуну Валерію Анатолійовичу** (ідентифікаційний номер 2318101972) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 1-А, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.21.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.22. **Мамедову Олександрю Івановичу** (ідентифікаційний номер 1921205115) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 25, як інваліду війни, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.23. **Тімченку Євгену Юрійовичу** (ідентифікаційний номер 2925024111) орієнтовною площею 0,0037 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Володимира Великого, 88, ГК-8, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від

31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – території розміщення автостоянок, гаражів та автогаражних кооперативів. Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-Вкласів шкідливості;
- дотримуватись вимог ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки, що розглядається та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку;
- вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод;
- виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів;
- після отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку та виконання проектних і будівельних робіт звернутися до управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради для отримання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража для зберігання автотранспорту.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.24. **Бондаренку Вадиму Григоровичу** (ідентифікаційний номер 2552413914) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Остапа Вишні, 3, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання

містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.24.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.25. **Манзі Андрію Васильовичу** (ідентифікаційний номер 2680913031) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 27, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.25.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.26. **Драбчаку Миколі Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 3050207496), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Трояндовій, 11, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.27. **Чернишову Руслану Олексійовичу** (ідентифікаційний номер 3393004554) орієнтовною площею 0,0048 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Володимира Великого, 88, ГК-29, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – території розміщення автостоянок, гаражів та автогаражних кооперативів. Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів

- шкідливості;
- дотримуватись вимог ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки, що розглядається та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку;
- вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод;
- виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів;
- після отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку та виконання проектних і будівельних робіт звернутися до управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради для отримання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража для зберігання автотранспорту.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.28. Сіренченку Василю Васильовичу (ідентифікаційний номер 2334015899) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 12, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і

забудова міських і сільських поселень»;

- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.28.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.29. Мельничуку Сергію Валерійовичу (ідентифікаційний номер 2843903057) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Остапа Вишні, 9, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.29.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій

антитерористичної операції.

1.30. Гудзю Василю Григоровичу (ідентифікаційний номер 2120613918) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 38, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж водопостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.30.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.31. Гоцьку Євгенію Віталійовичу (ідентифікаційний номер 3498607477) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 30, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій,

інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.31.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для розміщення об'єкту культури та спорту – парку «Депутатський» на цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) громадянам:

2.1. Жовтецькому Станіславу Володимировичу (ідентифікаційний номер 2688113272) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Доктора Дімари, 19, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-

99 «Цивільні будівлі і споруди»;

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.1.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2.2. **Максюті Костянтину Івановичу** (ідентифікаційний номер 2901317399) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бузковій, 50, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.2.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

3. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам:

3.1. **Кравченку Ігорю Сергійовичу** (ідентифікаційний номер

3004520998) орієнтовною площею 0,0290 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Делегатському, в районі садиби № 12 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка повністю входить в зону підтоплення;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж газопостачання та електропостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

3.2. **Задорожнєвій Галині Георгіївні** (ідентифікаційний номер 2155036042) орієнтовною площею 0,0068 га для експлуатації та обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Переяславській, в районі садиби № 115 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука відноситься до земель загального користування населених пунктів (територія вулично-дорожньої мережі вул. Переяславської);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж газопостачання та електрозв'язку), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування

інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- без будівництва будь-яких капітальних будівель чи споруд;
- без влаштування огорожі;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку;
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона передачі у приватну власність земельної ділянки згідно п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

3.3. Колядіній Вікторії Степанівні (ідентифікаційний номер 2562114001), **Бондаренко Ларисі Олексіївні** (ідентифікаційний номер 2556707902), **Бондаренко Маргариті Євгеніївні** (ідентифікаційний номер 3493305542), **Таровику Олександрі Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2644611859) орієнтовною площею 0,0632 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Тургенева, 5/66 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримуватись режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі електропостачання, електрозв'язку, газопостачання, водовідведення, водопостачання) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку;
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

3.4. Носач Наталії Анатоліївні (ідентифікаційний номер 2867514046) орієнтовною площею 0,0136 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по

вул. Дніпровській, 1 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з наступним наданням згоди встановлення земельного сервітуту на виконання рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради № 898 від 26.09.2016 «Про вирішення земельного спору щодо встановлення воріт та забезпечення під'їзду до садиб № 62-Б та 62-А по вул. Володимира Івасюка» громадянці:

4.1. Горенко Світлані Костянтинівні (ідентифікаційний номер 2187806824) орієнтовною площею 0,0006 га для експлуатації та обслуговування проходу (проїзду) до садиби по вул. Володимира Івасюка, 62-А, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка повністю входить в санітарно-захисну зону кладовищ.
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона будь-якого будівництва;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

5. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам:

5.1. Ігнатчуку Віктору Івановичу (ідентифікаційний номер 2049816597) орієнтовною площею 0,0480 га для ведення садівництва по пров. Ягідному, 9/5, в межах існуючої садиби, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

5.2. Кислицькій Наталії Іванівні (ідентифікаційний номер 2269511282) орієнтовною площею 0,0815 га для ведення садівництва по вул. Андрія Платухіна, 25, в межах існуючої садиби, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка частково входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV–V класів шкідливості;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж електропостачання, електрозв'язку), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

5.3. Лазоренку Павлу Петровичу (ідентифікаційний номер 3095619631) та **Лимаренко Наталії Генріхівні** (ідентифікаційний номер 3372405945) орієнтовною площею 0,0909 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Східній, 4 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів I–III класів шкідливості;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж електропостачання,

газопостачання, водопостачання), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;

- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

5.4 Шапран Людмилі Василівні (ідентифікаційний номер 1779302325) орієнтовною площею 0,0039 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Дачному, 3 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

6. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розробити в терміни, визначені Законом України «Про землеустрій», та подати на погодження у встановленому ст. 186 Земельного кодексу України порядку.

7. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам:

7.1. **Самойленко Наталії Вікторівні** (ідентифікаційний номер 2677704140) орієнтовною площею 0,0453 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Чернишевського, 11/15 у зв'язку з тим, що цільове призначення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), що пропонується для відведення, не відповідає призначенню об'єкта нерухомого майна – квартири № 2, розміщеній на ній, що суперечить вимогам ст. 40 та ст. 118 Земельного кодексу України.

7.2. **Лисенко Альоні Олександрівні** (ідентифікаційний номер

3284612263) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Заводській, напроти будинку № 3-В, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта затвердженій містобудівній документації, згідно якої дана земельна ділянка відноситься до зони перспективного розміщення зелених насаджень спеціального призначення – ПС-3, в межах якої не передбачено будівництво індивідуальних (садибних) жилих будинків, та повністю входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості та вибухонебезпечну зону кар'єру при використанні вибухонебезпечних засобів, а також у зв'язку з мораторієм на прийняття рішень в межах Кременчуцької міської ради щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення вільних земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) та щодо передачі їх у власність та користування до забезпечення земельними ділянками учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, яким присвоєно статус учасників бойових дій, введеним в дію рішенням Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 «Щодо забезпечення реалізації прав на землю в м. Кременчуці учасниками бойових дій, в тому числі учасниками антитерористичної операції».

7.3. Сук Олесі Миколаївні (ідентифікаційний номер 3320707845) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Заводській, поряд з будинком № 3-В, у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта затвердженій містобудівній документації, згідно якої дана земельна ділянка відноситься до зони перспективного розміщення зелених насаджень спеціального призначення – ПС-3, в межах якої не передбачено будівництво індивідуальних (садибних) жилих будинків, та повністю входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості та вибухонебезпечну зону кар'єру при використанні вибухонебезпечних засобів, а також у зв'язку з мораторієм на прийняття рішень в межах Кременчуцької міської ради щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення вільних земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) та щодо передачі їх у власність та користування до забезпечення земельними ділянками учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, яким присвоєно статус учасників бойових дій, введеним в дію рішенням Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 «Щодо забезпечення реалізації прав на землю в м. Кременчуці учасниками бойових дій, в тому числі учасниками антитерористичної операції».

7.4. Гейко Ірині Миколаївні (ідентифікаційний номер 2154704127) орієнтовною площею 0,1000 га в районі вул. Козацької для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта затвердженій містобудівній документації, згідно якої дана земельна ділянка частково відноситься до перспективної ландшафтно-рекреаційної зони ПР-3 – зона

перспективного озеленення загального користування та частково до зони транспортної інфраструктури ТР-2 – зона вулиць в межах червоних ліній вулично-дорожньої мережі, в межах яких не передбачено будівництво індивідуальних (садибних) жилих будинків, а також у зв'язку з мораторієм на прийняття рішень в межах Кременчуцької міської ради щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення вільних земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) та щодо передачі їх у власність та користування до забезпечення земельними ділянками учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, яким присвоєно статус учасників бойових дій, введеним в дію рішенням Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 «Щодо забезпечення реалізації прав на землю в м. Кременчуці учасниками бойових дій, в тому числі учасниками антитерористичної операції».

8. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам:

8.1. Демцюрі Людмилі Володимирівні (ідентифікаційний номер 2624711370) орієнтовною площею 0,0350 га для городництва по вул. Козацькій, в районі садиби № 142, у зв'язку з тим, що земельна ділянка знаходиться в межах сформованої земельної ділянки з кадастровим номером 5310436100:02:003:0519 площею 6600 кв.м з іншим цільовим призначенням та у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта затвердженій містобудівній документації, відповідно до якої дана земельна ділянка відноситься до перспективної житлової зони ПЖ-4-1 – зона розміщення перспективної багатоквартирної житлової забудови (9-12 поверхів), в межах якої не передбачено використання земельних ділянок під городництво.

8.2. Шапран Людмилі Василівні (ідентифікаційний номер 1779302325) орієнтовною площею 0,0056 га для городництва по пров. Дачному, в районі садиби № 3, у зв'язку з тим, що земельна ділянка, яка розглядається, входить в межі сформованої земельної ділянки площею 284 кв.м по пров. Дачному, 1, наданої в постійне користування іншій особі для експлуатації та обслуговування магазину, та у зв'язку з відсутністю письмової згоди землекористувача на вилучення частини земельної ділянки, засвідченої нотаріально, згідно вимог ст. 123 Земельного кодексу України.

9. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам в порядку ст. 119 Земельного кодексу України за набувальною давністю:

9.1. Брик Тетяні Панасівні (ідентифікаційний номер 2023816227) орієнтовною площею 0,0988 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Космічній, у зв'язку з наявністю на земельній ділянці об'єкта нерухомого майна – житлового будинку, право на який не набуто в порядку ст. 344 Цивільного кодексу України, та у зв'язку з невідповідністю місця розташування об'єкта затвердженій містобудівній документації, відповідно до якої дана земельна ділянка значною частиною входить до зони С-3 – зона озеленення

спеціального призначення, в якій не передбачено будівництво жилих будинків садибного типу з присадибними земельними ділянками.

9.1.1. Рекомендувати набуті право власності за набувальною давністю на нерухоме майно в порядку ст. 344 Цивільного кодексу України.

10. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

11. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – IV квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ