



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XV СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 25 жовтня 2016 року**  
м. Кременчук

**Про внесення змін чи відмову у  
внесенні змін до рішень органів  
місцевого самоврядування в  
м. Кременчуці**

Розглянувши клопотання фізичних і юридичних осіб, відповідно до статей 12, 124 Земельного кодексу України, статей 5, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 21, 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 269-271, 286-289 Податкового кодексу України, рішення Кременчуцької міської ради від 21 квітня 2011 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23 вересня 2008 року «Про орендну плату за землю в м. Кременчуці», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

**вирішила:**

1. Внести зміни в пункт 7 рішення Кременчуцької міської ради від 27.04.2016 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» щодо поновлення договору оренди землі **фізичній особі-підприємцю Бутко Мирославі Григорівні** щодо земельної ділянки для експлуатації та обслуговування відкритої стоянки автотранспорту по вул. Профспілковій, 5, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 25.04.2017».

2. Внести зміни в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 27.09.2016 року «Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва кабельної лінії 10 кВ від проектуємої опори 10 кВ № 13/2 (район будинку №83 по вул. Козацькій) до проектуемого КТП 10/0,4 кВ (район будинку № 13/9 по вул. Джерельній) для електропостачання житлового будинку (пров. Рівненський, 11) в районі пров. Рівненського, а саме:

- кадастровий номер читати «(кадастровий № 5310436100:04:002:0829)».

3. Внести зміни в пункт 28 рішення Кременчуцької міської ради від 30.06.2009 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду фізичним і юридичним особам в м. Кременчуці» щодо передачі **фізичній особі-підприємцю Шатравці Олександр Михайловичу** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих та непродовольчих товарів по набережній Лейтенанта Дніпрова, 64-А, а саме:

- виключити в підпункті 28.2.2. обмеження в частині «заборона її продажу згідно ст. 42 Земельного кодексу України».

3.1. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Шатравку Олександра Михайловича звернутися до виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області для присвоєння поштової адреси об'єкту.

4. Відмовити у внесенні змін в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 02.12.2010 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» щодо поновлення договору оренди землі, зареєстрованого в книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та на право постійного користування землею, договорів оренди землі 25.07.2008 року за № 040854800343, укладеного між Кременчуцькою міською радою та **фізичною особою-підприємцем Балашкевич Аллою Павлівною** (ідентифікаційний номер 1924506746), на підставі якого у користуванні перебувала земельна ділянка площею 300 кв.м для будівництва магазину продовольчих товарів в районі жилого будинку № 11 по вул. Воїнів Інтернаціоналістів, в зв'язку з закінченням терміну дії рішення Кременчуцької міської ради та дії договору оренди землі.

5. Внести зміни в підпункт 1.1 рішення Кременчуцької міської ради від 05.07.2011 року «Про розміщення малих архітектурних форм в м. Кременчуці» щодо надання дозволу **фізичній особі-підприємцю Ніколенку Григорію Савичу** (ідентифікаційний номер 1956110052) на розміщення стаціонарної малої архітектурної форми – побутового кіоску для надання послуг з ремонту побутових електричних товарів у кварталі 304, в районі жилого будинку № 16, а саме:

- виключити слова «фізична особа-підприємець» по всьому тексту рішення у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності

5.1. Зобов'язати Ніколенка Григорія Савича в шестимісячний термін укласти додаткову угоду до договору про встановлення особистого строкового сервітуту у встановленому законом порядку.

6. Внести зміни в пункт 14 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2015 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду м. Кременчуці» щодо передачі **фізичній особі-підприємцю Паську Сергію Миколайовичу** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування будівель та споруд по вул. Бетонній, а саме:

- підпункт 14.2.4. викласти в наступній редакції «В місячний термін після державної реєстрації права оренди земельної ділянки нарахувати та сплатити орендну плату за фактичне використання земельної ділянки площею 191 кв.м за

період з 18.07.2008 – дня набуття права власності на об'єкти нерухомого майна, розміщені на земельній ділянці до дня прийняття цього рішення

- нарахувати та сплатити орендну плату за земельну ділянку площею 231 кв.м в розмірі 4 % від нормативної грошової оцінки землі за період з дня прийняття цього рішення до дня державної реєстрації права оренди земельної ділянки»

7. Внести зміни в підпункт 1.2. рішення Кременчуцької міської ради від 30.08.2016 року «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо інвентаризації земель м. Кременчуці» щодо надання дозволу **фізичній особі-підприємцю Боргуль Світлані Миколаївні** для проведення інвентаризації земельної ділянки для експлуатації та обслуговування магазину для роздрібного продажу товарів по вул. Миру в районі житлового будинку № 21, а саме:

- доповнити підпункт 1.2.1. абзацом наступного змісту «Зобов'язати фізичну особу-підприємця Боргуль Світлану Миколаївну звернутися до виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області для присвоєння поштової адреси об'єкту».

8. Внести зміни в пункт 4 рішення Кременчуцької міської ради від 01.04.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду м. Кременчуці» щодо надання **Пономаренко Галині Олексіївні** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування окремого прибудованого входу до квартири № 64 по вул. Олександра Халаменюка, 6, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 25.04.2017».

9. Внести зміни в підпункт 1.6. рішення Кременчуцької міської ради від 27.07.2016 року «Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) юридичним та фізичним особам в м. Кременчуці» щодо надання дозволу **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРТЕЛЕКОМ»** на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель та споруд по вул. Соборній 17, 19, а саме:

- викласти в наступній редакції сьомий абзац «- заборона розміщення і будівництва наземних об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж, в межах червоних ліній вул. Соборної та вул. Ігоря Сердюка, у відповідності до ДБН В.2.3-5-2001 «Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів».

10. Внести зміни в пункт 3 рішення Кременчуцької міської ради від 30.06.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо надання **Публічному акціонерному товариству «АвтоКрАЗ»** в оренду земельної ділянки для експлуатації та

обслуговування східної прохідної № 2 з частиною пішохідного тунелю на ст. В. Кохнівка по вул. Київській, 62, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 25.04.2017»;
- в підпункті 3.3.3. п'ятий абзац викласти наступній редакції «санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02)».

11. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – II квартал 2017 року.

Міський голова



**В.О. МАЛЕЦЬКИЙ**