



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XV СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 25 жовтня 2016 року
м. Кременчук

Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці

Розглянувши звернення громадян, відповідно до ст.ст. 116, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22 Закону України «Про землеустрій», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій:

1.1. **Андруковичу Івану Володимировичу** (ідентифікаційний номер 2496816639), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Малиновій, 6, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та

дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.2. **Терешенку Артему Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 3110109278), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Малиновій, 18, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.3. **Пащенко Геннадію Георгійовичу** (ідентифікаційний номер 2472112373), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення

садівництва по вул. Волошкової, 32, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.4. Островерську Олегу Володимировичу (ідентифікаційний номер 3053010694) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Чигиринському, 31, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови. Земельна ділянка частково входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;

- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.4.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.5. Шилову Дмитру Владиславовичу (ідентифікаційний номер 3107908057), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Малиновій, 10, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.6. Андріюку Володимиру Мефодійовичу (ідентифікаційний номер 2740419458), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 8, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної

власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.7. Хуснутдінову Василю Феляхетдіновичу (ідентифікаційний номер 3110109278) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Молодіжній, 26, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.7.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.8. Куксі Яні Миколаївні (ідентифікаційний номер 3099105089) орієнтовною площею 0,0810 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Енергетиків, 5-А, як дружині загиблого учасника бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови);
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.8.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки дружині загиблого учасника бойових дій антитерористичної операції.

1.9. Лелеці Віталію Віталійовичу (ідентифікаційний номер 3357307690), зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 13, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92**

«Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.10. Носенко Валентині Іванівні (ідентифікаційний номер 2273510924) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 9, як матері загиблого учасника бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.10.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

1.11. Горбику Павлу Петровичу (ідентифікаційний номер 2346416076) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 7, як інваліду війни, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.12. Кириленку Антону Сергійовичу (ідентифікаційний номер 3020206651) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Дряпаченка, 1, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 26.09.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;

- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.12.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із земель для розміщення об'єкту культури та спорту – парку «Депутатський» на цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) громадянам:

2.1. **Лещенку Ігорю Михайловичу** (ідентифікаційний номер 2385119771) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бузковій, 120, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.1.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2.2. **Мусі Станіславу Валентиновичу** (ідентифікаційний номер 3148318955) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бузковій, 116, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій,

інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.2.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2.3. **Морозу Артему Сергійовичу** (ідентифікаційний номер 3369405277) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бузковій, 18-А, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20,

96, 111 Земельного кодексу України;

- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.3.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2.4. **Назаренку Олександр Сергійовичу** (ідентифікаційний номер 3450704051) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бузковій, 44, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.4.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

2.5. **Радченку Ігорю Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2656903691) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Бузковій, 86, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами

жеребкування земельних ділянок від 19.07.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.5.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

3. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для зміни її цільового призначення із рекреаційного призначення на цільове призначення – для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) громадянам:

3.1. **Окуню Володимир Валентиновичу** (ідентифікаційний номер 2660913495) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чумацький шлях, 60, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

3.1.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

3.2. **Гудиму Миколі Анатолійовичу** (ідентифікаційний номер 2784818556) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Чумацький шлях, 50, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року зі змінами, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія садибної забудови;
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

3.2.1. Виділити кошти з міського бюджету на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки учаснику бойових дій антитерористичної операції.

4. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам:

4.1. **Краєвській Ірині Олегівні** (ідентифікаційний номер 2205218647) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Ярослава Мудрого, 14 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – зона розміщення котеджної (садибної) забудови;

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

5. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам:

5.1. **Носенку Михайлу Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2582420255) орієнтовною площею 0,0030 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Троїцький, 103 –Б, в районі гаража ГК-3 за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – невиробнича (громадська) зона Г-3 (зона розміщення об'єктів наукового обслуговування та підготовки кадрів для наукових закладів та спеціальних учбових закладів). Земельна ділянка входить до історичного ареалу № 3 (XVII-XX ст.) та до санітарно-захисної зони трансформаторних підстанцій;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- укласти з Кременчуцькою виховною колонією договір земельного сервітуту на право проїзду/проходу через земельну ділянку, яка перебуває в її постійному користуванні;
- звернутися до виконавчого комітету Кременчуцької міської ради для присвоєння поштової адреси об'єкту;
- дотримуватись вимог ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж електрозв'язку), у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

6. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розробити в терміни, визначені Законом України «Про землеустрій», та подати на погодження у встановленому ст. 186 Земельного кодексу України порядку.

7. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам:

7.1. Удачіну Олександр Павловичу (ідентифікаційний номер 2586314852) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Чигиринському, 29, як учаснику бойових дій антитерористичної операції, за результатами жеребкування земельних ділянок від 29.08.2016 року, у зв'язку з використаним правом на безоплатну приватизацію земельної ділянки за даним цільовим призначенням на території України, що суперечить вимогам п. 4 ст. 116 Земельного кодексу України.

8. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю - IV квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ