



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XV СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 25 жовтня 2016 року
м. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити **Пилипенко Любові Андріївні** (ідентифікаційний номер 1780217560) право користування земельною ділянкою площею 1103 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:004:0792), для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по пров. Яснополянському, 17-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 03.09.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 11054867, підстава внесення запису індексний № 24182622 від 05.09.2015) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

1.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Пилипенко Любов'ю Андріївною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2. Припинити **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД»** (ідентифікаційний код 31913519) право користування земельною ділянкою площею 6555 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:001:0015), для експлуатації та обслуговування будівель модульної автозаправочної станції по вул. Київській, 62 та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 27.09.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2827564, підстава внесення запису індексний № 6674213 від 11.10.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на

об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» (ідентифікаційний код 31913519) право користування земельною ділянкою площею 8286 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:004:0015), для експлуатації та обслуговування будівель модульної автозаправної станції по просп. Полтавському, 2-Б та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 27.09.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2834111, підстава внесення запису індексний № 6688563 від 11.10.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

3.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» (ідентифікаційний код 31913519) право користування земельною ділянкою площею 1728 кв.м (кадастровий № 5310436100:02:001:0130), для експлуатації та обслуговування будівлі автозаправочної станції малого типу по вул. Свіштовській, 8 та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 11.11.2011 за № 531040004000402 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 4752402, підстава внесення запису індексний № 11105683 від 21.02.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» (ідентифікаційний код 31913519) право користування земельною ділянкою площею 3000 кв.м (кадастровий

№ 5310436500:12:002:0252), для експлуатації та обслуговування автозаправної станції по набережній Лейтенанта Дніпрова, 6-А та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 14.08.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2324148, за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

5.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

6. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» (ідентифікаційний код 31913519) право користування земельною ділянкою площею 1446 кв.м (кадастровий № 5310436100:01:002:0149), для експлуатації та обслуговування будівлі цілісного майнового комплексу та трансформаторної підстанції кіоскового типу по проїзду Галузевому, 6б та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 19.12.2012 за № 531040004000561 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 16384716, підстава внесення запису індексний № 31384241 від 14.09.2016) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

6.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

7. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» (ідентифікаційний код 31913519) право користування земельною ділянкою площею 9833 кв.м (кадастровий № 5310436100:01:002:0064), для експлуатації та обслуговування цілісного майнового комплексу нафтобази по проїзду Галузевому, 6б та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 16.08.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2327085, підстава внесення запису індексний № 5478854 від 02.09.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

7.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З

ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

8. Припинити Публічному акціонерному товариству «Кременчуцький завод дорожніх машин» (ідентифікаційний код 05762565) право користування земельною ділянкою площею 9389 кв.м (кадастровий № 5310436100:07:002:0169), для експлуатації та обслуговування будівель дитячого комбінату № 71 по вул. Нагірній, 6 та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі від 28.12.2010 за № 041057500470 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

8.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Публічним акціонерним товариством «Кременчуцький завод дорожніх машин» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

9. Припинити Кременчуцькому медичному комунальному підприємству по профілактичній дезинфекції № 1 (ідентифікаційний код 21071211) право користування земельною ділянкою площею 2328 кв.м, наданою для експлуатації та обслуговування будівель та споруд по вул. Івана Приходька, 55 (Акт зареєстровано в Книзі записів реєстрації державних актів на право постійного користування землею за № 266-К від 12.02.2003), у зв'язку з прийняттям рішення Полтавської обласної ради № 123 від 14.06.2016 року «Про реорганізацію підприємств по профілактичній дезинфекції».

10. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно – кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

11. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

12. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – II квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ