



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIII СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 30 серпня 2016 року
м. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб та у зв'язку з процедурою ліквідації виконавчого комітету Автозаводської районної ради м. Кременчука, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити виконавчому комітету Автозаводської районної ради м. Кременчука (ідентифікаційний код 05384726) право користування земельною ділянкою площею 134000 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:003:0977), наданою для розміщення об'єкту культури та спорту - парку «Депутатський» та визнати таким, що втратив чинність державний акт на право постійного користування земельною ділянкою № 031057500011 від 10.11.2010.

1.1. Зарахувати зазначену земельну ділянку до земель комунальної власності.

1.2. Забезпечити повернення примірника державного акта на право постійного користування земельною ділянкою до територіального органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів.

1.3. Надати виконавчому комітету Кременчуцької міської ради (ідентифікаційний код 04057287) дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для розміщення об'єкту культури та спорту – парку «Депутатський» у зв'язку з уточненням відомостей Державного земельного кадастру.

1.4. Зобов'язати управління земельних ресурсів та управління економіки провести відкриті торги на закупівлю послуг – розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

1.5. Зобов'язати землекористувачів замовити розробку технічної документації із землеустрою в терміни, визначені Законом України «Про землеустрій», та подати її на погодження у встановленому ст. 186 Земельного кодексу України порядку.

2. Припинити **Романенко Любові Федорівні** (ідентифікаційний номер 1525710323) право користування земельною ділянкою площею 492 кв.м (кадастровий № 5310436100:02:001:0385), для городництва по вул. Енергетиків, 41, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 05.12.2014 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 8020745, підстава внесення запису індексний № 17884427 від 10.12.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Романенко Любов'ю Федорівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3. Припинити **фізичній особі-підприємцю Атамасю Віталію Павловичу** (ідентифікаційний номер 1986816450) право користування земельною ділянкою площею 27 кв.м, наданою для розміщення стаціонарної малої архітектурної форми – торговельного кіоску для реалізації продовольчих товарів по вул. Воїнів-інтернаціоналістів, в районі будинку № 6-А та розірвати договір про встановлення особистого строкового сервітуту, зареєстрований в Управлінні Держкомзему у місті Кременчук Полтавської області 05.03.2012 за № 531040004000113, за погодженням сторін при умові:

- приведення земельної ділянки у стан, не гірший у порівнянні з тим, в якому її було одержано в користування, шляхом демонтажу тимчасової споруди до укладення угоди про розірвання договору про встановлення особистого строкового сервітуту.

3.1. Розірвання договору про встановлення особистого строкового сервітуту здійснити шляхом укладання відповідної письмової угоди між Кременчуцькою міською радою та фізичною особою-підприємцем Атамасем Віталієм Павловичем.

3.2. Зарахувати земельну ділянку площею 27 кв.м по вул. Воїнів-інтернаціоналістів, в районі будинку № 6-А до земель запасу Кременчуцької міської ради після укладання відповідної письмової угоди та державної реєстрації припинення права користування земельною ділянкою.

3.3. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

4. Припинити **Светелику Сергію Леонідовичу** (ідентифікаційний номер 1841705134) право користування земельною ділянкою площею 612 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:002:0672), для експлуатації та обслуговування будівлі адміністративно-торгово-побутового призначення по пров. Ціолковського, 7, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований

14.01.2014 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 4271087, підстава внесення запису індексний № 9971085 від 16.01.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Светеликом Сергієм Леонідовичем та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно – кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

6. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – II квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ