



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VII СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 27 квітня 2016 року
м. Кременчук

Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці

Розглянувши звернення громадян, відповідно до ст.ст. 116, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, ст. 22 Закону України «Про землеустрій», керуючись ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам:

1.1. **Дяцькову Андрію Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2417007138) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 25, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного

кодексу України;

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.2. **Саленку Сергію Геннадійовичу** (ідентифікаційний номер 2795412411) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Трояндовій, 36, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.3. **Беляєву Сергію Володимировичу** (ідентифікаційний номер 2708203754) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення

садівництва по вул. Жасміновій, 30, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.4. Великохацькому Ігорю Миколайовичу (ідентифікаційний номер 2606516979) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 33, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.5. **Гладких Павлу Геннадійовичу** (ідентифікаційний номер 3259812011) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 26, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.6. **Голубцову Олександрю Леонідовичу** (ідентифікаційний номер 3070710195) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 23, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної

власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.7. Гнізділову Віталію Васильовичу (ідентифікаційний номер 2885606359) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 34, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.8. Гацьку Володимиру Тимофійовичу (ідентифікаційний номер 1974511532) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 35, як інвалід війни, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.9. Бурлаці Сергію Олександровичу (ідентифікаційний номер 2717304370) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 27, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських

- поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.10. **Бутенку Олександр Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2907904877) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 32, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.11. **Тополову Андрію Олександровичу** (ідентифікаційний номер 2622118094) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для

наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 31, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.12. **Тихонову Юрію Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2873017792) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 29, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території

м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.13. Заярній Тетяні Тимофіївні (ідентифікаційний номер 2060806666) орієнтовною площею 0,0254 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Олексія Древалія, 132, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови);
- розміщення жилого будинку, господарських будівель і споруд здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.14. Самотьку Валерію Миколайовичу (ідентифікаційний номер 2366603775) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Академіка Герасимовича, 170-А, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови) та частково до перспективної ландшафтно-рекреаційної ПР-3-1 – зони перспективних озелених проходів;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі водовідведення) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та

дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- будівництво здійснювати у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень».

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона діяльності на землях рекреаційного призначення, що перешкоджає або може перешкоджати їх використанню за призначенням, а також негативно впливає або може вплинути на природний стан цих земель (п. 3 ст. 52 Земельного кодексу України);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.15. **Франкевичу Федору Віталійовичу** (ідентифікаційний номер 2563111592) орієнтовною площею 0,0485 га для ведення садівництва по вул. Олексія Древаля, 147 за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови. Частково земельна ділянка відноситься до зони транспортної інфраструктури ТР—2 зона вулиць, в межах червоних ліній вулично-дорожньої мережі (червоні лінії вул. Олексія Древаля);
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі водовідведення) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- заборона в охоронній зоні геодезичних пунктів виконання різних господарських робіт і завдавати будь-якої шкоди геодезичному пункту, без дозволу Держгеокадастру та їх органів на місцях роботи, що можуть негативно вплинути на їх стан (п. 7 Порядку охорони геодезичних пунктів.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона розміщення і будівництва об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж в межах червоної лінії вул. Олексія Древаля (ДБН В.2.3-5-2001 «Споруди транспорту. Вулиці

- та дороги населених пунктів»);
- заборона передачі частини у приватну власність земельної ділянки в межах червоної лінії згідно п.4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.16. **Нікітенку Олександр Олександровичу** (ідентифікаційний номер 3051521994) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 1, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.17. **Кисенку Іллі Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 3241810338) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 38, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель

комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.18. Бичніку Віктору Павловичу (ідентифікаційний номер 2768416015) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 6, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.19. Дятькову Михайлу Андрійовичу (ідентифікаційний номер 3266413615) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 24, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.20. Павленку Володимиру Олеговичу (ідентифікаційний номер 2695512515) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 13, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та

дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.21. Одейчуку Михайлу Петровичу (ідентифікаційний номер 2187005633) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 5, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.22. Корнієнко Валентині Миколаївні (ідентифікаційний номер 2243206887) та **Корнієнко Ользі Вікторівні** (ідентифікаційний номер 3345009806) орієнтовною площею 0,1050 га для ведення садівництва в межах існуючої садиби по вул. Енергетиків, 19-А за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.23. Литвин Тетяні Іванівні (ідентифікаційний номер 1776921768) орієнтовною площею 0,0940 га для ведення садівництва в межах існуючої садиби по пров. Рівненському, 8 за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка частково входить в зону підтоплення.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна, зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.23.1. Пункт 2.1. рішення Кременчуцької міської ради від 24 лютого 2016 року «Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці» вважати таким, що втратив чинність.

1.24. Ковалю Ігорю Васильовичу (ідентифікаційний номер 3080022376) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 11, як учаснику бойових дій,

відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.25. Шамраю Юрію Михайловичу (ідентифікаційний номер 2640214637) орієнтовною площею 0,1200 га для ведення садівництва в межах існуючої садиби по вул. Енергетиків, 49 за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.26. Мусієнку Євгенію Володимировичу (ідентифікаційний номер 2794417454) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 12, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної

власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.27. **Пинзенику Василю Івановичу** (ідентифікаційний номер 2385217356) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 19, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.28. **Пікалу Олександрю Васильовичу** (ідентифікаційний номер 2245121739) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 18, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.29. **Мельничуку Сергію Валерійовичу** (ідентифікаційний номер 2843903057) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Лілейній, 20, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та

дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.30. Косенку Андрію Сергійовичу (ідентифікаційний номер 3157820778) зарезервованої рішенням Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про резервування земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва в районі вул. Чечелевської в м. Кременчуці для наступного відведення учасникам бойових дій, інвалідам війни, а також членам сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції», орієнтовною площею 0,1000 га для ведення садівництва по вул. Жасміновій, 22, як учаснику бойових дій, відповідно до Положення про порядок забезпечення учасників бойових дій, інвалідів війни, а також членів сімей загиблих учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, земельними ділянками із земель комунальної власності міста Кременчука, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради від 31.03.2015 року, за умов:

- розміщення садового будинку здійснити у відповідності до Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» та ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень» та ДБН В.2.2.-9-99 «Цивільні будівлі і споруди»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – територія ландшафтно-рекреаційної зони Р-4 (зона розміщення дач та колективних садів).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.31. Гирман Інні Іванівні (ідентифікаційний номер 2739302120) орієнтовною площею 0,0340 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Юрія Кондратюка, 17, за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови). Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів I-III класів шкідливості, у вибухонебезпечну зону кар'єрів при використанні вибухонебезпечних засобів, в зону найбільшого забруднення повітря;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж електропостачання, електрозв'язку, газопостачання) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- заборона будівництва нових житлових об'єктів та інших об'єктів пов'язаних з постійним перебуванням людей в межах санітарно-захисних зон (ст. 114 Земельного кодексу України).

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо інженерних комунікацій;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.32. Мельнику Костянтину Івановичу (ідентифікаційний номер 2941201613) орієнтовною площею 0,0052 га для будівництва індивідуального гаража в кварталі 285, № 22, ГК-126 за умов:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – території розміщення автостоянок, гаражів та автогаражних кооперативів. Земельна ділянка входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості та знаходиться в охоронній зоні лінії електропередачі (ЛЕП) 10кВ;
- дотримуватись вимог ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки, що розглядається та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку;
- вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод;
- замовити в ПАТ «Полтаваобленерго» проект винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів;

- виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів;
- після отримання правовстановлюючих документів на земельну ділянку та виконання проектних і будівельних робіт звернутися до управління містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради для отримання містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (ЛЕП 10кВ) у відповідності до ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

1.32.1. Пункт 1.126. рішення Кременчуцької міської ради від 24 лютого 2016 року «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва індивідуальних гаражів в кварталі 285 м. Кременчуці» вважати таким, що втратив чинність.

1.32.2. Пункт 3.1. рішення Кременчуцької міської ради від 01 квітня 2016 року «Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва індивідуальних гаражів в кварталі 285 в м. Кременчуці» вважати таким, що втратив чинність.

2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з наступним наданням згоди на встановлення земельних сервітутів громадянам, як особам, які мають спеціальні пільги:

2.1. **Бейцуну Дмитру Володимировичу** (ідентифікаційний номер 2129705695) орієнтовною площею 0,0035 га для розміщення тимчасового гаража по вул. Республіканській в районі будинку № 89, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – зона багатоквартирної житлової забудови 5 поверхів – Ж-3-1;
- вжиття заходів щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливових та талих вод;
- тимчасовий гараж розмістити в межах землекористування;
- виконання маркування споруди після встановлення тимчасового гаража з такими даними: порядковий номер гаражу, дата рішення

Кременчуцької міської ради;

- розміщення тимчасового гаража здійснити у відповідності з вимогами ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона капітального будівництва та облаштування підвального приміщення на земельній ділянці;
- заборона продажу земельної ділянки;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2.2. Локтєвичу Миколі Олександровичу (ідентифікаційний номер 1806018698), орієнтовною площею 0,0026 га для розміщення тимчасового гаража по вул. Воїнів-інтернаціоналістів, в районі жилого будинку № 8, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – житлової території Ж-4-1 (зони розміщення багатоквартирної житлової забудови (9-12 поверхів));
- вжиття заходів щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливових та талих вод;
- виконання маркування споруди після встановлення тимчасового гаража з такими даними: порядковий номер гаражу № 13, дата рішення Кременчуцької міської ради;
- тимчасовий гараж розмістити в межах землекористування;
- розміщення тимчасового гаража у відповідності з вимогами ДБН В.2.3-15:2007 «Споруди транспорту. Автостоянки і гаражі для легкових автомобілів»;
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- заборона капітального будівництва та облаштування підвального приміщення на земельній ділянці;
- заборона продажу земельної ділянки;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

3. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розробити в терміни, визначені Законом України «Про землеустрій», та подати на погодження у встановленому ст. 186 Земельного кодексу України порядку.

4. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність громадянам:

4.1. **Данченку Андрію Івановичу** (ідентифікаційний номер 2806711079) орієнтовною площею 0,0032 га для будівництва індивідуального гаража по пров. Фруктовому, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка відповідно до затвердженої містобудівної документації відноситься до земель загального користування населених пунктів, які не можуть передаватись у приватну власність згідно п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України, та в межах яких не передбачено будівництво капітальних будівель та споруд.

4.2. **Власовій Ангеліні Володимирівні** (ідентифікаційний номер 1218901224) орієнтовною площею 0,0018 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Першотравневій, в районі жилого будинку № 1-А, у зв'язку з відсутністю на земельній ділянці об'єкта нерухомого майна – будівлі гаража, право власності на який зареєстроване відповідно до частини 1 статті 5 Закону України «Про державну реєстрацію речових прав на нерухоме майно та їх обтяжень», на виконання вимог частини 4 статті 334 Цивільного кодексу України.

4.3. **Сєріковій Ганні Йосифівні** (ідентифікаційний номер 1763600064) орієнтовною площею 0,1000 га для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Козацькій, в районі садиби № 112-В, у зв'язку з тим, що дана земельна ділянка відповідно до затвердженої містобудівної документації частково відноситься до перспективної ландшафтно-рекреаційної зони ПР-3 – зони перспективного озеленення загального користування (міські парки, сквери, бульвари, набережні), частково до перспективної виробничої зони ПВ – зони розміщення промислово-виробничих об'єктів, в межах яких не передбачено земельні ділянки для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка), та у зв'язку з мораторієм на прийняття рішень в межах Кременчуцької міської ради щодо надання дозволів на розроблення проектів землеустрою щодо відведення вільних земельних ділянок для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибної ділянки) та щодо передачі їх у власність та користування до забезпечення земельними ділянками учасників бойових дій, в тому числі учасників антитерористичної операції, яким присвоєно статус учасників бойових дій, введеним в дію рішенням Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 «Щодо забезпечення реалізації прав на землю в м. Кременчуці учасниками бойових дій, в тому числі учасниками антитерористичної операції».

5. Відмовити в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду громадянам:

5.1. **Дрофі Андрію Олександровичу** (ідентифікаційний номер 2624711370) орієнтовною площею 0,0090 га для городництва по вул. Генерала Ірінеєва, 21 у зв'язку з тим, що зазначена на графічному матеріалі територія є

землями загального користування, частково заощена тротуарними бетонними плитами та є заїздом до гаража.

6. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – II квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ