



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
VII СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 27 квітня 2016 року**  
м. Кременчук

**Про внесення змін до рішень  
органів місцевого самоврядування  
в м. Кременчуці**

Розглянувши клопотання фізичних і юридичних осіб, відповідно до статей 12, 124 Земельного кодексу України, статей 5, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 21, 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 269-271, 286-289 Податкового кодексу України, рішення Кременчуцької міської ради від 21 квітня 2011 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23 вересня 2008 року «Про орендну плату за землю в м. Кременчуці», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

**вирішила:**

1. Внести зміни в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 року «Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування проміжної опори 10 кВ № 4 для електропостачання розвантажувального КТП-33А в районі жилого будинку №4 по пров. 1-му Парковому, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

2. Внести зміни в пункт 10 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 року «Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування проміжної опори 10 кВ № 8 для електропостачання розвантажувального КТП-33А в районі жилого будинку № 10 по пров. 1-му Парковому, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

3. Внести зміни в пункт 7 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 року «Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування проміжної опори 10 кВ № 9 для електропостачання розвантажувального КТП-33А в районі жилого будинку № 12 по пров. 1-му Парковому, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

4. Внести зміни в пункт 9 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 року «Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування проміжної опори 10 кВ № 10 для електропостачання розвантажувального КТП-33А в районі жилого будинку № 14/2 по пров. 1-му Парковому, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

5. Внести зміни в пункт 6 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 року «Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування проміжної опори 10 кВ № 11 для електропостачання розвантажувального КТП-33А в районі жилого будинку № 16/1 по пров. 1-му Парковому, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

6. Внести зміни в пункт 8 рішення Кременчуцької міської ради від 23.12.2014 року «Про надання згоди на встановлення земельного сервітуту у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельної ділянки для будівництва та обслуговування анкерної опори 10 кВ № 12 для електропостачання розвантажувального КТП-33А в районі жилого будинку № 16-А по пров. 1-му Парковому, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

7. Внести зміни в пункт 3 рішення Кременчуцької міської ради від 26.05.2015 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **приватному підприємству «ТУРИСТИЧНА АГЕНЦІЯ «МАРКО ПОЛО», ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «СУЛА-2009», Хасаєву Назіму Імран-Огли та фізичній особі-підприємцю Довбні Сергію Вікторовичу** в оренду земельної ділянки площею 748 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0531) для експлуатації та обслуговування вбудованих приміщень адміністративно-торгового блоку, прибудованого до багатопверхового багатоквартирного жилого будинку з вбудованими адміністративними приміщеннями по вул. Пролетарській, 30-А у

зв'язку з переходом права власності на частину об'єкту нерухомого майна, а саме:

- замість слів «фізична особа-підприємець Довбня Сергій Вікторович (ідентифікаційний номер 2787320754)» читати «фізична особа-підприємець Дерієнко Гліб Андрійович (ідентифікаційний номер 3639204053)» по всьому тексту рішення у відповідних до тексту відмінках, який є правонаступником його прав та обов'язків, відповідно до правовстановлюючих документів.

7.1. Zobov'yazati pryvatsne pidpriemstvo «ТУРИСТИЧНА АГЕНЦІЯ «МАРКО ПОЛО», ПРИВАТНЕ ПІДПРИЄМСТВО «СУЛА-2009», Хасаєва Назіма Імран-Огли та фізичну особу-підприємця Дерієнка Гліба Андрійовича:

7.1.1. У шестимісячний термін:

- внести зміни до договору оренди землі, зареєстрованого 05.11.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 11981178, підстава внесення запису індексний № 26012635 від 10.11.2015), шляхом укладання додаткової угоди;

- внести відповідні зміни до інформації щодо зареєстрованого права оренди земельної ділянки та даних Державного земельного кадастру в установленому законом порядку.

7.1.2. У п'ятиденний строк з дати внесення змін до інформації щодо зареєстрованого права оренди надати:

- до управління земельних ресурсів виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області копію Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, що підтверджує внесення змін до записів Державного реєстру прав;

- до Кременчуцької ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області копію додаткової угоди до договору оренди землі разом з копією Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, що підтверджує внесення змін до записів Державного реєстру прав.

8. Внести зміни в рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2016 року «Про надання згоди на встановлення земельних сервітутів у м. Кременчуці» щодо передачі **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»** в сервітутне користування земельних ділянок для будівництва кабельних електроліній 10 кВ від ПС «Занасип» 150/35/10 кВ, ЗТП-339 та перезаведення кабельних електроліній 0,4 – 10 кВ до РП ЖБШ 10/0,4 кВ в районі об'їзної дороги на Полтаву, а саме: замість слів «строком на сорок дев'ять років» читати по всьому тексту рішення «строком на один рік».

9. Внести зміни в пункт 9 рішення Кременчуцької міської ради від 25.12.2012 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» щодо поновлення **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ**

«УКРНАФТА» договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування автозаправної станції № 1 по вул. Київській, 67, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

10. Внести зміни в пункт 1.7 рішення Кременчуцької міської ради від 01.04.2016 року «Про надання чи відмову в наданні дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам в м. Кременчуці», щодо надання Геращенко Олені Іванівні дозволу на розроблення проекту землеустрою для будівництва індивідуального гаража по вул. Горького, в районі жилого будинку № 7, а саме: замість слів «Геращенко Олені Іванівні» читати «Геращенко Олені Георгіївні».

11. Внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2016 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок», а саме:

- абзац 4 пункту 6 викласти в наступній редакції: «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою за бажанням землекористувача може бути посвідчений нотаріально».

12. Внести зміни в пункт 10 рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2016 року «Про внесення змін до рішень Кременчуцької міської ради», щодо передачі **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ВИРОБНИЧО-КОМЕРЦІЙНІЙ ФІРМІ «СУВОРОВ»** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування частини цілісного майнового комплексу по вул. Ярмарковій, 9, а саме в зв'язку з присвоєнням поштової адреси: замість слів «вул. Ярмарковій, 9» читати «вул. Ярмарковій, 15-Б».

13. Внести зміни в пункт 4 рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2015 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду м. Кременчуці» щодо передачі **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ДІЛЖАНС»** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування гаражів по вул. Леонова, 39-А, а саме: замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 27.10.2016».

14. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

15. Виключити питання внесення змін в пункт 10 рішення Кременчуцької міської ради від 25.12.2012 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» щодо поновлення **ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «УКРНАФТА»** договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлових будівель (будівлі автозаправної станції № 60, вбиральні) по вул. Свіштовській, 3, у зв'язку з державною реєстрацією права оренди земельної ділянки.

16. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань

екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури  
(голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – IV квартал 2016 року.

Міський голова



**В.О. МАЛЕЦЬКИЙ**