## Додаток

## до рішення Кременчуцької

## міської ради Кременчуцького

## району Полтавської області

## 13 грудня 2024 року

## **ПРОГРАМА**

**діяльності комунального госпрозрахункового підприємства «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області**

**на 2025 рік**

м. Кременчук

2024

### ПАСПОРТ

**Програми діяльності комунального госпрозрахункового**

**підприємства «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району Полтавської області**

**на 2025 рік**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1 | Підстава для розробки | Цивільний кодекс України  Господарський кодекс України  Бюджетний кодекс України  Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні»  Закон України «Про архітектурну діяльність»  Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності» |
| 2 | Ініціатор Програми | Комунальне госпрозрахункове підприємство «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області |
| 3 | Розробник програми | Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області  Комунальне госпрозрахункове підприємство «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області |
| 4 | Головний розпорядник бюджетних коштів | Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області |
| 5 | Одержувач бюджетних коштів | Комунальне госпрозрахункове підприємство «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області |
| 6 | Відповідальний виконавець Програми | Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області  Комунальне госпрозрахункове підприємство «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області |
| 7 | Термін реалізації Програми | 2025 рік |
| 8 | Основні джерела фінансування заходів Програми | - місцевий бюджет  - власні кошти підприємства |
| 9 | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми, в т.ч.:  - коштів місцевого бюджету  - власні кошти | 1859,2 тис. грн  1349,0 тис. грн  510,2 тис. грн |

## **ПРОГРАМА**

**діяльності комунального госпрозрахункового**

**підприємства «Креміньміськпроект»** **Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району Полтавської області**

**на 2025 рік**

## **І. Загальні положення**

Програма діяльності комунального госпрозрахункового підприємства «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області(далі – КГП «Креміньміськпроект») на 2025 рік (далі – Програма) розроблена згідно з вимогами Бюджетного кодексу України, Закону України «Про державні цільові програми», наказу Міністерства економіки України від 4 грудня 2006 року № 367 «Про затвердження Методичних рекомендацій щодо порядку розроблення регіональних цільових програм, моніторингу та звітності про їх виконання».

**ІІ. Аналіз та стан проблеми**

Відповідно до статутної діяльності КГП «Креміньміськпроект» виконує функції генерального проєктувальника проєктів, пов’язаних зі створенням об’єктів архітектури, до яких належить виконання робіт (надання послуг) інженерного та технічного характеру, проведення попередніх техніко-економічних обґрунтувань і досліджень, організація виготовлення проєктно-кошторисної документації та здійснення авторського нагляду за будівництвом (реконструкцією, капітальним ремонтом) на об’єктах комунальної власності територіальної громади міста Кременчука та інших замовників.

Будівництво – складний і багатогранний процес, а його кінцевий продукт має відповідати проєктним рішенням, будівельним нормам, вимогам технічного регламенту, запитам інвесторів та споживачів. Враховуючи ризики, які виникають при спорудженні та експлуатації об’єктів нерухомості, на всіх учасників будівництва покладається висока відповідальність. Це стосується і генеральних проєктувальників, на яких законодавство покладає серйозні повноваження та передбачає досить жорсткі санкції у разі виявлених порушень. Розумне та законне витрачання бюджетних коштів, забезпечення якісного будівництва і відповідності якості збудованого об’єкта суспільним потребам вимагає певних професійних навичок від працівників проєктних організацій, що особливо актуально в умовах фінансової децентралізації.

Порядок виконання та вартість проєктних робіт визначається на підставі державних будівельних норм, затверджених наказом Мінрегіону від 01.11.2021 № 281 «Про затвердження кошторисних норм України у будівництві» та Постанови КМУ від 11.07.2007 №903 «Про авторський та технічний нагляд під час будівництва об'єкта архітектури».

Проте, в будівництві існує велика кількість ризиків невиконання договірних зобов’язань, а також тривале недофінансування будівельної галузі призводить до різких змін економічного становища суб'єктів господарювання.

Належне виконання підприємством функцій генерального проєктувальника та фахове управління проєктами неможливе в умовах фінансової нестабільності, пов’язаної з скороченням будівельної галузі в період дії воєнного стану та економічної кризи в Україні.

В рамках Програми, КГП «Креміньміськпроект» планує здійснювати наступні заходи:

* розроблення проєктно-кошторисної документації на нове будівництво, реконструкцію та капітальний ремонт об’єктів містобудування;
* розроблення ескізних пропозицій щодо благоустрою територій;
* розроблення містобудівних розрахунків з техніко-економічними показниками об’єктів будівництва;
* розроблення ескізів намірів забудови земельних ділянок;
* розроблення дизайн - проєктів;
* розроблення схем розміщення тимчасових (стаціонарних, пересувних) споруд для провадження підприємницької діяльності;
* розроблення містобудівних обґрунтувань необхідності відведення земельних ділянок для будівництва, експлуатації та обслуговування будівель та споруд;
* розроблення паспортів опорядження фасадів будівель та споруд;
* супроводження об’єкта будівництва на відповідність розробленої проєктної документації від початку виконання будівельних робіт до введення об’єкту в експлуатацію (здійснення авторського нагляду).

**ІІІ. Мета та основні завдання Програми**

Основною метою Програми є виконання Підприємством власних та делегованих Кременчуцькою міською радою Кременчуцького району Полтавської області та її виконавчим комітетом повноважень у сфері архітектурної діяльності. Забезпечення організаційного та консультаційного супроводження проєктування та будівництва об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади.

Основними завданнями Програми є:

* стабільна робота та розвиток матеріально-технічної бази підприємства, збереження трудового колективу шляхом матеріальної мотивації фахівців архітектурної галузі;
* виконання вимог законодавства щодо недопущення заборгованості з виплати заробітної плати працівникам.

Виконання основних завдань Програми забезпечить реалізацію її основної мети.

**ІV. Фінансове забезпечення**

Забезпечення реалізації передбачених Програмою заходів, здійснюватиметься за рахунок власних коштів підприємства, коштів місцевого бюджету Кременчуцької міської територіальної громади відповідно до переліку видатків та обсягів фінансування (додаток до Програми).

Виконавцями Програми визнати:

* головний розпорядник бюджетних коштів – виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;
* одержувач бюджетних коштів на виконання заходів Програми – комунальне госпрозрахункове підприємство «Креміньміськпроект» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

**V. Очікувані результати виконання Програми**

Виконання Програми надасть змогу забезпечити:

* виконання комплексу заходів, спрямованих на підвищення якості проєктно-вишукувальних робіт, що виконуються Підприємством по об’єктах комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади;
* виконання Підприємством договірних зобов’язань по укладених договорах та укладання нових договорів на виконання проєктно-вишукувальних робіт, дотримання календарних графіків виконання робіт;
* ефективне функціонування підприємства та покращення його фінансового становища.

**VІ. Координація роботи і контроль за виконанням Програми**

Виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та Департамент фінансів Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області здійснює загальну координацію, фінансування та моніторинг виконання заходів Програми. Контроль за виконанням Програми здійснює заступник міського голови .

За результатами аналізу виконання програмних заходів з врахуванням загальної економічної і соціальної ситуації у місті та змін зовнішніх умов, що можуть мати місце у ході реалізації Програми, допускається коригування заходів Програми. У ході виконання Програми можуть вноситися зміни і доповнення з метою дотримання диференційованого підходу до виконання основних заходів.

**Т.в.о. директора**

**КГП «Креміньміськпроект» Євгеній МОРОЗОВ**