



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 01 квітня 2016 року
м. Кременчук

**Про надання та відмову в наданні
дозволу на розроблення проектів
землеустрою щодо відведення
земельних ділянок в
м. Кременчуці**

Розглянувши звернення фізичних та юридичних осіб, відповідно до статей 20, 92, 98-102, 123 Земельного кодексу України, статей 22, 28 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок на умовах оренди:

1.1. **Фізичній особі-підприємцю Шульзі Миколі Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2258315715) орієнтовною площею 0,0058 га для експлуатації та обслуговування окремих входів до нежитлового приміщення по вул. Перемоги, 7, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі теплопостачання, водовідведення, електропостачання, електрозв'язку), згідно з ДБН-360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- отримати погодження відведення земельної ділянки з органом охорони культурної спадщини, оскільки земельна ділянка входить до історичного ареалу № 2 (XVI – XX ст.);

- надання згоди на включення земельної ділянки до складу прибудинкової території у разі її оформлення організацією, яка буде здійснювати управління жилим будинком № 7 по вул. Перемоги;
- врахування прав мешканців жилого будинку № 7 по вул. Перемоги, у відповідності до ст. 42 Земельного кодексу України;
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженної містобудівної документації – зони розміщення багатоквартирної житлової забудови Ж-4 (зона розміщення багатоквартирної житлової забудови – 5-9 поверхів) та частково зона транспортної інфраструктури ТР-2 (зона вулиць в межах червоних ліній вулично-дорожньої мережі (червоні лінії вул. Перемоги)).

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- заборона відчуження земельної ділянки згідно ст. 42 та п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- заборона розміщення і будівництва наземних об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж, в межах червоних ліній вул. Перемоги, у відповідності до ДБН В.2.3-5-2001 «Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів»;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку.

2. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок для зміни їх цільового призначення:

2.1. ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТФ МЛИНОК» (ідентифікаційний код 37411387) площею 639 кв.м, із цільового призначення – для земель житлової та громадської забудови, на цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ J 11.02), для експлуатації та обслуговування частини будівель (диспетчерської, будівлі електроцеху та малярного цеху з підвалом) по вул. Профспілковій, 3, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж газопостачання, водопостачання, електропостачання), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам

інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;

- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – до зони складів та баз – КС-2. Земельна ділянка входить в зону найбільшого забруднення повітря.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- заборона відчуження земельної ділянки згідно п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- санітарно-захисна зона навколо підприємства (виробничо-комунальні об'єкти I-III та IV-V класів шкідливості).
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (кар'єр).

2.1.1. **Зобов'язати ТОВАРИСТВО 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЛИНОК»** впорядкувати поштові адреси.

2.2. ТОВАРИСТВУ 3 ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВТФ МЛИНОК» (ідентифікаційний код 37411387) площею 299 кв.м, із цільового призначення – для земель житлової та громадської забудови, на цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ J 11.02), для експлуатації та обслуговування частини будівлі (їдальні та контрольно-пропускного пункту) по вул. Профспілковій, 3, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж газопостачання, електропостачання), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – до зони складів та баз – КС-2. Земельна ділянка входить в зону найбільшого забруднення повітря.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- санітарно-захисна зона навколо підприємства (виробничо-комунальні об'єкти I-III та IV-V класів шкідливості).
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (кар'єр).

2.2.1. Зобов'язати **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЛИНОК»** звернутися до Кременчуцької міської ради для присвоєння окремої поштової адреси об'єкту.

2.3. **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ФІРМА «АРТА»** (ідентифікаційний код 25163826), **фізичній особі-підприємцю Моцарю Юрію Анатолійовичу** (ідентифікаційний номер 2538704353) та **фізичній особі-підприємцю Моцар Ользі Миколаївні** (ідентифікаційний номер 1526211988), площею 294 кв.м, із цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель торгівлі (код КВЦПЗ В 03.07), на цільове призначення – для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ J 11.02), для експлуатації та обслуговування офісних приміщень в адміністративній будівлі, яка використовується для виробничих потреб по вул. Леонова, 2/27, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережа електрозв'язку), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – до комунально-складської зони – КС-1 (зона розміщення комунальних підприємств). Земельна ділянка входить в зону найбільшого забруднення повітря.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку;
- санітарно-захисна зона навколо підприємства (виробничо-комунальні об'єкти I-III та IV-V класів шкідливості).
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (залізниця).

2.4. **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ПСЬОЛ ЛТД»** (ідентифікаційний код 31913519) площею 9981 кв.м

(кадастровий № 5310436100:01:002:0156), із цільового призначення – для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ (код КВЦПЗ В 03.09), на цільове призначення – для розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства (код КВЦПЗ J 12.04), для експлуатації та обслуговування частини двоповерхової адмінбудівлі з кафе, насосної та трансформаторної підстанції, автостоянки службового транспорту та паркової зони по вул. Свіштовській, 11, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж газопостачання, водовідведення, водопостачання, електропостачання, електрозв'язку, теплопостачання), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженної містобудівної документації – до комунально-складської зони – КС-1 (зона розміщення комунальних підприємств). Земельна ділянка входить в зону найбільшого забруднення повітря.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта інженерних комунікацій;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку;
- санітарно-захисна зона навколо підприємства (виробничо-комунальні об'єкти I-III та IV-V класів шкідливості).

3. Надати дозвіл на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок з наступним наданням згоди на встановлення земельного сервітуту:

3.1. ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «ПРАКТИК-ДІАЛОГ» (ідентифікаційний код 35642181) орієнтовною площею 0,0115 га для складування будівельних матеріалів та технічного обладнання на період будівництва дев'ятиповерхового житлового будинку з вбудованими адміністративними та торговельно-побутовими приміщеннями по вул. Івана Мазепи, 7, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;

- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж газопостачання, водопостачання, електропостачання, теплопостачання, електрозв'язку, водовідведення), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- отримати погодження відведення земельної ділянки з органом охорони культурної спадщини, оскільки земельна ділянка входить до історичного ареалу № 2 (XVI – XX ст.);
- виконати огорожу будівельного майданчика з сучасних матеріалів, а саме з профільованого листа у відповідності до вимог ДБН А.3.1-5-2009 «Організація будівельного виробництва» та рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради № 192 від 05.04.2013 «Про забезпечення виконання вимог Правил благоустрою території міста Кременчука»;
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – зона транспортної інфраструктури ТР-2 (зона вулиць в межах червоних ліній вулично-дорожньої мережі (червоні лінії вул. Івана Мазепи)).

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- заборона відчуження земельної ділянки згідно п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- заборона розміщення і будівництва наземних об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж, в межах червоних ліній вул. Івана Мазепи, у відповідності до ДБН В.2.3-5-2001 «Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів»;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку;
- санітарно-захисна зона навколо підприємства (виробничо-комунальні об'єкти IV-V класів шкідливості).

3.2. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» (ідентифікаційний код 00131819) орієнтовною площею 0,0260 га для будівництва ділянки повітряної електролінії 0,4 кВ КТП-705 гр. «Далекий» по проїзду Далекому для електропостачання житлового будинку (проїзд Далекий, 1), при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережа електропостачання), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – частково житлової зони Ж-1 (зона розміщення котеджної (садибної) забудови) та частково зона перспективного озеленення загального користування ПР-3 (міські парки, сквери, бульвари, набережні). Земельна ділянка частково входить до зони підтоплення.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи.

3.2.1. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»:

- отримати в управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки в м. Кременчуці;
- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку.

3.3. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» (ідентифікаційний код 00131819) орієнтовною площею 0,0648 га для будівництва ділянки повітряної електролінії 0,4 кВ від ЗТП-204 до дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 35 (вул. Софіївська, 1) по вул. Академіка Маслова, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі електропостачання, водопостачання, теплопостачання, водовідведення, зливової каналізації), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам

інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;

- отримати погодження відведення земельної ділянки з органом охорони культурної спадщини, оскільки земельна ділянка входить до історичного ареалу № 2 (XVI – XX ст.);
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – землі загального користування – вул. Академіка Маслова та вул. Софіївська.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- заборона відчуження земельної ділянки згідно п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту.

3.3.1. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»:

- отримати в управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки в м. Кременчуці;

- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку.

3.4. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» (ідентифікаційний код 00131819) орієнтовною площею 0,0174 га для будівництва кабельної електролінії 0,4 кВ від ЗТП-204 до дошкільного навчального закладу (ясла-садок) № 35 (вул. Софіївська, 1) по вул. Академіка Маслова, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі електропостачання, водопостачання, зливової каналізації), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;
- отримати погодження відведення земельної ділянки з органом охорони культурної спадщини, оскільки земельна ділянка входить до історичного ареалу № 2 (XVI – XX ст.);
- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – частково житлової території Ж-4-1 (зони

розміщення багатоквартирної житлової забудови (9-12 поверхів)), частково до зони транспортної інфраструктури ТР-2 (зона вулиць в межах червоних ліній вулично-дорожньої мережі (червоні лінії вул. Троїцької)) та частково до земель загального користування – вул. Академіка Маслова.

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- заборона розміщення і будівництва наземних об'єктів житлово-цивільного, промислового призначення та інших капітальних споруд, крім об'єктів транспорту та інженерних мереж, в межах червоних ліній вул. Троїцької, у відповідності до ДБН В.2.3-5-2001 «Споруди транспорту. Вулиці та дороги населених пунктів»;
- заборона відчуження земельної ділянки згідно п. 4 ст. 83 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту.

3.4.1. Зобов'язати ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»:

- отримати в управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки в м. Кременчуці;

- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку.

3.5. ПУБЛІЧНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО» (ідентифікаційний код 00131819) орієнтовною площею 0,0367 га для будівництва кабельної електролінії 0,4 кВ від ЗТП-627 до універсального громадського комплексу по просп. Лесі Українки, в районі будинку № 32/10, при умові:

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мережі електропостачання, водопостачання, теплопостачання, водовідведення, газопостачання), згідно ДБН 360-92** «Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж;

- використання земельної ділянки відповідно до затвердженої містобудівної документації – житлова зона Ж-3 (зона багатоквартирної малоповерхової забудови 2-4 поверхів).

Земельна ділянка має наступні обмеження в користуванні:

- заборона на зміну цільового призначення земельної ділянки (без проекту);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту.

3.5.1. Zobov'yazati ПУБЛІЧНЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО»:

- отримати в управлінні містобудування та архітектури виконавчого комітету Кременчуцької міської ради містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки в м. Кременчуці;

- після завершення будівництва виконати топогеодезичні роботи – виконавче знімання М 1:500 земельної ділянки та здати його в архів управління містобудування та архітектури в установленому законом порядку.

4. Проекти землеустрою щодо відведення земельних ділянок розробити в терміни, визначені Законом України «Про землеустрій», та подати на погодження у встановленому ст. 186 Земельного кодексу України порядку.

5. Відмовити **Персіянову Сергію Віталійовичу** (ідентифікаційний номер 2747408274) в наданні дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 0,0006 га для прибудови балкону по вул. Тараса Бульби, 7 у зв'язку з невідповідністю відведення земельної ділянки для будівництва прибудови балкону до багатопверхового багатоквартирного жилого будинку діючим державним будівельним нормам – ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт».

Згідно з п.п. 8.14 ДБН В.3.2-2-2009 «Житлові будинки. Реконструкція та капітальний ремонт» при проектуванні реконструкції, капітальних ремонтів і перепланувань окремих квартир заборонено улаштування нових і розширення існуючих балконів і лоджій, їх скління.

6. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

7. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – IV квартал 2016 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ