



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
VI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 01 квітня 2016 року

м. Кременчук

**Про внесення змін до рішень
органів місцевого самоврядування
в м. Кременчуці**

Розглянувши клопотання фізичних і юридичних осіб, відповідно до статей 12, 124 Земельного кодексу України, статей 5, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 21, 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 269-271, 286-289 Податкового кодексу України, рішення Кременчуцької міської ради від 21 квітня 2011 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23 вересня 2008 року «Про орендну плату за землю в м. Кременчуці», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Внести зміни в пункт 3 рішення Кременчуцької міської ради від 26.11.2013 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **фізичній особі-підприємцю Козієнко Світлані Валентинівні** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування частини нежитлового приміщення, яке використовується як салон-перукарня по пров. Грозненському, 6, а саме:

- замість слів «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою, посвідчити нотаріально» читати «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою за бажанням землекористувача може бути посвідчений нотаріально»;

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.09.2016».

2. Внести зміни в рішення Крюківської районної ради від 25.06.2015 року «Про передачу у спільну сумісну власність гр.гр. Харченко Вірі Іванівні, Харченку Володимиру Васильовичу, Писаренко Ніні Василівні земельної ділянки, що перебуває у комунальній власності м. Кременчука», у зв'язку зі вступом в спадщину, а саме:

- замість слів «Писаренко Ніна Василівна» читати «Писаренко Юлія Володимирівна (ідентифікаційний номер 2974708566)» у відповідних відмінках по всьому тексту рішення.

3. Внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2016 року «Про надання дозволу на розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок громадянам для будівництва індивідуальних гаражів в кварталі 285 м. Кременчуці» в частині прізвищ, імен, по-батькові заявників, а саме:

- в підпункті 1.73 читати «Захарку Михайлу Антоновичу»;
- в підпункті 1.97 читати «Артемчук Олені Валеріївні»;
- в підпункті 1.112 читати «Мазилкіну Артуру Вікторовичу»;
- в підпункті 1.116 читати «Луценкову Олександрю Леоновичу»;
- в підпункті 1.117 читати «Шпильовій Луїзі Вікторівні».

4. Внести зміни в пункт 1 рішення Кременчуцької міської ради від 28.07.2015 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **фізичній особі-підприємцю Бондаренко Ларисі Миколаївні** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування приміщення магазину з підвалом по вул. Першотравневій, 41/3, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 29.09.2016».

5. Внести зміни в пункт 7 рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2015 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **Товариству з обмеженою відповідальністю «ОЛТЕКС»** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлової будівлі – розважального центру по вул. Ігоря Сердюка, 33 (колишня вул. Жовтнева), а саме:

- по всьому тексту рішення замість слів «вул. Жовтнева» читати «вул. Ігоря Сердюка» у відповідних до тексту відмінках;
- доповнити пункт 7 абзацом наступного змісту: «Надати згоду на передачу частини земельної ділянки в суборенду без зміни цільового призначення».

5.1. Зобов'язати Товариство з обмеженою відповідальністю «ОЛТЕКС»:

5.1.1. Розробити технічну документацію із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди.

5.1.2. Внести відповідні зміни до відомостей Державного земельного кадастру.

5.1.3. У шестимісячний термін:

- внести зміни до договору оренди землі, зареєстрованого 08.05.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 9646617, підстава внесення запису індексний № 21268562 від 13.05.2015), шляхом укладання додаткової угоди;

- внести зміни до інформації щодо зареєстрованого права оренди землі.

5.1.4. У місячний термін з дати внесення змін до інформації щодо зареєстрованого права оренди надати:

- до управління земельних ресурсів виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області копію Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, що підтверджує внесення змін до записів Державного реєстру прав;

- до Кременчуцької ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області копію додаткової угоди до договору оренди землі разом з копією Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, що підтверджує внесення змін до записів Державного реєстру прав.

6. Внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради від 24.02.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці», а саме:

- абзац 4 пунктів 3, 5, 6, 8 викласти в наступній редакції: «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою за бажанням землекористувача може бути посвідчений нотаріально».

7. Внести зміни в пункт 16 рішення Кременчуцької міської ради від 02.02.2016 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **фізичній особі-підприємцю Падуряну Богдану Вікторовичу** в оренду земельної ділянки для експлуатації та обслуговування майнового комплексу по вул. Суворова, 20/1, а саме:

- кадастровий номер читати як «(кадастровий номер 5310436500:09:003:0044)».

8. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – IV квартал 2016 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ