



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXVI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 13 жовтня 2017 року

м. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, відповідно до статей 12, 116, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити **Чепцову Сергію Анатолійовичу** (ідентифікаційний номер 2682221650) право користування земельною ділянкою площею 48 кв.м (кадастровий № 5310436500:14:002:0120), для експлуатації та обслуговування торгового павільйону для реалізації продовольчих товарів по вул. Республіканській, 134-Б, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 21.03.2014 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 5085515, підстава внесення запису індексний № 11861961 від 24.03.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

1.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Чепцовим Сергієм Анатолійовичем та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2. Припинити **Васильєвій Світлані Павлівні** (ідентифікаційний номер 2252905366) право користування земельною ділянкою площею 175 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:002:0670), для городництва по вул. Цюлковського, 28, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 18.12.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 4092236, підстава внесення запису індексний № 9575866 від 26.12.2013) за взаємною згодою сторін у зв'язку з продажем нерухомого майна в межах присадибної ділянки.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Васильєвою Світланою Павлівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3. Припинити **Васильєвій Світлані Павлівні** (ідентифікаційний номер 2252905366) право користування земельною ділянкою площею 67 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:002:0671), для городництва по вул. Цюлковського, 28, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 18.12.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 4067605, підстава внесення запису індексний № 9530508 від 26.12.2013) за взаємною згодою сторін у зв'язку з продажем нерухомого майна в межах присадибної ділянки.

3.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Васильєвою Світланою Павлівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4. Припинити **Левченку Родіону Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 2989302630) право користування земельною ділянкою площею 93 кв.м (кадастровий № 5310436100:07:001:0457), для експлуатації та обслуговування магазину продовольчих товарів по пров. Гвардійському, 3-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 29.12.2012 за № 531040004000569 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 22193902 від 01.09.2017, підстава внесення запису індексний № 36934624 від 06.09.2017) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Левченком Родіоном Миколайовичем та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5. Припинити **Сухорук Тамарі Андріївні** (ідентифікаційний номер 2139013664) право користування земельною ділянкою площею 1061 кв.м (кадастровий № 5310436100:07:002:0172), для експлуатації та обслуговування будівель та споруд по пров. Чкалова, 27, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 26.04.2010 за № 041057500168 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 22377648 від 12.09.2017, підстава внесення запису індексний № 37121013 від 18.09.2017) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

5.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Сухорук Тамарою Андріївною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

6. Припинити **фізичній особі-підприємцю Хорольській Ларисі Миколаївні** (ідентифікаційний номер 2163719348) право користування земельною ділянкою площею 1091 кв.м (кадастровий № 5310436100:05:001:0113), для експлуатації та обслуговування будівлі магазину продовольчих товарів з кафе «Хуторок», літньої кухні, сторожки по просп. Полтавському, 179-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 22.03.2016 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 13830461, підстава внесення запису індексний № 28891648 від 23.03.2016) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

6.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та фізичною особою-підприємцем Хорольською Ларисою Миколаївною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

7. Припинити **ПРИВАТНОМУ ПІДПРИЄМСТВУ «БУДИНОК ТОРГІВЛІ»** (ідентифікаційний код 32141558) право користування земельною ділянкою площею 1027 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:006:0465), для експлуатації та обслуговування будівлі операторської автозаправної станції по вул. Миколи Кучми, 1-Б, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 18.03.2016 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 13809012, підстава внесення запису індексний № 28867620 від 22.03.2016) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

7.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та **ПРИВАТНИМ ПІДПРИЄМСТВОМ «БУДИНОК ТОРГІВЛІ»** та зареєструвати її в установленому законом порядку.

8. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

9. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

10. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – 1 квартал 2018 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ