



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXIV СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 20 липня 2017 року

М. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю будівельній фірмі «Центр ЛТД» (ідентифікаційний код 21074215) право користування земельною ділянкою площею 4126 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:004:0046), для експлуатації та обслуговування цеху по виготовленню склопакетів по просп. Полтавському, 2-Ж, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 26.11.2014 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 7840983, підстава внесення запису індексний № 17514431 від 26.11.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

1.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю будівельною фірмою «Центр ЛТД» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 1296 кв.м (кадастровий № 5310436100:05:002:0069), для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автозаправочної станції по вул. Василя Симоненка, 1-Б, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування

землею, договорів оренди землі 16.12.2009 за № 040957500387 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

3. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 2011 кв.м (кадастровий № 5310436500:12:001:0018), для експлуатації та обслуговування автозаправочної станції № 9 по вул. Академіка Герасимовича, 58-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 16.12.2009 за № 040957600235 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

3.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

4. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 3830 кв.м (кадастровий № 5310436100:01:002:0096), для експлуатації та обслуговування будівлі АЗС № 6 по проїзду Галузевому, 82, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 16.12.2009 за № 040957500389 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

5. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 65675 кв.м (кадастровий № 5310436100:01:002:0151), для експлуатації та обслуговування будівель та споруд по проїзду Галузевому, 80, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на

земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 24.12.2012 за № 531040004000573 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

5.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

6. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 2150 кв.м (кадастровий № 5310436500:12:004:0168), для експлуатації та обслуговування автозаправної станції по набережній Лейтенанта Дніпрова, 30-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 22.01.2010 за № 041057500023 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

6.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

6.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

7. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 1949 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:003:0235), для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автозаправної станції по проспекту Лесі Українки, 115, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 22.01.2010 за № 041057500022 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

7.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

7.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

8. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 695 кв.м (кадастровий № 5310436100:02:001:0012), для експлуатації та обслуговування будівлі автомийки № 2 по вул. Свіштовській, 3, та розірвати договір оренди землі,

зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 16.12.2009 за № 040957500386 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

8.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

8.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

9. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 5545 кв.м (кадастровий № 5310436100:06:003:0270), для експлуатації та обслуговування будівлі та споруд автозаправної станції по вул. Лікаря О.Богаєвського, 70, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 25.01.2010 за № 041057500029 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

9.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

9.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

10. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 1472 кв.м (кадастровий № 5310436500:09:001:0326), для експлуатації та обслуговування будівель та споруд автозаправної станції по вул. Леонова, 1-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 25.05.2010 за № 041057600102 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

10.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

10.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

11. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» (ідентифікаційний код 36093241) право користування земельною ділянкою площею 3570 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:006:0064), для експлуатації та обслуговування будівель та

споруд по вул. Велика набережна, 2-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 25.05.2010 за № 041057600103 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

11.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «Торгова фірма «КРЕМЕНЧУКНАФТОПРОДУКТ» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

11.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

12. Припинити **фізичній особі-підприємцю Логвиновській Ірині Олександрівні** (ідентифікаційний номер 2888902260) право користування земельною ділянкою площею 12 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0625), для експлуатації та обслуговування окремого входу до магазину по вул. Шевченка, 24/43, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 04.03.2014 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 4894727, підстава внесення запису індексний № 11439642 від 06.03.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкта нерухомого майна.

12.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та фізичною особою-підприємцем Логвиновською Іриною Олександрівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

13. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

14. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

15. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – I квартал 2018 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ