



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXIV СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ
РІШЕННЯ**

від 20 липня 2017 року
м. Кременчук

Про звернення Кременчуцької міської Ради до виконуючого обов'язки прокурора Кременчуцької міської прокуратури Ольховського Б.В. та начальника Кременчуцького відділу поліції ГУНП в Полтавській області Коцаря О.М. щодо протиправних дій ПАТ «Кременчукгаз» із встановлення (монтажу) загальнобудинкових вузлів обліку природного газу

Враховуючи складну ситуацію, що виникла в місті Кременчуці з приводу встановлення (монтажу) загальнобудинкових вузлів обліку природного газу, з метою зняття соціальної напруги в цьому питанні, відповідно до законів України «Про забезпечення комерційного обліку природного газу», «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку», Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг від 30.09.2015 № 2494, Тимчасового положення про порядок проведення розрахунків за надання населенню послуг з газопостачання в умовах використання загальнобудинкового вузла обліку, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16.05.2002 № 620 (у редакції постанови Кабінету Міністрів України від 27.01.2016 № 46), керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада Полтавської області

вирішила:

1. Прийняти звернення до виконуючого обов'язки прокурора Кременчуцької міської прокуратури Ольховського Б.В. та начальника Кременчуцького відділу поліції ГУНП в Полтавській області Коцаря О.М. щодо

протиправних дій ПАТ «Кременчукгаз» із встановлення (монтажу) загальнобудинкових вузлів обліку природного газу (додається).

2. Надіслати звернення на адреси виконуючого обов'язки прокурора Кременчуцької міської прокуратури Ольховського Б.В. та начальника Кременчуцького відділу поліції ГУНП в Полтавській області Коцаря О.М.

3. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог діючого законодавства.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на секретаря Кременчуцької міської ради Гриценка Ю.В.

Міський голова



В.О.МАЛЕЦЬКИЙ

**Додаток
до рішення міської ради
від 20 липня 2017 року**

Звернення

**Кременчуцької міської Ради до виконуючого обов'язки прокурора
Кременчуцької міської прокуратури Ольховського Б.В. та начальника
Кременчуцького відділу поліції ГУНП в Полтавській області Коцаря О.М.
щодо протиправних дій ПАТ «Кременчукгаз» із встановлення (монтажу)
загальнобудинкових вузлів обліку природного газу**

Ми, депутати Кременчуцької міської ради, вкрай стурбовані соціальною напругою всередині нашої громади, змушені звернутися до Вас, як до керівників правоохоронних органів міста Кременчука, з метою захисту конституційно закріплених прав, свобод та інтересів кременчужан, що тривалий час порушуються ПАТ «Кременчукгаз».

Даним зверненням маємо намір заявити про протиправні дії працівників ПАТ «Кременчукгаз», які містять в собі ознаки кримінального правопорушення, передбаченого ст.356 Кримінального кодексу України під назвою «Самоправство», що полягають у наступному.

Неодноразово депутати Кременчуцької міської ради отримували скарги мешканців міста Кременчука щодо неправомірних дій ПАТ «Кременчукгаз» з приводу встановлення загальнобудинкових лічильників газу без погодження з власниками багатоквартирних будинків на таке встановлення та, навіть без їх належного повідомлення про таке встановлення.

Нещодавно одна із таких скарг надійшла до депутата Кременчуцької міської ради від фракції «УКРОП» Кальченка Олександра Вікторовича. Споживачі газу – мешканці багатоквартирного житлового будинку № 17/11 по вулиці Лесі Українки у місті Кременчуці скаржилися на те, що навесні 2017 року на їхньому будинку працівниками ПАТ «Кременчукгаз» було встановлено загальнобудинковий лічильник газу. При цьому, більшість мешканців будинку дізналися про встановлення загальнобудинкового лічильника газу після того як отримали платіжки за спожитий газ у надзвичайно великих розмірах. За словами кременчужан, жодних письмових повідомлень про встановлення такого лічильника газу мешканці будинку від ПАТ «Кременчукгаз» не отримували. Також від них до підприємства не надходило жодних погоджень на встановлення загальнобудинкового лічильника газу.

Відповідно до абзацу 2 пункту 6 глави 3 розділу XI Кодексу газорозподільних систем, затвердженого постановою НКРЕКП від 30.09.2015 № 2494, ознайомлення побутового споживача із запланованими датою та часом встановлення лічильника газу має бути підтверджено позначкою про вручення йому письмового попередження про встановлення лічильника газу, яке має бути надане побутовому споживачеві не пізніше ніж за десять робочих днів до запланованої дати встановлення лічильника газу.

ПАТ «Кременчукгаз», будучи зобов'язане, згідно із чинним законодавством, письмово попередити за десять календарних днів споживачів

газу – мешканців будинку № 17/11 по вулиці Лесі Українки про встановлення загальнобудинкового лічильника газу, порушило приписи закону та не здійснило таке попередження. Мешканці вищезазначеного будинку навіть не здогадувалися про дії ПАТ «Кременчукгаз».

Відповідно до частини 2 статті 382 Цивільного кодексу України *усі власники квартир та нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку є співвласниками на праві спільної сумісної власності спільного майна багатоквартирного будинку. Спільним майном багатоквартирного будинку є приміщення загального користування (у тому числі допоміжні), несучі, огорожувальні та несуче-огорожувальні конструкції будинку, яке обслуговує більше одного житлового або нежитлового приміщення.*

Разом з цим, пунктом 5 частини 1 статті 1 Закону України «Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку» визначено, що *співвласниками багатоквартирного будинку є власники квартир або нежитлових приміщень у багатоквартирному будинку.*

Отже, лише за згодою споживачів газу – мешканців будинку № 17/11 по вулиці Лесі Українки працівники ПАТ «Кременчукгаз» мали б право встановлювати загальнобудинковий вузол обліку природного газу.

Проте, працівники ПАТ «Кременчукгаз» самовільно, всупереч Кодексу газорозподільних систем, без письмового попередження споживачів газу - мешканців будинку № 17/11 по вулиці Лесі Українки у місті Кременчуці здійснили встановлення (монтаж) загальнобудинкового лічильника газу на вказаному будинку. Їхні дії, у свою чергу, призвели до заподіяння значної шкоди інтересам споживачів газу – мешканцям вищевказаного будинку. Адже через протиправні дії працівників ПАТ «Кременчукгаз» не лише порушені права, свободи та інтереси мешканців вищезазначеного будинку, а й покладено додатковий тягар сплати грошових коштів за надмірно нарахований обсяг спожитого газу.

Необхідно зазначити, що ідентичні незаконні дії працівників ПАТ «Кременчукгаз» вчиняються щодо мешканців інших будинків нашого міста. Люди доведені до відчаю зухвалими та протиправними діями ПАТ «Кременчукгаз», що може призвести до соціального вибуху загальноміського значення.

Тому, враховуючи вищевикладене, звертаємося до Вас, Як до уповноважених представників правоохоронних органів, покликаних згідно із Конституцією України, Законами України «Про прокуратуру» та «Про Національну поліцію», здійснювати захист прав і свобод людини, загальних інтересів суспільства та держави, з даним зверненням – заявою про кримінальне правопорушення, вчинене працівниками ПАТ «Кременчукгаз» та просимо дану заяву внести до Єдиного реєстру досудових розслідувань та розпочати розслідування обставин, зазначених у зверненні – заяві про кримінальне правопорушення стосовно ПАТ «Кременчукгаз».

Прийнято на пленарному засіданні
XXIV сесії Кременчуцької міської
ради VII скликання 20 липня 2017р.