



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 11 травня 2017 року**  
м. Кременчук

**Про надання дозволу на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) громадянам в м. Кременчуці**

Розглянувши звернення громадян, відповідно до статей 79-1, 116, 118, 121, 122, 123 Земельного кодексу України, п. 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 22, 25, 55 Закону України «Про землеустрій», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

**вирішила:**

1. Надати дозвіл на розроблення технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) для наступної передачі у власність громадянам:

1.1. **Горбатко Тетяні Іванівні** (ідентифікаційний номер 2132222426) орієнтовною площею 0,0024 га для будівництва індивідуального гаража по вул. Небесної Сотні, за умов:

- використання земельної ділянки відповідно до зонування території м. Кременчука – комунально-складська зона КС-1 (зона розміщення комунальних підприємств). Земельна ділянка повністю входить в санітарно-захисну зону виробничо-комунальних об'єктів IV-V класів шкідливості та входить до історичного ареалу № 3 (XVIII-XX ст.);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно зі ст.ст. 96, 103 Земельного кодексу України;
- звернутися до виконавчого комітету Кременчуцької міської ради для присвоєння поштової адреси об'єкту;
- дотримання режиму використання земель для охоронної та санітарно-захисної зони лінійних інженерних споруд (мереж електропостачання) у відповідності до ДБН 360-92\*\*

«Містобудування. Планування і забудова міських і сільських поселень»;

- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

Земельна ділянка має наступні обмеження:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи;
- санітарно-захисна зона навколо об'єкту;
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно зі ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України;
- дотримання природоохоронного режиму використання земельної ділянки (ст.ст. 96, 111 Земельного кодексу України).

2. У разі проведення комплексу землевпорядних робіт по відновленню меж земельної ділянки, надати згоду на їх відновлення.

3. Зобов'язати землекористувачів замовити розробку технічної документації із землеустрою в терміни, визначені Законом України «Про землеустрій», та подати її на затвердження у відповідності до ст. 186 Земельного кодексу України.

4. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В та постійну комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – II квартал 2018 року.

Міський голова



**В.О. МАЛЕЦЬКИЙ**