



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XXI СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 11 травня 2017 року

м. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити Кременчуцькому національному університету імені Михайла Остроградського (ідентифікаційний код 05385631) право користування земельною ділянкою площею 11660 кв.м (кадастровий № 5310436500:10:002:0033), для експлуатації та обслуговування гребної бази по вул. Флотській, 20 та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 24.02.2006 за № 040654800073 за взаємною згодою сторін.

1.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Кременчуцьким національним університетом імені Михайла Остроградського та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА - ПЛЮС» (ідентифікаційний код 24391360) право користування земельною ділянкою площею 17 кв.м (кадастровий № 5310436500:12:002:0408), для експлуатації та обслуговування окремого входу та демонстраційної вітрини до приміщення аптеки по вул. Івана Приходька, 15, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 04.10.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2963184, підстава внесення запису індексний № 6984014 від 19.10.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з

переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА – ПЛЮС» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА - ПЛЮС» (ідентифікаційний код 24391360) право користування земельною ділянкою площею 245 кв.м (кадастровий № 5310436100:04:003:0233), для експлуатації та обслуговування нежилого приміщення в кварталі 274, буд. 4, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 16.11.2010 за № 041057500389 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

3.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА – ПЛЮС» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

4. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА - ПЛЮС» (ідентифікаційний код 24391360) право користування земельною ділянкою площею 26 кв.м (кадастровий № 5310436100:08:005:0679), для експлуатації та обслуговування нежилого приміщення по бульвару Пушкіна, 7-Б, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 01.06.2011 за № 531040004000198 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА – ПЛЮС» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

5. Припинити ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА - ПЛЮС» (ідентифікаційний код 24391360) право користування земельною ділянкою площею 134 кв.м (кадастровий № 5310436100:08:005:0660), для експлуатації та обслуговування аптеки з вбудованою зупинкою громадського транспорту «Ринок», по вул. Небесної

Сотні, 3-В, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований у книзі записів реєстрації державних актів на право власності на земельну ділянку та право постійного користування землею, договорів оренди землі 15.10.2012 за № 531040004000452 за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

5.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА – ПЛЮС» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5.2. Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності.

6. Припинити товариству з обмеженою відповідальністю «МіС» (ідентифікаційний код 31194504) право користування земельною ділянкою площею 325 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0378), для експлуатації та обслуговування частини вбудовано-прибудованого магазину непродовольчих товарів та кафе з надбудовою другого поверху над кафе (суші-бар) та прибудовою окремого входу по вул. Соборній, 23, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 20.08.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2367993, підстава внесення запису індексний № 5580848 від 04.09.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомого майна.

6.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та товариством з обмеженою відповідальністю «МіС» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

7. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

8. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – квітень 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ