



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XX СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 04 квітня 2017 року
м. Кременчук

**Про припинення права користування
земельними ділянками**

У зв'язку з добровільною відмовою від права користування земельними ділянками, відчуженням об'єктів нерухомого майна, розміщених на земельних ділянках, розглянувши клопотання юридичних та фізичних осіб, відповідно до статей 12, 120, 141 Земельного кодексу України, статті 654 Цивільного кодексу України, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Припинити **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА - ПЛЮС»** (ідентифікаційний код 24391360) право користування земельною ділянкою площею 12 кв.м (кадастровий № 5310436100:01:003:0474), для експлуатації та обслуговування окремого входу до адміністративно-господарського приміщення з прибудовою у кварталі 274, буд. 4, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 11.02.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 8713436, підстава внесення запису індексний № 19308168 від 13.02.2015) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з переходом права власності на об'єкт нерухомого майна до нової юридичної особи, утвореної шляхом виділення.

1.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та **ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МЕДІА – ПЛЮС»** та зареєструвати її в установленому законом порядку.

2. Припинити **ТОВАРИСТВУ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОПЛЮС777»** (ідентифікаційний код 35328664) право користування земельною ділянкою площею 1900 кв.м (кадастровий № 5310436500:09:004:0571), для будівництва багатоповерхового багатоквартирного житлового будинку з вбудованими приміщеннями по вул. Велика набережна, в районі будинку № 1-А, в мікрорайоні № 176, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 01.12.2016 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про

реєстрацію іншого речового права – 17842681, підстава внесення запису індексний № 32744864 від 06.12.2016) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомого майна.

2.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та ТОВАРИСТВОМ З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «АВТОПЛЮС777» та зареєструвати її в установленому законом порядку.

3. Припинити **Пазаненко Лідії Іванівні** (ідентифікаційний номер 1831505780) право користування земельною ділянкою площею 120 кв.м (кадастровий № 5310436500:09:002:0003), для експлуатації та обслуговування магазину по вул. залізничній, 2-Д, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 08.07.2014 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 6252227, підстава внесення запису індексний № 14275763 від 08.07.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомого майна.

3.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Пазаненко Лідією Іванівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

4. Припинити **фізичній особі-підприємцю Нежурбіді Геннадію Леонідовичу** (ідентифікаційний номер 2161917474) право користування земельною ділянкою площею 110 кв.м (кадастровий № 5310436100:07:001:0293), для експлуатації та обслуговування адміністративної будівлі з надбудовою мансардного поверху, яка використовується в релігійних цілях, по вул. Ватутіна, 3-А, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 18.12.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 4165817, підстава внесення запису індексний № 9725366 від 03.01.2014) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомого майна.

4.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та фізичною особою-підприємцем Нежурбіді Геннадієм Леонідовичем та зареєструвати її в установленому законом порядку.

5. Припинити **фізичній особі-підприємцю Шиш Валентині Михайлівні** (ідентифікаційний номер 2045407728) право користування земельною ділянкою площею 22 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0962), для експлуатації та обслуговування окремого входу до вбудованого промислового магазину по вул. Соборній, 34/32, та розірвати договір оренди землі, зареєстрований 27.08.2013 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 2436065,

підстава внесення запису індексний № 5740557 від 10.09.2013) за взаємною згодою сторін, у зв'язку з відчуженням об'єкту нерухомого майна.

5.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та фізичною особою-підприємцем Шиш Валентиною Михайлівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

6. Припинити **Кучеренко Наталії Володимирівні** (ідентифікаційний номер 2452310141) право користування земельною ділянкою площею 124 кв.м (кадастровий № 5310436100:07:001:0820), для городництва по пров. Маяковського, 1/2-А розірвати договір оренди землі, зареєстрований 06.07.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 10324880, підстава внесення запису індексний № 22684256 від 08.04.2015) за взаємною згодою сторін.

6.1. Розірвання договору оренди землі здійснити шляхом підписання відповідної письмової угоди між міською радою та Кучеренко Наталією Володимирівною та зареєструвати її в установленому законом порядку.

7. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів внести відповідні зміни до земельно-кадастрової документації згідно з чинним законодавством.

8. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

9. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – IV квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ