



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIX СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 02 березня 2017 року
м. Кременчук

**Про внесення змін до рішень
органів місцевого самоврядування
в м. Кременчуці**

Розглянувши клопотання фізичних і юридичних осіб, відповідно до статей 12, 124 Земельного кодексу України, статей 5, 7 Закону України «Про оренду землі», статей 21, 37 Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 269-271, 286-289 Податкового кодексу України, рішення Кременчуцької міської ради від 21 квітня 2011 року «Про внесення змін до рішення міської ради від 23 вересня 2008 року «Про орендну плату за землю в м. Кременчуці», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Внести зміни в пункт 8 рішення Кременчуцької міської ради від 28.10.2014 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **фізичній особі-підприємцю Шайнозі Володимирі Івановичу та фізичній особі-підприємцю Подсекіній Олені Володимирівні** в оренду земельної ділянки площею 149 кв.м (кадастровий № 5310436500:08:003:0345) для експлуатації та обслуговування прибудови до магазину канцтоварів по вул. Першотравневій, 61 у зв'язку з припиненням підприємницької діяльності, а саме:

- замість слів «фізична особа-підприємець Подсекіна Олена Володимирівна» читати «Подсекіна Олена Володимирівна» по всьому тексту рішення у відповідних до тексту відмінках.

1.1. Зобов'язати фізичну особу-підприємця Шайногу Володимира Івановича та Подсекіну Олену Володимирівну:

1.1.1. У шестимісячний термін:

- внести зміни до договору оренди землі, зареєстрованого 17.06.2015 (номер запису про інше речове право в Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права – 10092865, підстава внесення запису індексний № 22191758 від 18.06.2015), шляхом укладання додаткової угоди;

- внести відповідні зміни до інформації щодо зареєстрованого права оренди земельної ділянки та даних Державного земельного кадастру в установленому законом порядку.

1.1.2. У п'ятиденний строк з дати внесення змін до інформації щодо зареєстрованого права оренди надати:

- до управління земельних ресурсів виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області копію Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, що підтверджує внесення змін до записів Державного реєстру прав;

- до Кременчуцької ОДП ГУ ДФС у Полтавській області копію додаткової угоди до договору оренди землі разом з копією Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, що підтверджує внесення змін до записів Державного реєстру прав.

2. Внести зміни в пункт 9 рішення Кременчуцької міської ради від 29.11.2016 року «Про поновлення договорів оренди земельних ділянок» щодо поновлення **фізичній особі-підприємцю Терещенку Костянтину Олександровичу** договору оренди земельної ділянки для експлуатації та обслуговування торговельного павільйону з частиною навісу для пасажирів по просп. Свободи, 31-А, а саме:

- замість слів «додаткової угоди до договору оренди землі» читати «договору оренди землі» по всьому тексту рішення;

- доповнити абзацом наступного змісту: «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою за бажанням землекористувача може бути посвідчений нотаріально»;

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 02.09.2017».

3. Внести зміни в пункт 18 рішення Кременчуцької міської ради від 30.06.2016 року «Про надання вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду в м. Кременчуці» щодо передачі **Мусаковській Олені Петрівні** в оренду земельної ділянки площею 56 кв.м (кадастровий № 5310436100:03:003:0305) для експлуатації та обслуговування трьох окремих входів та демонстраційної вітрини до вбудованого магазину продовольчих товарів з кафетерійним відділом та благоустрою прилеглої території (код КВЦПЗ В 03.07) по вул. Вадима Пугачова, 49, а саме:

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 02.09.2017».

4. Внести зміни в пункт 4 рішення Кременчуцької міської ради від 29.05.2012 року «Про надання, вилучення та оформлення земельних ділянок в оренду фізичним і юридичним особам в м. Кременчуці» щодо надання в оренду **фізичним особам-підприємцям Чапенку Дмитру Юрійовичу та Чапенку Олександрю Юрійовичу** земельної ділянки для експлуатації та обслуговування нежитлового приміщення з салоном-магазином по продажу мобільних

телефонів в кварталі 101, буд. 2, з урахуванням змін, внесених пунктом 6 рішення Кременчуцької міської ради від 25.12.2012 «Про внесення змін до рішень міської ради щодо оформлення земельних ділянок в м. Кременчуці», а саме:

- замість слів «фізичним особам-підприємцям» читати «фізичній особі-підприємцю»;

- замість слів «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою, посвідчити нотаріально» читати «Документ, що посвідчує право користування земельною ділянкою за бажанням землекористувача може бути посвідчений нотаріально»;

- пункт 4 доповнити абзацом наступного змісту «Визнати зазначену земельну ділянку землями комунальної власності»;

- замість слів «В шестимісячний термін» читати «В термін до 02.09.2017».

Визнати таким, що втратив чинність, пункт 16 рішення Кременчуцької міської ради від 29 листопада 2016 року «Про внесення змін чи відмову у внесенні змін до рішень органів місцевого самоврядування в м. Кременчуці».

5. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – III квартал 2017 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ