



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ
XIX СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

РІШЕННЯ

від 02 березня 2017 року
м. Кременчук

**Про передачу земельних
ділянок у власність
громадянам в м. Кременчуці**

Розглянувши заяви громадян щодо передачі безоплатно у власність земельних ділянок та документацію із землеустрою, відповідно до статей 12, 20, 40, 79-1, 81, 86, 89, 118, 120, 121, 122, 126, 134, 186 та перехідні положення Земельного кодексу України, п. 3 прикінцевих та перехідних положень Закону України «Про Державний земельний кадастр», статей 22, 25, 50, 55 Закону України «Про землеустрій», Постанови Кабінету Міністрів України від 17.10.2012 № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру», керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

вирішила:

1. Затвердити Чередник Анні Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Аерофлотській, 48.

1.1. Передати **Чередник Анні Михайлівні** (ідентифікаційний номер 3345208885) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:05:001:0669) площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Аерофлотській, 48.

1.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);

- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення безперешкодного доступу державних органів управління та органів місцевого самоврядування, включаючи санітарні, протипожежні, землепорядні органи, а також органи охорони природи та архітектури до орендованої земельної ділянки для виконання їх обов'язків в межах їх повноважень.

2. Затвердити Горб Ірині Вікторівні, Шейко Тетяні Володимирівні, Батир Валерії Максимівні та Трунову Семену Сергійовичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Юрія Кондратюка, 58/87.

2.1. Передати Горб Ірині Вікторівні (ідентифікаційний номер 2126906785), Шейко Тетяні Володимирівні (ідентифікаційний номер 2285205668), Батир Валерії Максимівні (ідентифікаційний номер 3864603520) та Трунову Семену Сергійовичу (ідентифікаційний номер 3871004630) у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:06:001:1051) площею 944 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Юрія Кондратюка, 58/87.

2.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта зв'язку (код обмеження 01.01.04);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення безперешкодного доступу державних органів управління та органів місцевого самоврядування, включаючи санітарні, протипожежні, землепорядні органи, а також органи охорони природи та архітектури до орендованої земельної ділянки для виконання їх обов'язків в межах їх повноважень.

3. Затвердити Кравченку Олексію Вікторовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування жилого

будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Барвінківій, 40.

3.1. Передати **Кравченку Олексію Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 3081304970), як учаснику бойових дій антитерористичної операції, у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:04:003:1251) площею 812 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Барвінківій, 40.

3.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23).

4. Затвердити **Стальмаковій Наталії Петрівні** та **Стальмакову Володимирі Олексійовичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка, 105/14.

4.1. Передати **Стальмаковій Наталії Петрівні** (ідентифікаційний номер 2176222728) та **Стальмакову Володимирі Олексійовичу** (ідентифікаційний номер 1992805155) у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:08:002:1090) площею 670 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Шевченка, 105/14.

4.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23).

5. Затвердити **Набоці Анатолію Вікторовичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Тімірязєва, 29-А.

5.1. Передати **Набоці Анатолію Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 2040304591) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:13:001:1021) площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Тімірязєва, 29-А.

5.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

6. Затвердити Кудіаровій Наталії Володимирівні та Кудіарову Володимиру Івановичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Володимира Вернадського, 26/29.

6.1. Передати **Кудіаровій Наталії Володимирівні** (ідентифікаційний номер 2631504242) та **Кудіарову Володимиру Івановичу** (ідентифікаційний номер 1808404791) у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:14:002:0407) площею 596 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Володимира Вернадського, 26/29.

6.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23).

7. Затвердити Троценку Анатолію Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по тупику Сінному, 23.

7.1. Передати **Троценку Анатолію Михайловичу** (ідентифікаційний номер 2592817956) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:04:004:0852) площею 475 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по тупику Сінному, 23.

7.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

8. Затвердити Ганжі Тетяні Михайлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Аерофлотській, 46.

8.1. Передати Ганжі Тетяні Михайлівні (ідентифікаційний номер 2285019884) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:05:001:0671) площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Аерофлотській, 46.

8.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення безперешкодного доступу державних органів управління та органів місцевого самоврядування, включаючи санітарні, протипожежні, землепорядні органи, а також органи охорони природи та архітектури до орендованої земельної ділянки для виконання їх обов'язків в межах їх повноважень.

9. Затвердити Басаргіну Василю Михайловичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по тупику Генерала Карбишева, 2.

9.1. Передати **Басаргіну Василю Михайловичу** (ідентифікаційний номер 2449413558) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:04:002:0846) площею 936 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по тупику Генерала Карбишева, 2.

9.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

10. Затвердити **Товстонігу Івану Федоровичу** технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Деповській, 64.

10.1. Передати **Товстонігу Івану Федоровичу** (ідентифікаційний номер 1949913958) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:09:004:0583) площею 520 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Деповській, 64.

10.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- зона особливого режиму забудови (код обмеження 01.06.01);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних

служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

11. Затвердити Товстони́гу Миколі Федоровичу технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Деповській, 64.

11.1. Передати **Товстони́гу Миколі Федоровичу** (ідентифікаційний номер 2022208236) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:09:004:0581) площею 600 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Деповській, 64.

11.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- зона особливого режиму забудови (код обмеження 01.06.01);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

12. Затвердити Мазилкіну Артуру Вікторовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в кварталі 285, № 22, ГК-112.

12.1. Передати **Мазилкіну Артуру Вікторовичу** (ідентифікаційний номер 2588513377), за умови виконання п. 12.2. цього рішення, у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:02:003:0764) площею 52 кв.м для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ В 02.05) в кварталі 285, № 22, ГК-112.

12.2. Зобов'язати Мазилкіна Артура Вікторовича:

12.2.1. Вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод.

12.2.2. Замовити в ПАТ «Полтаваобленерго» проект винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

12.2.3. Виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів.

12.2.4. Оформлення дозвільних документів та будівництво індивідуального гаража розпочати після винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

12.3. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

13. Затвердити Кисенку Іллі Миколайовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в кварталі 285, № 22, ГК-107.

13.1. Передати **Кисенку Іллі Миколайовичу** (ідентифікаційний номер 3241810338), за умови виконання п. 13.2. цього рішення, у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:02:003:0765) площею 52 кв.м для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ В 02.05) в кварталі 285, № 22, ГК-107.

13.2. Зобов'язати Кисенка Іллю Миколайовича:

13.2.1. Вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод.

13.2.2. Замовити в ПАТ «Полтаваобленерго» проект винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

13.2.3. Виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів.

13.2.4. Оформлення дозвільних документів та будівництво індивідуального гаража розпочати після винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

13.3. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

14. Затвердити Бровіній Валентині Олексіївні та Терентьєвій Людмилі Павлівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Матвія Дербукова, 10.

14.1. Передати **Бровіній Валентині Олексіївні** (ідентифікаційний номер 1772105866) та **Терентьєвій Людмилі Павлівні** (ідентифікаційний номер 3101107980) у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:04:004:0854) площею 863 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Матвія Дербукова, 10.

14.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23).

15. Затвердити Гарцю Олександрю Євгеновичу та Гарець Ганні Петрівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Попова, 12/8.

15.1. Передати **Гарцю Олександрю Євгеновичу** (ідентифікаційний номер 2201920437) та **Гарець Ганні Петрівні** (ідентифікаційний номер 2249606143) у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:09:003:0970) площею 526 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Попова, 12/8.

15.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- зона особливого режиму забудови (код обмеження 01.06.01);
- заборона зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);

- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

16. Затвердити Безуглій Ользі Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Шевченка, 119/12.

16.1. Передати **Безуглій Ользі Володимирівні** (ідентифікаційний номер 2377618881) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:08:002:1091) площею 801 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Шевченка, 119/12.

16.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- зона особливого режиму забудови (код обмеження 01.06.01);
- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

17. Затвердити Бруско Людмилі Фердинандівні, Толмачову Олександрі Микитовичу та Бершаденко Олені Володимирівні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Зінаїди Тулуб, 21/10.

17.1. Передати **Бруско Людмилі Фердинандівні** (ідентифікаційний номер 2172700185), **Толмачову Олександрі Микитовичу** (ідентифікаційний номер 2447217198) та **Бершаденко Олені Володимирівні** (ідентифікаційний номер 2327115604) у спільну сумісну власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:09:001:0488) площею 1000 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Зінаїди Тулуб, 21/10.

17.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- зона особливого режиму забудови (код обмеження 01.06.01);
- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

18. Затвердити Літвиновій Клавдії Олексіївні технічну документацію із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) по вул. Володимира Вернадського, 41.

18.1. Передати Літвиновій Клавдії Олексіївні (ідентифікаційний номер 1668402669) у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436500:14:002:0675) площею 238 кв.м для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель і споруд (присадибна ділянка) (код КВЦПЗ В 02.01) по вул. Володимира Вернадського, 41.

18.2. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта транспорту (код обмеження 01.01.03);
- охоронна зона навколо інженерних комунікацій (код обмеження 01.01.08);
- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

19. Затвердити Соломці Олені Володимирівні проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в кварталі 285, № 22, ГК-76.

19.1. Передати **Соломці Олені Володимирівні** (ідентифікаційний номер 2951904044), за умови виконання п. 19.2. цього рішення, у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:02:003:0753) площею 52 кв.м для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ В 02.05) в кварталі 285, № 22, ГК-76.

19.2. Зобов'язати Соломку Олену Володимирівну:

19.2.1. Вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод.

19.2.2. Замовити в ПАТ «Полтаваобленерго» проект винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

19.2.3. Виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів.

19.2.4. Оформлення дозвільних документів та будівництво індивідуального гаража розпочати після винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

19.3. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

20. Затвердити Могилку Володимиру Анатолійовичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в кварталі 285, № 22, ГК-77.

20.1. Передати **Могилку Володимиру Анатолійовичу** (ідентифікаційний номер 2485215950), за умови виконання п. 20.2. цього рішення, у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:02:003:0756) площею 52 кв.м для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ В 02.05) в кварталі 285, № 22, ГК-77.

20.2. Зобов'язати Могилка Володимира Анатолійовича:

20.2.1. Вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод.

20.2.2. Замовити в ПАТ «Полтаваобленерго» проект винесення ЛЕП 10кВ

за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

20.2.3. Виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів.

20.2.4. Оформлення дозвільних документів та будівництво індивідуального гаража розпочати після винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

20.3. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);
- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

21. Затвердити Яровому Василю Івановичу проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва індивідуального гаража в кварталі 285, № 22, ГК-101.

21.1. Передати **Яровому Василю Івановичу** (ідентифікаційний номер 2326703597), за умови виконання п. 21.2. цього рішення, у власність земельну ділянку (кадастровий номер 5310436100:02:003:0763) площею 52 кв.м для будівництва індивідуального гаража (код КВЦПЗ В 02.05) в кварталі 285, № 22, ГК-101.

21.2. Зобов'язати Ярового Василя Івановича:

21.2.1. Вжити заходи щодо організації рельєфу, що забезпечують відведення зливних та талих вод.

21.2.2. Замовити в ПАТ «Полтаваобленерго» проект винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

21.2.3. Виконати проектні та будівельні роботи щодо організації спільного заїзду до гаражів та організації рельєфу території, передбаченої для будівництва індивідуальних гаражів.

21.2.4. Оформлення дозвільних документів та будівництво індивідуального гаража розпочати після винесення ЛЕП 10кВ за межі території, яка передбачена для будівництва індивідуальних гаражів.

21.3. Земельна ділянка має обмеження в частині:

- заборони зміни цільового призначення (без проекту) згідно ст.ст. 20, 96, 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.05);
- умова додержання природоохоронних вимог відповідно до ст. 111 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.13);

- врахування інтересів і прав суміжних землекористувачів та дотримання правил добросусідства згідно ст. ст. 96, 103 Земельного кодексу України (код обмеження 01.06.23);
- санітарно-захисна зона навколо об'єкта (код обмеження 01.03.02);
- охоронна зона навколо (вздовж) об'єкта енергетичної системи (код обмеження 01.01.05);
- забезпечення цілодобового безперешкодного доступу на земельну ділянку обслуговуючому персоналу та транспортним засобам інженерних служб міста для прокладання, ремонту та обслуговування інженерних мереж.

22. Дотримуватися вимог Закону України «Про благоустрій населених пунктів».

23. Дотримуватися вимог Правил благоустрою території м. Кременчука, затверджених рішенням Кременчуцької міської ради від 01.11.2011 року, щодо підтримання прилеглої території в належному санітарному стані.

24. Зобов'язати громадянам зареєструвати право власності на земельну ділянку в установленому законом порядку.

25. У п'ятиденний строк після державної реєстрації права власності на земельну ділянку надати копію Інформаційної довідки з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна до Кременчуцької ОДПІ ГУ ДФС у Полтавській області.

26. Запропонувати територіальному органу виконавчої влади з питань земельних ресурсів (Управління Держгеокадастру у м. Кременчуці Полтавської області) забезпечити збереження документації із землеустрою у місцевому фонді згідно з чинним законодавством.

27. Оприлюднити дане рішення відповідно до вимог чинного законодавства.

28. Контроль за виконанням цього рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії Ульянов Р.А.).

Строк контролю – I квартал 2018 року.

Міський голова



В.О. МАЛЕЦЬКИЙ