

Звіт постійної депутатської комісії з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ-технологій

Постійна депутатська комісія з питань житлово-комунального господарства, управління комунальною власністю, енергозбереження, транспорту, зв'язку та ІТ-технологій звітує про проведену роботу за період з січня 2019 року по грудень 2019 року.

Дана депутатська комісія затверджена рішенням міської ради «Про постійні комісії ради VII скликання» від 26.11.2015 р.

До складу постійної депутатської комісії входить 7 депутатів міської ради, які представляють різні політичні партії та групи: Котляр В.Ю. – голова комісії, член партії «Європейська солідарність», Іванян Г.М.-член партії «Опозиційна платформа – за життя», Кальченко О.В.-член партії «Українське об'єднання патріотів – УКРОП», Курченко-Гай В.П.-член партії «Радикальна партія Олега Ляшка», Гордєєва В.Я.-позапартійна, «Об'єднання «Самопоміч», Мельник С.В.-позапартійний, «Рідне місто», Мосієнко О.В.-член партії «Поруч». Всі члени комісії мають вищу освіту і високий рівень підготовки, необхідний для забезпечення її роботи на належному рівні.

Комісія у своїй діяльності керується Конституцією України, Законом України «Про місцеве самоврядування в Україні», іншими законодавчими актами, рішеннями міської ради, Регламентом Кременчуцької міської ради VII скликання та Положенням про постійні комісії міської ради.

Основною організаційною формою діяльності постійної комісії є її засідання. Засідання комісії проводиться як у відповідності з планом роботи ради, так і в міру необхідності. Основними принципами, якими керуються у своїй діяльності члени постійної комісії, є законність, гласність, толерантність, колективне обговорення питань.

Згідно з Регламентом Кременчуцької міської ради на комісію з питань житлово-комунального господарства, покладені наступні завдання:

- розгляд питань, пов'язаних зі станом і розвитком житлово-комунального господарства, пропозицій щодо використання та розвитку об'єктів комунальної власності, встановлення для підприємств, установ та організацій комунальної власності розміру частки прибутку, що підлягає зарахуванню до місцевого бюджету;

- прийняття рішень щодо відчуження, затвердження місцевих програм приватизації і переліку об'єктів комунальної власності, які не підлягають приватизації;

- створення, ліквідація, реорганізація та перепрофілювання підприємств, установ та організацій комунальної власності;

- доопрацювання за дорученням міської ради чи з власної ініціативи окремих проектів рішень, узагальнення зауважень і пропозицій, що надійшли внаслідок їх обговорення;

- вивчення і розгляд інших віднесених до відання міської ради питань за дорученням міської ради.

За звітний період результатом продуктивної роботи депутатів є ухвалення відповідних рішень на сесіях – 469, проведено 7 засідань комісії, під час яких надано рекомендацій структурним підрозділам – 9, які виконані. При цьому не було випадків, що засідання переносилось. Члени комісії досить відповідально ставляться до покладених на них обов'язків.

Відповідно до своїх повноважень комісія при розгляді комунальних питань вирішує найбільш важливі питання, враховуючи можливості міського бюджету. Основними принципами, якими керується комісія в роботі, є поліпшення ефективності роботи комунальних підприємств, раціональне використання бюджетних коштів.

Традиційно всю роботу комісії умовно можна поділити на два основні напрямки: розгляд і підготовка проектів рішень міської ради для розгляду на пленарних засіданнях та виконання контрольних функцій, передбачених чинним законодавством України та відповідними рішеннями ради. Саме за такими ознаками і працювала комісія. За звітний період комісією було розглянуто ряд питань. При цьому слід зазначити, що члени комісії принципово ставилися до

розгляду всіх питань, винесених на розгляд. У 2019 році основні зусилля у сфері житлової, комунальної політики та благоустрою були спрямовані на роботи, які були розпочаті в попередні роки та за браком коштів не виконані. Основну увагу комісія приділяла профільним питанням:

- про затвердження програми фінансової підтримки комунальних підприємств міста;

- про перерозподіл бюджетних асигнувань по головному розпорядку бюджетних коштів – Департаменту житлово-комунального господарства виконавчого комітету;

- про прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста;

- про продовження застосування визначеної орендної плати за комунальне майно;

- про згоду на списання нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста;

- про організацію надання транспортних послуг з перевезень міським електричним транспортом;

- про затвердження Програми помірної децентралізації теплопостачання та підвищення енергоефективності багатоквартирних будинків і об'єктів соціальної сфери;

- про затвердження плану будівництва комунальних тепло генеруючих потужностей;

- про зовнішнє освітлення міста, ремонт мереж зовнішнього освітлення вулиць та засобів регулювання дорожнього руху, видалення аварійних, сухостійних дерев, проблем протипожежного захисту житлових будинків підвищеної поверховості, поточний ремонт, реконструкцію та технічне переоснащення житлового фонду;

- про зміни до статутів комунальних підприємств.

У зв'язку з необхідністю коригування планових показників у 2019 р., депутатами розглянуті зміни до раніше затверджених програм в житлово-комунальній галузі.

Завдяки відповідальності депутатів перед виборцями, професійному рівню служб виконавчого комітету, сприяли виробленню узгоджених позицій з постійними депутатськими комісіями і прийняттю на пленарних засіданнях виважених рішень, а саме:

- Про внесення змін до рішення міської ради від 12 жовтня 2018 року «Про затвердження Програми фінансової підтримки комунальних підприємств м. Кременчука на 2019 рік»;
- Про внесення змін до рішення міської ради від 21 грудня 2017 року «Про затвердження Програми розвитку дорожньо-мостового господарства міста Кременчука на 2018-2022 роки»;
- Про визначення сторін та надання повноважень щодо підписання Угоди про передачу коштів позики в рамках Надзвичайної кредитної програми для відновлення України по об'єктах за адресою: вул.Східна, 20 та вул.Молодіжна, 5;
- Про внесення змін до рішення міської ради від 24 жовтня від 2019 року «Про затвердження Програми розвитку водопровідно-каналізаційного господарства м. Кременчука на 2020 рік»;
- Про внесення змін до рішення міської ради від 30 вересня 2015 року «Про затвердження міської Програми «Охорона тваринного світу та регулювання чисельності безпритульних тварин в м. Кременчуці на 2016-2020 роки»;
- Про внесення змін до рішення міської ради від 11 жовтня 2018 року «Про затвердження Програми діяльності комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» на 2019 рік»;
- Про внесення змін до рішення міської ради від 24 лютого 2016 року «Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради від 22 грудня 2015 року «Про затвердження міської Програми розвитку зовнішнього освітлення м.Кременчука «Світло» на 2016-2020 роки»;
- Про внесення змін до рішення міської ради від 29 листопада 2016 року «Про затвердження міської Програми по видаленню аварійних, сухостійних та фаутичних дерев, а також кронування дерев, що досягли вікової межі, на 2017-2020 роки в місті Кременчуці».

З метою здійснення заходів щодо підвищення ефективності та надійності функціонування житлово-комунального господарства, забезпечення ефективного використання паливно-енергетичних ресурсів, скорочення витрат коштів населення на оплату комунальних послуг, враховуючи пропозиції міжвідомчої комісії для розгляду питань щодо відключення споживачів від мереж централізованого опалення та постачання гарячої води, депутатами розглянута та затверджена Програма помірної децентралізації теплопостачання та підвищення енергоефективності багатоквартирних житлових будинків і об'єктів соціальної сфери м. Кременчука на 2019-2020 роки.

Підтримали та затвердили депутати «Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності міста» та «Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів комунальної власності територіальної громади міста до відповідного переліку об'єктів що підлягають приватизації». За підтримкою депутатів розглянуто питання щодо надання згоди на списання нерухомого майна, яке належить до комунальної власності територіальної громади міста. Було зазначено, що на зменшення надходжень від орендної плати впливають приватизація об'єктів комунальної власності та дострокове розірвання договорів оренди, зростання вартості комунальних платежів, низькою платіжною дисципліною суб'єктів господарювання.

У зв'язку з необхідністю покращення якості, надійності надання транспортних послуг населенню міста, забезпечення фінансової, операційної стабільності Кременчуцького тролейбусного управління та кредитним зобов'язанням перед Європейським Банком Реконструкції та Розвитку, за рахунок якого було оновлено рухомий склад тролейбусного парку, депутатами було підтримано рішення щодо укладання договору про організацію надання транспортних послуг з перевезень міським електричним транспортом. Депутатами розглянуто та затверджено зміни до «Програми заходів у сфері міського електротранспорту м. Кременчука на 2019-2028 роки», «Про затвердження Програми розвитку міського електротранспорту м. Кременчука на 2018-2022 роки» в новій редакції.

З метою залучення до процесу реалізації проекту будівництва комунальних теплогенеруючих потужностей у мікрорайоні Раківка міста Кременчука депутатів міської ради, представників експертного середовища, 19 липня 2018 року міський голова своїм розпорядженням № 197-Р створив робочу групу «Про створення робочої групи з питання будівництва комунальних теплогенеруючих потужностей у мікрорайоні Раківка міста Кременчука» з питання будівництва котельні у мікрорайоні Раківка. На початок 2019 року робоча група провела 7 засідань, в ході яких завдяки пропозиціям депутатів були прийняті стимулюючі рішення для реалізації проекту.

Важливим аспектом в роботі постійної депутатської комісії є підвищення професійного рівня депутатів. Впродовж звітного періоду члени комісії брали участь у засіданні Дорадчого комітету (12.02.2019 року) щодо розробки та впровадження Плану дій сталого енергетичного розвитку міста Кременчука до 2025 року для розгляду результатів впровадження заходів Плану дій станом на 31.12.2018 року.

В рамках проведення загальноміського заходу «Дні сталої енергії в м. Кременчуці у 2019 році» депутати взяли участь у проведенні тренінгу-семінару «Попередження змін клімату та енергозбереження».

Відповідно до розпорядження міського голови від 15.11.2019 № 428-Р, депутати прийняли участь у засіданні робочої групи з питань визначення можливості прийняття до комунальної власності територіальної громади міста будівлі гуртожитку від громадської організації «Всеукраїнська організація інвалідів «Українське товариство сліпих» (УТОС) по вул. Майора Борщака, 25 та умов його передачі. Члени робочої групи вивчали питання щодо реалізації права людей з інвалідністю на отримання окремого житла в разі передачі будівлі гуртожитку до комунальної власності територіальної громади міста та врегулювання питання припинення права постійного користування земельною ділянкою площею 1841 кв.м. Наступне засідання робочої групи заплановано на перший квартал наступного року.

Стосовно роботи комісії хочеться відзначити взаєморозуміння та співпрацю, що склалися між комісією та управлінням житлово-комунальним

господарством при представленні проектів рішень. Не менш плідною була співпраця з іншими структурними підрозділами міськвиконкому та комунальними підприємствами.

Слід відзначити активність усіх членів комісії, які вносили пропозиції з вирішення ряду існуючих проблемних питань. В роботі комісії брали участь міський голова, заступники, голови постійних депутатських комісій. У своїй діяльності комісія завжди враховувала думку мешканців міста, розглядала заяви та пропозиції розпорядників коштів з питань, віднесених до її компетенції. Співпраця депутатів постійної комісії будувалася на засадах рівноправності, взаємної поваги і була націлена на зростання рівня економічного розвитку міста Кременчука.

Робота постійної комісії є відкритою, на її засіданнях регулярно були присутні представники засобів масової інформації та громадськості міста, а протоколи засідань оприлюднюються на офіційному сайті міської ради. В цілому комісія працювала злагоджено, оперативно і професійно, всі члени комісії розуміли важливість прийнятих рішень для громади міста.

Голова комісії



В.Ю. Котляр