



догатово (15)

**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XXXVII СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**від 26 червня 2019 року**  
м. Кременчук

**Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 26 травня 2015 року «Про затвердження складу постійної комісії та Положення із забезпечення житлових прав громадян, які мешкають у гуртожитках міста Кременчука у новій редакції»**

Відповідно до постанови Ради Міністрів Української РСР № 189 від 26 квітня 1984 р. «Про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання», керуючись Конституцією України, Житловим кодексом Української РСР, ст. 20 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» та згідно з ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада Полтавської області

**вирішила:**

1. Внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 26 травня 2015 року «Про затвердження складу постійної комісії та Положення із забезпечення житлових прав громадян, які мешкають у гуртожитках міста Кременчука у новій редакції», а саме доповнити п. 4 Положення про постійну комісію із забезпечення реалізації житлових прав громадян, які мешкають у гуртожитках міста Кременчука наступною фразою: «5) ініціювати перед виконавчим комітетом Кременчуцької міської ради Полтавської області проведення у визначений законодавством спосіб обстеження стану гуртожитків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та вирішення питання про їхню придатність для подальшого проживання».

2. Оприлюднити рішення відповідно до вимог діючого законодавства.

3. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника міського голови Декусара В.В. та на постійну депутатську комісію з питань житлово-

комунального господарства та управління комунальною власністю (голова комісії Котляр В.Ю.).

**Міський голова**

**В.О.МАЛЕЦЬКИЙ**

## ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

*до проекту рішення Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 26 травня 2015 року  
«Про затвердження складу постійної комісії та Положення  
із забезпечення житлових прав громадян, які мешкають  
у гуртожитках міста Кременчука у новій редакції»*

Наразі більшість гуртожитків в місті Кременчуці перебувають в жахливому санітарному та технічному стані та є фактично непридатними для проживання. Подальше проживання кременчужан в таких умовах наражає на небезпеку їх життя та здоров'я.

З часу проголошення України незалежною державною компетентними органами місцевого самоврядування не проводилися обстеження стану гуртожитків в місті Кременчуці з метою перевірки на предмет їх відповідності санітарним та технічним вимогам та не вирішувалися питання про їхню придатність для подальшого проживання чи прийняття рішень про визнання гуртожитків аварійними.

У відповідності до статті 20 Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» на виконавчий комітет міської ради покладено обов'язок проведення перевірок гуртожитків на предмет аварійності чи непридатності для проживання людей на підставі обстеження в установленому чинним законодавством порядку. При цьому, мешканцям гуртожитку, визнаного аварійним чи непридатним для проживання людей, надається інше, придатне для тимчасового проживання житло.

Порядок обстеження виконавчим органом ради стану гуртожитків з метою встановлення відповідності санітарним та технічним вимогам та вирішення питання про їхню непридатність для подальшого проживання регламентовано постановою Ради Міністрів Української РСР № 189 від 26 квітня 1984 року «Про порядок обстеження стану жилих будинків з метою встановлення їх відповідності санітарним та технічним вимогам та визнання жилих будинків і жилих приміщень непридатними для проживання».

Головною метою прийняття даного рішення є забезпечення реалізації конституційного права на житло громадян, які за відсутності власного житла тривалий час на правових підставах, визначених законом, мешкають у гуртожитках, призначених для проживання одиноких громадян або для проживання сімей.