**Додаток**

**до рішення міської ради**

**від 11 жовтня 2018 року**

**ПРОГРАМА**

заміни аварійних ділянок інженерних мереж

теплопостачання та гарячого водопостачання

КП «Теплоенерго»

на 2019 - 2021 роки

м. Кременчук

**ПАСПОРТ**

 **заміни аварійних ділянок інженерних мереж**

**теплопостачання та гарячого водопостачання**

**КП «Теплоенерго»**

 **на 2019 - 2021 роки**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Назва програми | Заміна аварійних ділянок інженерних мереж теплопостачання та гарячого водопостачання КП «Теплоенерго»на 2019 - 2021 роки |
| 2 | Ініціатор розроблення програми | Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради |
| 3. | Розробник програмиСпіврозробник програми | КП «Теплоенерго» Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради |
| 4. | Відповідальні виконавці програми |  КП «Теплоенерго»,Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради |
| 5. | Головний розпорядник бюджетних коштів | Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради |
| 6. | Одержувач бюджетних коштів | КП «Теплоенерго» |
| 7. | Учасники програми | Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради, КП «Теплоенерго» |
| 8. | Термін реалізації програми | 2019 - 2021 роки |
| 9. | Перелік бюджетів, які беруть участь у виконанні програми | Місцевий бюджет |
| 10. | Загальний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації програми, всього  | 47078,71 тис. грн.\* |
| 10.1. | Коштів міського бюджету | 47078,71 тис. грн.\* |
| 10.2. | Коштів інших джерел |  - |

\*Розрахунки вартості реалізації Програми здійснювалися по ціновим пропозиціям 2018 року.

**ПРОГРАМА**

**заміни аварійних ділянок інженерних мереж**

**теплопостачання та гарячого водопостачання**

**КП «Теплоенерго»**

**на 2019 - 2021 роки**

**ВСТУП**

В основу реалізації Програми покладено принцип об'єднання зусиль органу місцевого самоврядування та комунального підприємства «Теплоенерго» для вирішення питань щодо надання населенню міста Кременчука якісних послуг з теплопостачання та централізованого гарячого водопостачання.

Програма заміни аварійних ділянок інженерних мереж теплопостачання та гарячого водопостачання КП «Теплоенерго» на 2019 - 2021 роки (далі - Програма) розроблена для здійснення ефективних і комплексних заходів щодо заміни аварійних ділянок інженерних мереж теплопостачання та гарячого водопостачання, здійснення аварійних ремонтних робіт, утримання інженерних мереж в належному і придатному до експлуатації стані.

 Програма розроблена на виконання основних вимог Законів України та чинних нормативних актів.

**І. Визначення проблеми, на розв язання якої спрямована Програма.**

Підприємство КП «Теплоенерго» (далі Підприємство) відповідно до рішення Виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області від 16.08.2002 р. № 879 здійснює постачання теплової енергії та гарячої води мешканцям та підприємствам м. Кременчука. Підприємство забезпечує стабільне функціонування та експлуатацію котельних, теплових пунктів, та теплових мереж, проводить поточний ремонт та капітальний ремонти об’єктів теплового господарства.

На балансі КП «Теплоенерго» станом на 29.06.2017 року знаходиться 18 котельних, в тому числі 2 дахові, 46 центральних теплових пунктів, 217,641 км трубопроводів центрального опалення та гарячого водопостачання в 2-х трубному обчисленні. Середньооблікова чисельність працівників становить 364 особи.

На 18 котельних встановлено 42 котли різної теплопродуктивності. Встановлена потужність котелень – 84,222 Гкал/год. Всі котельні працюють на газоподібному паливі, 12 котелень надають послугу тільки в опалювальний сезон, 6 котелень працюють протягом року.

Гаряче водопостачання від котельні кварталу 176 вул. Говорова 29А від центрального теплового пункту, який побудовано поруч з котельною.

На шести котельних водопідігрівальні установки змонтовані, безпосередньо в котельних:

- вул. Мічуріна, буд. 89А;

- вул. Івана Приходька, буд. 101А;

- вул. Європейська, буд. 68А (дахова);

- вул. квартал 101, буд. 10Б (дахова);

- вул. Майора Борищака 20/3.

На котельні кварталу 17 за адресою вул. Івана Приходько, 30А схема теплопостачання кварталу двохтрубна. Гаряче водопостачання кварталу поступає від індивідуальних теплових пунктів, які розташовані в підвалах житлових будинків. Індивідуальні теплові пункти знаходяться на балансі житлових організацій і обслуговуються їх персоналом.

На підприємстві встановлено основне енергетичне обладнання котелень – це котли, а саме:

-КВ-Г-5,2-115СН «Грач» - 3 шт., котельня кварталу 620;

-КВГ-7,56-150 - 3 шт., котельня кварталу 17;

-VITOMAX-200-LX – 2 шт., котельня кварталу 176;

-Vitoplex -200 тип SX2A – 2 шт., котельня Пождепо;

-КВ-ГМ-5,8 – 3 шт., котельня кварталу 142-143;

-Факел 1Г – 2 шт., котельня СШ №7

-ВК – 21 – 2 шт., котельня Хлібної бази №81;

-Vitoplex 100 PV 1 – 2 шт., котельня СШ №21;

-Факел 1Г – 1 шт., котельня СШ №21;

-SUPERAC-520 - 2 шт., котельня Управління зрошувальних систем;

-Superac-230 – 1 шт., дахова котельня, вул. Європейська, 68-а;

-Superac-345 – 1 шт., дахова котельня, вул. Європейська, 68-а;

-COMPACT SA 300 – 1 шт., дахова котельня кварталу 101;

-COMPACT SA 250 - 1 шт., дахова котельня кварталу 101;

-АОГВ-100 – 2 шт., котельня ЗОШ №2;

-МАЯК-30Е – 2 шт., котельня ЗОШ №24;

-КОЛВІ-30 – 2 шт., котельня ДНЗ №4;

-НОМ-3 мк – 2 шт., котельня СШ №24;

-КС-Г-100 – 2 шт., котельня СШ №24;

-Riello RTQ-1000 – 2 шт., котельня Пологового будинку;

-Nova Florida ALTAIR RTN № Е 99 – 2шт., котельня по вул. Академіка Герасимовича, 2-а.

Основне та допоміжне обладнання котелень знаходиться у робочому стані. За останні 8 років на підприємстві повністю замінені котли НІІСТУ-5 на котли імпортного виробництва з К.К.Д. котлів 92-94%.

Крім реалізації теплової енергії, виробленої на власних джерелах, підприємство закуповує теплову енергію вироблену на ТЕЦ ПАТ «Крюківський вагонобудівний завод» (далі ПАТ «КВБЗ») та реалізовує її споживачам для потреб опалення та гарячого водопостачання на правому березі Кременчука.

Транспортування теплової енергії від ТЕЦ ПАТ «КВБЗ» здійснюється по магістральних та розподільчих теплових мережах, які знаходяться на балансі КП «Теплоенерго». Гаряче водопостачання в мікрорайоні від 5-ти ЦТП, які також на балансі підприємства.

Також, на баланс КП «Теплоенерго» рішенням Кременчуцької міської ради № 489 від 31.05.2016р. було прийнято від КП «Благоустрій Кременчука» - 167,161 км трубопроводів у 2-х трубному вимірі та 40 ЦТП, які задіяні тільки у транспортуванні теплової енергії від Кременчуцької філії ТЕЦ ПАТ «Полтаваобленерго».

Господарську діяльність з виробництва, постачання та транспортування теплової енергії магістральними та місцевими (розподільчими) тепловими мережами Підприємство здійснює відповідно до ліцензій, виданих Полтавською обласною державною адміністрацією.

Будівництво більшої частини теплових мереж міста та центральних теплових пунктів проводилось з 1964 р. Тобто деякі ділянки тепломереж експлуатуються понад 50 років. За цей час окремі ділянки не ремонтувалися взагалі та експлуатувалися в несприятливих умовах, а саме: підтоплювалися ґрунтовими та талими водами, а також водами інших мереж, тощо. Так, при гідравлічних випробуваннях теплових мереж КП «Теплоенерго» у 2017р. було виявлено і усунено 110 поривів теплових мереж. На теперішній час тепломережі наведені у переліку додатку 1, є аварійними та потребують заміни для подальшої експлуатації та надійного забезпечення споживачів тепловою енергією.

Заміна означених тепломереж дозволить зменшити фінансові втрати при аварійно-відновлювальних роботах, а також скоротити витоки води та теплової енергії під час аварійних поривів тепломереж. Подальша експлуатація даних ділянок без заміни може призвести до значного збільшення аварійних ситуацій та припинення теплозабезпечення споживачів, що в кінцевому результаті може привести до зриву опалювального сезону та, як наслідок, до соціальної напруги у місті.

**Інформація щодо об’єктів, які обслуговує КП «Теплоенерго»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Найменування | Адреса |
| 1. | Котельня кв. 620 | вул. Приходька, 101-а |
| 2. | Котельня кв. 17 | вул. Приходька, 30-а |
| 3. | Котельня кв. 176 | вул. Говорова, 28-а |
| 4. | Котельня Пождепо | вул. Кузнечна, 32-а |
| 5. | Котельня кв. 142-143 | вул. Мічурина, 89-а |
| 6. | Котельня СШ №7 | вул. Пілотів, 43-а |
| 7. | Котельня хлібної бази №81 | вул. Ю.Кондратюка, 7-б |
| 8. | Котельня СШ №21 | вул. Чкалова, 217-а |
| 9. | Котельня управління зрошувальних систем | вул. Целіноградська, 3-б |
| 10. | Котельня ЗОШ №2 | вул. Б.Хмельницького, 66 |
| 11. | Котельня ДНЗ №4 | вул. Соломії Крушельницької, 40 |
| 12. | Котельня ЗОШ №29 | вул. Республіканська, 76 |
| 13. | Котельня ЗОШ №24 (1) | просп. Полтавський, 11 |
| 14. | Котельня ЗОШ №24 (2) | просп. Полтавський, 16-а |
| 15. | Дахова котельня, вул. Європейська, 68-а | вул. Європейська, 68-а |
| 16. | Дахова котельня кв. 101 буд.10-б | кв. 101, буд.10-б |
| 17. | Котельня вул. Академіка Герасимовича, 2-а | вул. Академіка Герасимовича, 2-а |
| 18. | Котельня Пологового будинку | вул. Майора Борищака, 20/3 |
| Центральні теплові пункти |
| 1. | 176 | ЦТП 176 (вул. Маршала Говорова, 28 а) |
| 2. | 4 | ЦТП 4 (вул. Василя Сухомлинського, 2-а) |
| 3. | 74 | ЦТП 74 (пров. Зоряний, 2 а) |
| 4. | 94 | ЦТП 94 (вул. Лейтенанта Дніпрова, 60-а) |
| 5. | 244 | ЦТП 244 (вул. Східна, 26-а) |
| 6. | 248 | ЦТП 248 (вул. Республіканська, 87) |
| 7. | 18 | ЦТП 18 (вул. Київська, 91-Б) |
| 8. | 55-І | ЦТП 55-1 (пров. О.Кошевого, 5-Б) |
| 9. | 55-ІІ | ЦТП 55-2 (вул. Київська, 63-В) |
| 10. | 57-І | ЦТП 57-1 (пров. Г. Бреста, 37-А) |
| 11. | 57-ІІ | ЦТП 57-2 (пров. Г. Бреста 71-А) |
| 12. | 59 | ЦТП 59 (вул. В. Бойко, 23-А) |
| 13. | 60 | ЦТП 60 (пров. Г.Бреста, 39) |
| 14. | 61 | ЦТП 61 (вул. Г. Родімцева, 5-А) |
| 15. | 62 | ЦТП 62 (вул. Вадима Пугачова, 15-А) |
| 16. | 63 | ЦТП 63 (вул. Л. Толстого, 36) |
| 17. | 88 | ЦТП 88 (вул. Небесної Сотні, 54-А) |
| 18. | 95 | ЦТП 95 (пр. Лікаря О.Богаєвського, 60/1) |
| 19. | 98 | ЦТП 98 (вул. Шевченка, 64-А) |
| 20. | 100 | ЦТП 100 (вул. Лікаря О.Богаєвського, 8-Б) |
| 21. | 101 | ЦТП 101 (квартал 101, 1-А) |
| 22. | 107 | ЦТП 107 (вул. Академіка Маслова, 15/4) |
| 23. | 108 | ЦТП 108 (вул. Івана Мазепи, 30-А) |
| 24. | 109 | ЦТП 109 (вул. Софіївська, 66) |
| 25. | 113 | ЦТП 113 (вул. Івана Мазепи, 56) |
| 26. | 116 | ЦТП 116 (вул. Перемоги, 3-Б) |
| 27. | 117 | ЦТП 117 (бул. Пушкіна, 13-А) |
| 28. | 119 | ЦТП 119 (вул. Першотравнева, 31/6) |
| 29. | 121 | ЦТП 121 (вул. Гагаріна, 14-А) |
| 30. | 123 | ЦТП 123 (вул. Генерала Жадова, 5 -А) |
| 31. | 130 | ЦТП 130 (вул. Гагаріна,13-А) |
| 32. | 134-1 | ЦТП 134-1 (вул. Європейська, 41-В) |
| 33. | 274 | ЦТП 274 (кв.274, 8-А) |
| 34. | 278 | ЦТП 278 (кв. 278, 7-В) |
| 35. | 284-286 | ЦТП 284-286 (вул. Керченська, 3-Б) |
| 36. | 287 | ЦТП 287 (кв.287,19-А) |
| 37. | 288 | ЦТП 288 (просп. Лесі Українки, 72-А) |
| 38. | 289-І | ЦТП 289-1 (вул. Героїв України, 13-А) |
| 39. | 289-ІІ | ЦТП 289-2 (вул. В. Інтернаціоналістів, 5-А) |
| 40. | 290 | ЦТП 290 (пр. Лесі Українка, 36-А) |
| 41. | 291 | ЦТП 291 (вул. Тараса Бульба, 9-А) |
| 42. | 292 | ЦТП 292 (вул. Молодіжна, 17-А) |
| 43. | 293 | ЦТП 293 (пров. Тецівський, 8-А) |
| 44. | 297 | ЦТП 297 (вул. Молодіжна, 2-Б) |
| 45. | 304 | ЦТП 304 (вул. Олексія Древаля, 87-А) |
| 46. | 305 | ЦТП 305 (вул. Олексія Древаля, 25-Б) |

На теперішній час нормативний строк служби теплових мереж визначено на рівні 25 років. Цим же часовим проміжком визначено і строк повної амортизації обладнання інженерних мереж, але в багатьох випадках він не відповідає реальному експлуатаційному ресурсу інженерних мереж трубопроводів.

Зниженню нормативного строку служби сприяє наявність цілого ряду факторів, які прискорюють процеси корозійного зносу трубопроводів: ґрунтові води, висока корозійна активність ґрунту, наявність великої кількості супутніх підземних комунікацій. Це призводить, у кінцевому результаті, до прискорення руйнування інженерних мереж.

Для сталого забезпечення споживачів послугами по гарячому водопостачання та теплопостачанню необхідно здійснити заміну більше 28 км інженерних мереж трубопроводів. Коштів на реконструкцію та капітальний ремонт у підприємства не вистачає. Тому, Програма заміни аварійних ділянок інженерних мереж гарячого водопостачання та теплопостачання КП «Теплоенерго» розрахована на три роки, впродовж яких надійність системи теплозабезпечення та гарячого водопостачання буде поступово збільшуватися.

**ІІ. Мета, основні завдання та шляхи реалізації завдань Програми.**

**2.1. Мета.**

Збільшити надійність системи теплозабезпечення та гарячого водопостачання. Забезпечити поступову заміну аварійних ділянок інженерних мереж для зменшення кількості аварійних ситуацій. Подовження строку експлуатації інженерних мереж.

**2.2. Напрями діяльності, завдання та заходи.**

Планування робіт по заміні аварійних ділянок інженерних мереж теплопостачання та гарячого водопостачання КП «Теплоенерго» передбачає вирішення оптимізаційного завдання, а саме: спрямувати виділені кошти на ланки інженерних мереж, які на теперішній час знаходяться в критичному стані.

В першу чергу враховували стан теплових мереж: чим більше ступень фізичного зносу, тим вищий пріоритет, який визначає терміновість проведення заміни інженерної мережі. З достатнім ступенем достовірності оцінювався фізичний знос трубопроводів по непрямим ознакам: строк експлуатації, питома пошкоджуваність, наявність шкідливих факторів, які сприяють прискореному корозійному ефекту. Також враховувалося принципи мінімізації економічного збитку та негативних соціальних наслідків, які пов’язані з аварійними ситуаціями на теплових мережах.

Таким чином, вибір ділянок, які включені до Програми заміни інженерних мереж гарячого водопостачання та теплопостачання на 2019-2021 роки, приймався відповідальними працівниками Підприємства на підставі наступних факторів:

• строк експлуатації трубопроводів;

• питома пошкоджуваність трубопроводів;

• шкідливий вплив на інженерні мережі зовнішніх факторів які прискорюють корозійний знос трубопроводів;

• шкідливий вплив на трубопроводи гарячої води;

• технологічна важливість даної ділянки інженерної мережі, котра напряму зв’язана з кількістю прогнозуємого недопостачання теплової енергії та гарячої води при аварійному усуненні пошкоджень у зимовий період;

• соціальна важливість, яка визначається можливими соціально-економічними наслідками аварійних витоків з трубопроводів при виникненні дефектів (адресне розташування інженерної мережі);

Всі зазначені дані були опрацьовані та визначений перелік інженерних мереж, які підпадають під Програму. Також були визначені ділянки, які мають пріоритети по часу виконання (Додаток № 1 до Програми).

**2.3. Очікувані результати, ефективність Програми.**

В ході виконання Програми очікується досягнення наступних показників:

- зменшення кількості аварійних ділянок інженерних мереж теплопостачання та гарячого водопостачання;

- збільшення терміну придатності інженерних мереж гарячого водопостачання та теплопостачання за рахунок виконання робіт із заміни аварійних ділянок;

- показник питомих витрат паливно-енергетичних ресурсів;

- зменшення аварійних виїздів та аварійно-відновлювальних робіт після заміни мереж;

- зменшення втрат тепла в процентному відношенні по рокам реалізації Програми.

Виконання Програми в цілому спрямоване на покращення надання послуг центрального опалення та гарячого водопостачання населенню та підприємствам і установам м. Кременчука.

**2.4. Ресурсне забезпечення Програми.**

Всі заходи Програми передбачені до реалізації протягом 2019-2021 років.

Фінансування заходів Програми здійснюється в межах коштів, передбаченнях у бюджеті міста на відповідний рік за загальним та спеціальним фондами бюджету.

В цілому для реалізації Програми необхідно 47078,71 тис.грн.\*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Обсяг коштів, які пропонується залучити на виконання програми | Терміни виконання програми | Усього витрат на виконання програми |
| 2019 рік | 2020 рік | 2021 рік  |
| Заміна аварійних ділянок трубопроводів центрального опалення  | 7631,10 | 13617,28 | 9942,05 | 31190,43 |
| Заміна аварійних ділянок гарячого водопостачання | 2335,14 | 3709,34 | 9843,80 | 15888,28 |
| всього: | 9966,24 | 17326,62 | 19785,85 | 47078,71 |

\*Обсяг коштів, які пропонуються залучити на виконання Програми застосовуються станом на 2018 рік, згідно специфікації договору №01/18ТПФ від 21.05.2018 року.

В ході реалізації заходів Програми можливі корегування, пов’язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію розділів Програми, уточненням обсягів робіт виходячи з реальних можливостей бюджету, зміною ціни на матеріали (інфляційні ризики).

Обсяги фінансування заходів Програми уточнюються при підготовці та винесенні на розгляд Кременчуцької міської ради проекту бюджету міста на відповідний рік.

**ІІІ. Організація управління та контролю за ходом виконання Програми**.

Департамент житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради здійснює організацію, управління та внутрішній контроль за ходом виконання Програми.