



**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ КРЕМЕНЧУЦЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

Юридичне управління

площа Перемоги, 2, м.Кременчук, 39600, тел.(05366) 74-38-36, 74-39-86, тел./факс (05366) 3-60-77
E-mail: yurviddil@kremen.gov.ua

31.07.2018 № 984/06-14

На № _____

від _____

ЗАУВАЖЕННЯ

до проекту рішення «Про звернення депутатів Кременчуцької міської ради Полтавської області до Кабінету Міністрів України, Національної комісії, що здійснює державне регулювання у сфері енергетики та комунальних послуг, виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області та надавачів житлово-комунальних послуг щодо тимчасового не підвищення тарифів»

Пунктом 1 проекту рішення пропонується звернутися до виконавчого комітету Кременчуцької міської ради з вимогою тимчасово, до 01.03.2020 року не встановлювати КП «Теплоенерго» та ПАТ «Полтаваобленерго» нові тарифи на послуги з централізованого гарячого водопостачання та теплопостачання.

Дана пропозиція не може бути схвалена Кременчуцькою міською радою без прийняття відповідного рішення на законодавчому рівні з огляду на наступне.

19.05.2017 року набрала чинності постанова НКРЕКП від 22.03.2017 № 308. Згідно вимог нових ліцензійних умов, затверджених цією Постановою КП «Теплоенерго» та ПАТ «Полтаваобленерго» перейшли під регулювання місцевих органів влади.

Згідно ст. 28 ЗУ «Про місцеве самоврядування в Україні» до відання виконавчих органів міських рад належать встановлення в порядку і межах, визначених законом, тарифів на побутові, комунальні (крім тарифів на теплову енергію, централізоване водопостачання та водовідведення, перероблення та захоронення побутових відходів, послуги з централізованого опалення, послуги з централізованого постачання холодної води, послуги з централізованого постачання гарячої води, послуги з водовідведення (з використанням внутрішньобудинкових систем), які встановлюються національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг), транспортні та інші послуги.

Відтак, законодавець закріпив за орган місцевого самоврядування обов'язок перегляду тарифів КП «Теплоенерго» та ПАТ «Полтаваобленерго». Рішення міської ради не може суперечити нормативно-правовим актам, котрі мають вищу юридичну силу (постанови НКРЕКП, Закони України).

Пунктом 2 проекту рішення пропонується НКРЕКП до 01.03.2020 року не встановлювати ПАТ «Кремечукгаз», КП «Кременчукводоканал», ПАТ «Полтаваобленерго», нові тарифи на послуги з централізованого водо-електро-газо постачання та ПАТ «Крюківський вагонобудівний завод» на виробництво теплової енергії.

Згідно переліку ліцензіатів затверджених НКРЕКП 16.03.2018 року у сфері теплопостачання ПАТ «Крюківський вагонобудівний завод» перейшов під регулювання місцевих органів влади. Наразі питання затвердження тарифів на виробництво теплової енергії віднесено до компетенції виконавчого комітету Кременчуцької міської ради.

Пунктом 3 пропонується звернутися Кременчуцькій міській раді до ТОВ «Житлорембудсервіс», ТОВ «Місто для людей», ПАТ «Кремечукгаз», КП «Кремечукводоканал», КП «Теплоенерго», ПАТ «Полтаваобленерго» до 01.03.2020 року з пропозицією не ініціювати питання підвищення тарифів на житлово-комунальні послуги.

Згідно ч. 1 ст. 10 ЗУ «Про житлово-комунальні послуги», ціни (тарифи) на житлово-комунальні послуги встановлюються за домовленістю сторін, крім випадків, коли відповідно до закону ціни (тарифи) є регульованими. У такому разі ціни (тарифи) встановлюються уповноваженими законом державними органами або органами місцевого самоврядування відповідно до закону.

Згідно ст. 1 цього Закону, виконавцем комунальної послуги являється суб'єкт господарювання, що надає комунальну послугу споживачу відповідно до умов договору

Відповідно до ч. 4 ст. 23 ГК України, заборонено втручання органів та посадових осіб місцевого самоврядування у господарську діяльність суб'єктів господарювання.

Ст. 19 Конституції України зобов'язує органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадових і службових осіб діяти лише на підставі, в межах повноважень, та у спосіб, передбачений Конституцією та законами України.

Окремо акцентуємо увагу, що 13.07.2018 виконавчим комітетом Кременчуцької міської ради Полтавської області прийнято рішення № 839 «Про призначення управителів багатоквартирних будинків у місті Кременчуці». За наслідками проведеного конкурсу між виконавчим комітетом Кременчуцької міської ради та ТОВ «Місто для людей Кременчук» укладено 414 договорів про надання послуги з управління багатоквартирним будинком, та відповідно з ТОВ «Житлорембудсервіс» укладено 685 договори про надання послуги з управління багатоквартирним будинком.

Згідно ч. 5 ст. 13 «Прикінцеві та перехідні положення» ЗУ "Про особливості здійснення права власності у багатоквартирному будинку" визначено, що ціна послуги з управління багатоквартирним будинком визначається за результатами конкурсу, який проводиться в порядку, встановленому центральним органом виконавчої влади, що забезпечує формування державної житлової політики і політики у сфері житлово-комунального господарства, а договір про надання послуг з управління багатоквартирним будинком укладається строком на один рік.

Пунктом 4 запропоновано звернутися Кременчуцькій міській раді до ПАТ «Крюківський вагонобудівний завод» з рекомендаціями не ініціювати останньому питання підвищення тарифів на виробництво теплової енергії.

Відповідно до ч. 4 ст. 23 ГК України, заборонено втручання органів та посадових осіб місцевого самоврядування у господарську діяльність суб'єктів господарювання.

Ст. 19 Конституції України зобов'язує органи державної влади та органи місцевого самоврядування, їх посадових і службових осіб діяти лише на підставі, в межах повноважень, та у спосіб, передбачений Конституцією та законами України.

Відтак, орган місцевого самоврядування не вправі надавати рекомендації чи забороняти суб'єкту господарювання виносити на розгляд питання підвищення тарифів.

Згідно з ч.1 ст. 2 Регламенту Кременчуцької міської ради Полтавської області VII скликання, затверджений рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 22.12.2015 (II сесія VII скл.) із змінами, внесеними рішенням від 02.02.2016) (далі - Регламент), цим Регламентом встановлюється порядок скликання сесії ради, підготовки і розгляду нею питань, проведення засідань, прийняття рішень ради, порядок формування та організації роботи постійних та інших комісій ради, порядок формування виконавчих органів ради, здійснення депутатської діяльності, обрання та затвердження посадових осіб та інші процедури, які впливають з повноважень ради, встановлених Конституцією та законами України.

У відповідності до ч. 4 ст. 2 Регламенту, положення цього Регламенту є обов'язковими для виконання Кременчуцькою міською радою, її органами (у тому числі виконавчими органами) і їх посадовими особами, депутатськими фракціями (групами), особами, які беруть участь у підготовці і роботі сесії міської ради, її органів, а також осіб, присутніх на пленарному засіданні.

Ч. 1 ст. 43 Регламенту дубльовано ст. 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», якою визначено інформацію, яку має бути оприлюднено розпорядником інформації.

Так, згідно з ч. 3 ст. 15 Закону України «Про доступ до публічної інформації», проекти нормативно-правових актів, рішень органів місцевого самоврядування, розроблені відповідними розпорядниками, оприлюднюються ними не пізніше як за 20 робочих днів до дати їх розгляду з метою прийняття.

Згідно положень п. 15 ст. 44 Регламенту Кременчуцької міської ради Полтавської області, у разі наявності зауважень юридичного управління проект рішення підлягає поверненню автору на доопрацювання.

Начальник



В.В. Мирошніченко