**ПРОЄКТ**



**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА**

**КРЕМЕНЧУЦЬКОГО РАЙОНУ ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**ПОЗАЧЕРГОВА ХХVІ СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VIІІ СКЛИКАННЯ**

**РІШЕННЯ**

**\_\_\_\_ грудня 2024 року**

м. Кременчук

# Про затвердження Порядку надання

# орендарю згоди на здійснення невід’ємних

# поліпшень орендованого комунального

# майна Кременчуцької міської територіальної

# громади

З метою впорядкування орендних відносин та запровадження процедури надання орендарю згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна, приведення у відповідність з вимогами законів України «Про приватизацію державного і комунального майна», «Про оренду держав-ного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483, Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 18 серпня 2022 року № 910, керуючись Законом України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності», ст. ст. 776, 778 Цивільного кодексу України, ст. ст. 25, 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада Кременчуцького району Полтавської області

**вирішила:**

1. Затвердити Порядок надання орендарю згоди на здійснення

невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької

міської територіальної громади (додається).

1. Орендодавцям, балансоутримувачам комунального майна Кремен-

чуцької міської територіальної громади, органам управління, яким функціонально підпорядковані балансоутримувачі, керуватись затвердженим Порядком під час здійснення процедури надання орендарям згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна.

3. Визнати таким, що втратило чинність рішення Кремен-чуцької міської ради Полтавської області від 25 травня 2021 року «Про затвердження Порядку надання орендарю згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади».

1. Порядок надання орендарю згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської терито-ріальної громади набирає чинності з дня його офіційного оприлюднення у спосіб та строки, визначені вимогами законодавства з питань регуляторної діяльності.
2. Рішення оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Пелипенка В.М., постійну депутатську комісію з питань житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю, енергозбереження, транспорту та зв’язку (голова комісії Котляр В.Ю.) та постійну депутатську комісію з питань промисловості, будівництва, підприємницької  діяльності, побутового, торговельного обслуговування та регуляторної політики (голова комісії Терещенко Д.Ю.).

Строк контролю регуляторного акта: з періодичністю, визначеною законодавством.

**Міський голова Віталій МАЛЕЦЬКИЙ**