**Пояснювальна записка до проєкту рішення**

**«Про внесення змін до рішення**

**Кременчуцької міської ради Кременчуцького району**

**Полтавської області від 22 липня 2022 року**

**«Про затвердження Програми діяльності**

**КГЖЕП «Автозаводське» на 2022-2024 роки в новій редакції»**

**До п. 4 Оплата послуг (крім комунальних)**

додатку 3 Програми діяльності КГЖЕП «Автозаводське» на 2022-2024 роки «Напрями діяльності та заходи Програми діяльності КГЖЕП «Автозаводське» на 2024 рік»

захід «Оплата послуг з управління багатоквартирними будинками за вільні нежитлові приміщення та квартири» – 249,045 тис. грн

(до внесення змін – 394,117 тис. грн, після внесення змін – 249,045 тис. грн)

Пропонується зменшити орієнтовні обсяги фінансування, передбачені на оплату послуг з управління багатоквартирними будинками за вільні нежитлові приміщення та квартири на 145,072 тис. грн з метою їх перерозподілу.

**До п. 11 Поточний ремонт об’єктів культурної спадщини та пам’яток архітектури**

додатку 3 Програми діяльності КГЖЕП «Автозаводське» на 2022-2024 роки «Напрями діяльності та заходи Програми діяльності КГЖЕП «Автозаводське» на 2024 рік»

додати захід: «Поточний ремонт електромереж об’єкта культурної спадщини «Будинок купця І-ї гільдії Григорія Чуркіна», що розташований за адресою: вул. Івана Приходька, буд. 43 та нерухомого майнового комплексу за адресою: вул. Івана Приходька, буд. 45/13 в м. Кременчуці» - 145,072 тис. грн

(до внесення змін –0,000 тис. грн, після внесення змін – 145,072 тис. грн)

Відповідно до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 30 березня 2018 року «Про безоплатне прийняття нерухомого майна до комунальної власності територіальної громади міста Кременчук», з метою збереження пам’ятки архітектури місцевого значення (колишній будинок купця І-ї гільдії Григорія Чуркіна), ПАТ «Райффайзен Банк Аваль» передав до комунальної власності територіальної громадити міста Кременчука нерухоме майно, що розташовується по вул. Івана Приходька, буд. 43 у місті Кременчуці. Вказаним рішенням балансоутримувачем нерухомого майна визначено КГЖЕП «Автозаводське».

Між Управлінням культури і туризму Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області та КГЖЕП «Автозаводське» 12 січня 2022 року було укладено Охоронний договір № 79 на охорону та зберігання пам’ятки культурної спадщини «Будинок купця І-ї гільдії Григорія Чуркіна», що розташований за адресою вул. Івана Приходька, буд. 43, м. Кременчук, Полтавської області (далі – Охоронний договір), яким користувач зобов’язується, зокрема:

- утримувати пам’ятку в належному санітарному, протипожежному та технічному стані. Мати у приміщеннях пам’ятки належне обладнання згідно з вимогами органів протипожежної, санітарної, екологічної охорони та інших уповноважених органів;

- своєчасно проводити поточний та капітальний ремонти пам’ятки.

Пропонується доповнити пункт «11. Поточний ремонт об’єктів культурної спадщини та пам’яток архітектури» Програми діяльності напрямом «Поточний ремонт електромереж об’єкта культурної спадщини «Будинок купця І-ї гільдії Григорія Чуркіна», що розташований за адресою: вул. Івана Приходька, буд. 43 та нерухомого майнового комплексу за адресою: вул. Івана Приходька, буд. 45/13 в м. Кременчуці» з фінансуванням на суму 145,072 тис. грн шляхом перерозподілу коштів по Програмі.

Виходячи з вищевикладеного, пропонується виконати перерозподіл коштів по Програмі (таблиця 1).

Таблиця 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Перелік заходів Програми | Орієнтовні обсяги фінансування **до внесення змін**  в додаток 3 Програми,  тис. грн | Орієнтовні обсяги фінансування **після внесення змін** в додаток 3 Програми,  тис. грн | Відхи-лення, тис. грн |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Оплата послуг з управління багатоквартирними будинками за вільні нежитлові приміщення та квартири | 394,117 | 249,045 | -145,072 |
| Поточний ремонт електромереж об’єкта культурної спадщини «Будинок купця І-ї гільдії Григорія Чуркіна», що розташований за адресою: вул. Івана Приходька, буд. 43 та нерухомого майнового комплексу за адресою: вул. Івана Приходька, буд. 45/13 в м. Кременчуці | 0,000 | 145,072 | +145,072 |
| **Всього** | **394,117** | **394,117** | **0,000** |

**Директор**

**КГЖЕП «Автозаводське» Оксана КІЙЛО**