



*Д. Гроєв*

**КРЕМЕНЧУЦЬКА МІСЬКА РАДА  
ПОЛТАВСЬКОЇ ОБЛАСТІ  
XX СЕСІЯ МІСЬКОЇ РАДИ VII СКЛИКАННЯ**

**ПРОЕКТ РІШЕННЯ**

**від 04 квітня 2017 року**  
м. Кременчук

**Про внесення змін до рішення  
Кременчуцької міської ради  
Полтавської області від 24  
листопада 2009 року “Про  
затвердження технічної  
документації з нормативної  
грошової оцінки земель  
м. Кременчука Полтавської  
області”**

З метою удосконалення земельних відносин в умовах складної економічної ситуації в країні, для ефективного землекористування, керуючись статтею 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Кременчуцька міська рада

**вирішила:**

1. Внести зміни до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області”, з урахуванням змін, внесених рішеннями Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29 травня 2012 року “Про розгляд протесту прокурора м. Кременчука від 23.01.2012 року № 94-908вих12 на рішення Кременчуцької міської ради від 27.12.2011 року “Про внесення змін до рішення міської ради від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області”, від 25 грудня 2012 року “Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29 травня 2012 року “Про розгляд протесту прокурора м. Кременчука від 23.01.2012 року № 94-908вих12 на рішення Кременчуцької міської ради від 27.12.2011 року “Про внесення змін до рішення міської ради від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області”, від 29 квітня 2014 року та від 29 травня 2014 року “Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області”, від 24 листопада 2015 року

“Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області”, від 02 лютого 2016 року “Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області” та від 02 лютого 2016 року “Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Полтавської області від 29 травня 2012 року “Про розгляд протесту прокурора м. Кременчука від 23.01.2012 року № 94-908вих12 на рішення Кременчуцької міської ради від 27.12.2011 року “Про внесення змін до рішення міської ради від 24 листопада 2009 року “Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земель м. Кременчука Полтавської області”, а саме, доповнити підпункт 2.1 рішення міської ради словами:

“- з 01 січня 2017 року по 01 січня 2020 року нормативна грошова оцінка земель, що передаються в оренду юридичним та фізичним особам для будівництва об'єктів, діє у розмірах, наведених у додатку, відповідно до цільового призначення земельних ділянок. Дана норма не застосовується до договорів оренди землі, укладених до 01.01.2017 року”.

2. Відділу прес-служби виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Полтавської області забезпечити оприлюднення даного рішення в засобах масової інформації.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови Кравченка Д.В. постійну депутатську комісію з питань бюджету, фінансів, соціально-економічного розвитку та інвестиційної політики (голова комісії Плєскун О.В.) та постійну депутатську комісію з питань екології, регулювання земельних відносин, містобудування та архітектури (голова комісії (Ульянов Р.А.).

Строк контролю — IV квартал 2017 року.

**Міський голова**

**В.О. МАЛЕЦЬКИЙ**

**Розмір нормативної грошової оцінки земель у відповідності до цільового призначення  
земельних ділянок (згідно КВЦПЗ)**

Код КВЦПЗ		Земельна ділянка	Коефіцієнти, які характеризують функціональне використання земельної ділянки (Кф)	Відсоток від нормативної грошової оцінки
розділ	підрозділ			
Секція В		Землі житлової та громадської забудови		
02		Землі житлової забудови	1,0	33
03		Землі громадської забудови		
	03.01	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	0,7	48
	03.02	Для будівництва та обслуговування будівель закладів освіти		
	03.03	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги		
	03.04	Для будівництва та обслуговування будівель громадських та релігійних організацій		
	03.05	Для будівництва та обслуговування будівель закладів культурно-просвітницького обслуговування		
	03.06	Для будівництва та обслуговування будівель екстериторіальних організацій та органів		

	03.07	Для будівництва та обслуговування будівель торгівлі	2,5	15
	03.08	Для будівництва та обслуговування об'єктів туристичної інфраструктури та закладів громадського харчування		
	03.09	Для будівництва та обслуговування будівель кредитно-фінансових установ		
	03.10	Для будівництва та обслуговування будівель ринкової інфраструктури		
	03.11	Для будівництва та обслуговування будівель і споруд закладів науки	0,7	48
	03.12	Для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування		
	03.13	Для будівництва та обслуговування будівель закладів побутового обслуговування	2,5	15
	03.15	Для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови	0,7	48
Секція I	Землі водного фонду			
	10.10	Для будівництва та експлуатації гідротехнічних, гідрометричних та лінійних споруд	0,65	51
Секція J	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення			
11	Землі промисловості			
	11.01	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств, що пов'язані з користуванням надрами	1,2	25

	11.02	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості		
	11.03	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд будівельних організацій та підприємств		
	11.04	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури	0,65	51
12	Землі транспорту		1,0	33
13	Землі зв'язку			
	13.01	Для розміщення та експлуатації об'єктів і споруд телекомунікацій	1,2	25
	13.02	Для розміщення та експлуатації будівель та споруд об'єктів поштового зв'язку		
	13.03	Для розміщення та експлуатації інших технічних засобів зв'язку		
14	Землі енергетики		0,65	51
Для земельних ділянок, інформація про які не внесена до відомостей Державного земельного кадастру			2,0	17
У разі якщо у відомостях Державного земельного кадастру відсутній код Класифікації видів цільового призначення земель для земельної ділянки			2,0	17