# Про затвердження стартової ціни, умов

# продажу об’єктів комунальної власності

# Кременчуцької міської територіальної

# громади, які підлягають приватизації

# шляхом продажу на електронних аукціонах,

# та протоколу засідання аукціонної комісії

Керуючись рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 02 серпня 2024 року «Про погодження здійснених орендарями невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна та затвердження переліку об’єктів, які належать до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади та підлягають приватизації у визначений спосіб», у відповідності з Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**вирішив:**

# Затвердити стартову ціну продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах:

1.1 нежитлового приміщення площею 126,9 кв.м, що знаходиться за

адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Пугачова Вадима, буд. 49, у сумі 1127141 (один мільйон сто двадцять сім тисяч сто сорок одна) гривня 30 копійок без урахування ПДВ;

1.2 нежитлового приміщення (частина щойно виявленого об’єкта архітектури «Будинок купця С.Д. Алісова») площею 63,3 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Приходька Івана, буд. 44, у сумі 862863 (вісімсот шістдесят дві тисячі вісімсот шістдесят три) гривні 77 копійок без урахування ПДВ;

1.3 нежитлового приміщення площею 7,5 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Кагала Старшого лейтенанта, буд. 46, у сумі 84995 (вісімдесят чотири тисячі дев’ятсот дев’яносто п’ять) гривень 64 копійки без урахування ПДВ;

1.4 нежитлового приміщення площею 7,2 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, просп. Лесі Українки, буд. 14, у сумі 53659 (п’ятдесят три тисячі шістсот п’ятдесят дев’ять) гривень 46 копійок без урахування ПДВ;

1.5 нежитлового приміщення площею 6,1 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, просп. Лесі Українки, буд. 14, у сумі 45461 (сорок п’ять тисяч чотириста шістдесят одна) гривня 19 копійок без урахування ПДВ.

# 2. Затвердити стартову ціну продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків та електронних аукціонах за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

2.1 нежитлового приміщення площею 126,9 кв.м, що знаходиться за

адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Пугачова Вадима, буд. 49, у сумі 563570 (п’ятсот шістдесят три тисячі п’ятсот сімдесят) гривень 65 копійок без урахування ПДВ;

2.2 нежитлового приміщення (частина щойно виявленого об’єкта архітектури «Будинок купця С.Д. Алісова») площею 63,3 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Приходька Івана, буд. 44, у сумі 431431 (чотириста тридцять одна тисяча чотириста тридцять одна) гривня 89 копійок без урахування ПДВ;

2.3 нежитлового приміщення площею 7,5 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Кагала Старшого лейтенанта, буд. 46, у сумі 42497 (сорок дві тисячі чотириста дев’яносто сім) гривень 82 копійки без урахування ПДВ;

2.4 нежитлового приміщення площею 7,2 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, просп. Лесі Українки, буд. 14, у сумі 26829 (двадцять шість тисяч вісімсот двадцять дев’ять) гривень 73 копійки без урахування ПДВ;

2.5 нежитлового приміщення площею 6,1 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, просп. Лесі Українки, буд. 14, у сумі 22730 (двадцять дві тисячі сімсот тридцять) гривень 60 копійок без урахування ПДВ.

3.  Затвердити умови продажу зазначених в пп 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 1.5 цього рішення об’єктів приватизації, що погоджені аукціонною комісією та зазначені в протоколі засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, від 27 лютого 2025 року № 1.

4. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, від 27 лютого 2025 року № 1 (додається).

5. Рішення оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

6. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Пелипенка В.М. та начальника Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Щербіну О.О.

**Міський голова Віталій МАЛЕЦЬКИЙ**