# Про затвердження висновків про вартість

# майна, яке належить до комунальної

# власності Кременчуцької міської терито-

# ріальної громади

Розглянувши звернення товариства з обмеженою відповідальністю «Керуюча компанія «Будсервіс» від 29.05.2023 № 01-03/367, від 29.05.2023 № 01-03/368, товариства з обмеженої відповідальністю «АКТИВБУД-М» від 16.06.2023 № 178, на виконання пп. 2.1 Порядку надання орендарю згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25 травня 2021 року, відповідно до ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», постанови Кабінету Міністрів України від 3 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», керуючись ст.ст. 29, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**вирішив:**

1. Затвердити висновок про вартість майна.

Назва об’єкта оцінки, адреса - нежитлове приміщення площею 254,7 кв.м, вбудоване в дев’ятиповерхову житлову будівлю за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Велика набережна, буд. 17.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об’єкту оцінки на виконання пп. 2.1 Порядку здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25.05.2021 року.

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість.

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ) 1287720 (Один мільйон двісті вісімдесят сім тисяч сімсот двадцять) гривень.

2. Затвердити висновок про вартість майна.

Назва об’єкта оцінки, адреса - нежитлові приміщення площею 369,4 кв.м за адресою: вул. Гагаріна, 30-А в м. Кременчуці Полтавської області.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об’єкту оцінки на виконання пп. 2.1 Порядку здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25.05.2021 року.

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість.

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ) 665810 (Шістсот шістдесят п’ять тисяч вісімсот десять) гривень.

3. Затвердити висновок про вартість майна.

Назва об’єкта оцінки, адреса - нежитлові приміщення площею 104,3 кв.м, вбудоване в чотириповерхову житлову будівлю за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Квітки Цісик, буд. 36.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об’єкту оцінки на виконання пп. 2.1 Порядку здійснення невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженого рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25.05.2021 року.

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість.

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ) 762670 (Сімсот шістдесят дві тисячі шістсот сімдесят) гривень.

1. Рішення оприлюднити відповідно до вимог законодавства.
2. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Пелипенка В.М. та начальника Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Щербіну О.О.

**Міський голова Віталій МАЛЕЦЬКИЙ**