

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Кременчуцького району**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

Замовник оцінки	Комунальне підприємство «Кременчуцький обласний онкологічний диспансер Полтавської обласної ради»
Балансоутримувач	Комунальне некомерційне медичне підприємство "Кременчуцька перша міська лікарня ім. О.Т. Богаєвського"
Власник	Кременчуцька міська територіальна громада
Власність	Комунальна
Суб'єкт оціночної діяльності	ТОВ "Українська універсальна біржа", сертифікат суб'єкта оціночної діяльності № 573/21 від 28.07.2021 року, виданий Фондом Державного майна України.
Оцінювач	Сверлович Мар'ян Васильович (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127, видане ФДМУ та УКШ від 31.05.2014 р., свідоцтво про реєстрацію в ДРО від 14.07.2014 р. № 744).
Назва об'єктів та їх коротка характеристика	Медичне обладнання та ТМЦ в кількості 13-ти інвентарних найменувань (детальний опис, іншу інформацію про об'єкти оцінки дивись далі).
Адреса розташування об'єктів	Полтавська обл., м.Кременчук, вул. Лікаря Богаєвського, буд. 60/1.
Підстава для проведення оцінки	Договір між ТОВ "УУБ" та Замовником за № Пр 11/1.
Мета оцінки	Визначення ринкової вартості для розрахунку орендної плати.
Дата оцінки	30 листопада 2021 року.
Дата завершення складання звіту	30 листопада 2021 року.
Вид вартості, що визначається	Ринкова вартість.
Використані методичні підходи	Витратний, порівняльний.
Офіційний курс валют за даними НБУ	1 USD – 27,1739 грн. (індекс інфляції за листопад 2021 р. - 1,008)
Ринкова вартість об'єктів оцінки, разом, без ПДВ	<b>810 223,00 грн.</b> <b>(вісімсот десять тисяч двісті двадцять три гривні 00 копійок)</b>

Оцінювач

(кваліфікаційне свідоцтво оцінювача серії МФ № 127 видане ФДМУ та УКШ від 31.05.2014 року)

**М.В. Сверлович**

Директор ТОВ "УУБ"

**С.В. Гладкий**