

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Кременчуцького району**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник оцінки:</b>	Комунальне некомерційне медичне підприємство «Лікарня відновного лікування», код ЄДРПОУ 01204147, 39623, м.Кременчук, пров. Льва Толстого, 1А
<b>Суб'єкт оціночної діяльності:</b>	ТОВ «Алькорцентр». Сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №997/18 від 21 грудня 2018р., виданий Фондом державного майна України
<b>Підстава для проведення незалежної оцінки:</b>	Договір №211109-001 від 09.11.2021
<b>Назва об'єкта:</b>	Рухоме майно КНМП «Лікарня відновного лікування» - тепла мережа загальною довжиною траси 707,0 м.
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки:</b>	рухоме майно - тепла мережа загальною довжиною траси 707,0 м.
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Полтавська область, м. Кременчук, провулок Л.Толстого, буд. 1-А
<b>Власність:</b>	Комунальна власність Кременчуцької міської територіальної громади
<b>Балансоутримувач:</b>	Комунальне некомерційне медичне підприємство «Лікарня відновного лікування»
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості об'єкта оцінки для цілей оренди
<b>Дата оцінки:</b>	31 жовтня 2021 (згідно з договором №211109-001 від 09.11.2021) Індекс інфляції за жовтень 2021 – 1,009
<b>Дата завершення складання звіту:</b>	09 листопада 2021р.
<b>Вид вартості, що визначається:</b>	ринкова вартість
<b>Використані методичні підходи:</b>	витратний підхід

**Ринкова вартість об'єкта оцінки станом на 31.10.2021 р.  
без урахування ПДВ, становить:**

**135 900 (сто тридцять п'ять тисяч дев'яtsel) гривень**

**Оцінювач** (кваліфікаційне свідоцтво №8114 від 17.12.2011 р.,  
видане Фондом державного майна України  
та Українською комерційною школою)

**Директор ТОВ «Алькорцентр»**



**М.О. Пелипенко**

**М.О. Пелипенко**