

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

ВИСНОВОК
ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник:	КЗК «Міський центр культури і дозвілля»
Власник об'єкта:	об'єкт оцінки належить до комунальної власності
Об'єкт оцінки:	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 15,5м ²
Місцезнаходження об'єкта:	Україна, Полтавська область, Кременчуцький район, с.Придніпрянське, вул.Леонова, 1а
Коротка характеристика об'єкта оцінки	нежитлове приміщення загальною площею 15,5м ² , що розташоване в одноповерховій нежитловій будівлі
Права, що оцінюються:	право користування на обмежений термін
Виконавець:*	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
Підстава для виконання робіт	договір на проведення оцінки №36 від 12.08.2021 року.
Мета оцінки:	визначення ринкової вартості для цілей оренди
Використання (функція) оцінки:	для передачі майна в оренду
Вид вартості, що визначався	ринкова вартість
Дата оцінки:	31.07.2021року індекс споживчих цін за липень 2021 року – 1,001
Дата складання звіту:	робота над звітом завершилась 18.08.2021 року.
Валюта оцінки:	гривня на дату оцінки 1 USD = 26,8867 гривень за курсом Національного банку України
Форма виконання роботи:	письмовий звіт
Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:	порівняльний; дохідний.
Ринкова вартість нерухомості	15037 (П'ятнадцять тисяч тридцять сім) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд
М.П.

18.08.2021р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова