**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району**

**Полтавської області**

**АКТ
про списання багатоквартирного будинку № 5**

**по проїзду Тупіковому з балансу КГЖЕП «Автозаводське»**

05 липня 2021 року м. Кременчук

Комісія, створена згідно з наказом КГЖЕП «Автозаводське» від 17.06.2021 року за № 62 «Про списання багатоквартирного будинку № 5 по проїзду Тупіковому з балансу КГЖЕП «Автозаводське», у складі:

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» - Кійло О.І.;

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності КГЖЕП «Автозаводське» - Волкова М.Ю;

Головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Радченко Д.В.;

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна КП «Квартирне управління» - Віробян Л.А.;

Начальник відділу з управління житловим фондом ТОВ «Місто для людей Кременчук» - Сергієнко В.І.;

Начальник відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Бондарєва О.О.;

Уповноважена особа з числа співвласників багатоквартирного будинку № 5 по проїзду Тупіковому (протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезна-ходженням м. Кременчук, проїзд Тупіковий, буд. 5 від 05.06.2021 року) - Соловйов Я.В.

**склали цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, проїзд Тупіковий, буд. 5 з балансу КГЖЕП «Автозаводське», код ЄДРПОУ 25165297.**

**Характеристика багатоквартирного будинку**

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію – 1946

Матеріали стін – цегла

Матеріали покрівлі – шифер; площа 270 кв.м.

 Група капітальності – ІV

Кількість поверхів – 1

**2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, м2 :**

Загальна площа будинку – 251,2

Житлова площа квартир – 105,1

Загальна площа квартир – 251,2

Загальна площа нежитлових приміщень – відсутні

Загальна площа допоміжних приміщень – відсутня інформація у технічній доку-

ментації

у тому числі:

сходові клітки – відсутні

вестибюлі – відсутні

позаквартирні коридори – відсутня інформація у технічній документації

колясочні – відсутні

комори – відсутня інформація у технічній документації

сміттєкамери – відсутні

горища – відсутня інформація у технічній документації

підвали/техпідпілля – відсутні

шахти і машинні відділення ліфтів – відсутні

інші технічні приміщення – відсутня інформація у технічній документації

Кількість квартир у будинку – 4

у тому числі:

приватної форми власності – 4

державної форми власності – відсутні

комунальної форми власності – відсутні

Кількість нежитлових приміщень у будинку – відсутні

Кількість сходових кліток – відсутні

Кількість шахт і машинних відділень ліфтів - відсутні

**3. Облаштування багатоквартирного будинку**

Облаштовано:

- централізованим постачанням холодної води 0 квартир/нежитлових приміщень;

- водовідведенням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим опаленням/автономним теплопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- індивідуальним (поквартирним) теплопостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим/автономним гарячим водопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- електроосвітленням 4 квартир/нежитлових приміщень;

- газопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- стаціонарними електроплитами 0 квартир;

- газовими плитами 0 квартир;

- ліфтами 0 одиниць;

- сміттєпроводами 0 одиниць;

- замково-переговорними пристроями 0 під’їздів.

**4. Вартість активів**

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) інвентарний № 1805 – 481517,61 грн.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01.06.2021 року становить – 416603,72 грн.

Залишкова вартість багатоквартирного будинку – 64913,89 грн.

**5. Інші відомості про багатоквартирний будинок**

 На момент списання багатоквартирний будинок № 5 по проїзду Тупіковому знаходиться у задовільному технічному стані.

На співвласників багатоквартирного будинку № 5 по проїзду Тупіковому покладаються зобов’язання щодо належного утримання прилеглої території відповідно до Правил благоустрою м. Кременчука.

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності

КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Волкова

Головний спеціаліст відділу приватизації

та контролю за рухом комунального майна

Управління міського майна Кременчуцької

міської ради Кременчуцького району

Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Радченко

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна

КП «Квартирне управління» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Віробян

Начальник відділу з управління житловим

фондом ТОВ «Місто для людей Кременчук» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.І. Сергієнко

Начальник відділу розвитку житлового фонду

управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства

Кременчуцької міської ради Кременчуцького

району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.О. Бондарєва

Уповноважена особа з числа співвласників

багатоквартирного будинку № 5 по проїзду

Тупіковому (протокол зборів співвласників

багатоквартирного будинку за місцезнаходженням

м. Кременчук, проїзд Тупіковий, буд. 5

 від 05.06.2021 року) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Я.В. Соловйов

**ПОГОДЖЕНО**

Директор КГЖЕП «Автозаводське»,

код ЄДРПОУ 25165297

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**М.П.**