**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району**

**Полтавської області**

**АКТ  
про списання багатоквартирного будинку № 22**

**по вулиці Новосхідній з балансу КГЖЕП «Автозаводське»**

21 травня 2021 року м. Кременчук

Комісія, створена згідно з наказом КГЖЕП «Автозаводське» від 13.05.2021 року за № 41 «Про списання багатоквартирного будинку № 22 по вулиці Новосхідній з балансу КГЖЕП «Автозаводське», у складі:

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» - Кійло О.І.;

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності КГЖЕП «Автозаводське» - Волкова М.Ю;

Головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Радченко Д.В.;

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна КП «Квартирне управління» - Віробян Л.А.;

Начальник відділу з управління житловим фондом ТОВ «Місто для людей Кременчук» - Сергієнко В.І.;

Начальник відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Бондарєва О.О.;

Уповноважена особа з числа співвласників багатоквартирного будинку № 22 по вулиці Новосхідній (протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходженням м. Кременчук, вул. Новосхідна, буд. 22 від 23.04.2021 року) - Стьопіна С.Б.

**склали цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Новосхідна, буд. 22 з балансу КГЖЕП «Автозаводське», код ЄДРПОУ 25165297.**

**Характеристика багатоквартирного будинку**

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію – 1958

Матеріали стін – цегла

Матеріали покрівлі – шифер; площа 171 кв.м.

Група капітальності – ІІІ

Кількість поверхів – 1

**2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, м2 :**

Загальна площа будинку – 97,0

Житлова площа квартир – 64,7

Загальна площа квартир – 97,0

Загальна площа нежитлових приміщень – відсутні

Загальна площа допоміжних приміщень – відсутня інформація у технічній доку-

ментації

у тому числі:

сходові клітки – відсутні

вестибюлі – відсутні

позаквартирні коридори – відсутня інформація у технічній документації

колясочні – відсутні

комори – відсутня інформація у технічній документації

сміттєкамери – відсутні

горища – відсутня інформація у технічній документації

підвали/техпідпілля – відсутні

шахти і машинні відділення ліфтів – відсутні

інші технічні приміщення – відсутня інформація у технічній документації

Кількість квартир у будинку – 2

у тому числі:

приватної форми власності – 2

державної форми власності – відсутні

комунальної форми власності – відсутні

Кількість нежитлових приміщень у будинку – відсутні

Кількість сходових кліток – відсутні

Кількість шахт і машинних відділень ліфтів - відсутні

**3. Облаштування багатоквартирного будинку**

Облаштовано:

- централізованим постачанням холодної води 0 квартир/нежитлових приміщень;

- водовідведенням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим опаленням/автономним теплопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- індивідуальним (поквартирним) теплопостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим/автономним гарячим водопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- електроосвітленням 2 квартир/нежитлових приміщень;

- газопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- стаціонарними електроплитами 0 квартир;

- газовими плитами 0 квартир;

- ліфтами 0 одиниць;

- сміттєпроводами 0 одиниць;

- замково-переговорними пристроями 0 під’їздів.

**4. Вартість активів**

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) інвентарний № 103335 – 331854,30 грн.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01.05.2021 року становить – 271656,29 грн.

Залишкова вартість багатоквартирного будинку – 60198,00 грн.

**5. Інші відомості про багатоквартирний будинок**

На момент списання багатоквартирний будинок № 22 по вулиці Новосхідній знаходиться у задовільному технічному стані.

На співвласників багатоквартирного будинку № 22 по вулиці Новосхідній покладаються зобов’язання щодо належного утримання прилеглої території відповідно до Правил благоустрою м. Кременчука.

**6. Перелік документів, що використовувались під час складання акта:**

- інвентарна справа на житловий будинок.

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності

КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Волкова

Головний спеціаліст відділу приватизації

та контролю за рухом комунального майна

Управління міського майна Кременчуцької

міської ради Кременчуцького району

Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Радченко

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна

КП «Квартирне управління» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Віробян

Начальник відділу з управління житловим

фондом ТОВ «Місто для людей Кременчук» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.І. Сергієнко

Начальник відділу розвитку житлового фонду

управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства

Кременчуцької міської ради Кременчуцького

району Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.О. Бондарєва

Уповноважена особа з числа співвласників

багатоквартирного будинку № 22 по вулиці

Новосхідній (протокол зборів співвласників

багатоквартирного будинку за місцезнаходженням

м. Кременчук, вул. Новосхідна, буд. 22

від 23.04.2021 року) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Б. Стьопіна

**ПОГОДЖЕНО**

Директор КГЖЕП «Автозаводське»,

код ЄДРПОУ 25165297

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 року

**М.П.**