**ЗАТВЕРДЖЕНО**

**Рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради**

**Кременчуцького району**

**Полтавської області**

**АКТ
про списання багатоквартирного будинку № 2**

**по проїзду Тупиковому (проїзду Тупіковому) з балансу КГЖЕП «Автозаводське»**

20 листопада 2020 року м. Кременчук

Комісія, створена згідно з наказом КГЖЕП «Автозаводське» від 06.11.2020 року за № 72 «Про списання багатоквартирного будинку № 2 по проїзду Тупіковому з балансу КГЖЕП «Автозаводське», у складі:

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» - Кійло О.І.;

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності КГЖЕП «Автозаводське» - Волкова М.Ю;

Головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Полтавської області - Радченко Д.В.;

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна КП «Квартирне управління» - Віробян Л.А.;

В.о. начальника відділу з управління житловим фондом ТОВ «Місто для людей Кременчук» - Сергієнко В.І.;

Начальник відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства виконавчого комітету Кременчуцької міської ради - Ісхакова М.І.;

Уповноважена особа з числа співвласників багатоквартирного будинку № 2 по проїзду Тупіковому (протокол зборів співвласників багатоквартирного будинку за місцезнаходженням м. Кременчук, проїзд Тупіковий, буд. 2 від 26.10.2020 року) – Перлова І.М.

**склали цей акт про списання багатоквартирного будинку, що розміщений за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, проїзд Тупіковий, буд. № 2** **з балансу КГЖЕП «Автозаводське», код ЄДРПОУ 25165297.**

**Характеристика багатоквартирного будинку**

**1. Загальні відомості**

Рік введення в експлуатацію – 1948

Матеріали стін – цегла

Матеріали покрівлі – шифер; площа 269 кв.м.

Група капітальності – ІV

Кількість поверхів – 1

**2. Відомості про площу багатоквартирного будинку, кв. метрів**

Загальна площа будинку – 239,9

Житлова площа квартир – 106,8

Загальна площа квартир – 239,9

Загальна площа нежитлових приміщень –

Загальна площа допоміжних приміщень –

у тому числі:

сходові клітки –

вестибюлі –

позаквартирні коридори –

колясочні –

комори –

сміттєкамери –

горища –

підвали –

шахти і машинні відділення ліфтів –

інші технічні приміщення –

Кількість квартир у будинку – 4

у тому числі:

приватної форми власності – 4

державної форми власності –

комунальної форми власності –

Кількість нежитлових приміщень у будинку –

Кількість сходових кліток –

**3. Облаштування багатоквартирного будинку**

Облаштовано:

- централізованим постачанням холодної води 0 квартир/нежитлових приміщень;

- водовідведенням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим опаленням/автономним теплопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- індивідуальним (поквартирним) теплопостачанням (опаленням та/або гарячим водопостачанням) 0 квартир/нежитлових приміщень;

- централізованим/автономним гарячим водопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- електроосвітленням 4 квартир/нежитлових приміщень;

- газопостачанням 0 квартир/нежитлових приміщень;

- стаціонарними електроплитами 0 квартир;

- газовими плитами 0 квартир;

- ліфтами 0 одиниць;

- сміттєпроводами 0 одиниць;

- замково-переговорними пристроями 0 під’їздів.

**4. Вартість активів**

Первісна (переоцінена) вартість багатоквартирного будинку (його частини) інвентарний № 513 – 411199,57 грн.

Знос (амортизація) будинку (на перше число місяця, в якому здійснюється списання будинку з балансу) станом на 01.10.2020 року становить – 351974,92 грн.

Залишкова вартість багатоквартирного будинку – 59224,65 грн.

**5. Інші відомості про багатоквартирний будинок**

 На момент списання багатоквартирний будинок № 2 по проїзду Тупіковому знаходиться у задовільному технічному стані.

 На співвласників багатоквартирного будинку № 2 по проїзду Тупіковому покладаються зобов’язання щодо належного утримання прибудинкової та прилеглої території згідно з рішенням Кременчуцької міської ради Полтавської області від 27.04.2010 року «Про затвердження правил благоустрою м. Кременчука».

**Голова комісії:**

Директор КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

**Члени комісії:**

Інспектор з основної діяльності

КГЖЕП «Автозаводське» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.Ю. Волкова

Головний спеціаліст відділу приватизації

та контролю за рухом комунального майна

Управління міського майна Кременчуцької

міської ради Полтавської області \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Радченко

Інспектор з інвентаризації нерухомого майна

КП «Квартирне управління» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.А. Віробян

В.о. начальника відділу з управління житловим

фондом ТОВ «Місто для людей Кременчук» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.І. Сергієнко

Начальник відділу розвитку житлового фонду

управління житлової політики Департаменту

житлово-комунального господарства

виконавчого комітету Кременчуцької міської ради \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ М.І. Ісхакова

Уповноважена особа з числа співвласників

багатоквартирного будинку № 2 по проїзду Тупіковому

(протокол зборів співвласників багатоквартирного

будинку за місцезнаходженням м. Кременчук,

проїзд Тупіковий, буд. 2 від 26.10.2020 року) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ І.М. Перлова

**ПОГОДЖЕНО**

Директор КГЖЕП «Автозаводське»,

код ЄДРПОУ 25165297

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.І. Кійло

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 року

**М.П.**