

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	ТОВ СРБУ «Кременчукліфт»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 52,4м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, набережна Лейтенанта Дніпрова, 60
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 52,4м <sup>2</sup> , розташоване на першому поверсі дев'ятиповерхової житлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №91 від 12.10.2020 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.09.2020року індекс споживчих цін за вересень 2020 року – 1,005
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 15.10.2020 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня. На дату оцінки 1 USD = 28,2989 гривень за курсом Національного банку України.
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	230481 (Двісті тридцять тисяч чотириста вісімдесят одна) гривня без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

15.10.2020р.

  
О.Б.Колчанова  
О.Б.Колчанова

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	ТОВ СРБУ «Кременчукліфт»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 13,2м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, провулок Героїв Бреста, 101
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 13,2м <sup>2</sup> , розташоване на першому поверсі чотирнадцятиповерхової житлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №92 від 12.10.2020 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.09.2020року індекс споживчих цін за вересень 2020 року – 1,005
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 15.10.2020 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня. На дату оцінки 1 USD = 28,2989 гривень за курсом Національного банку України.
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	67789 (Шістдесят сім тисяч сімсот вісімдесят дев'ять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

15.10.2020р.

  
О.Б.Колчанова  
О.Б.Колчанова

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	ТОВ СРБУ «Кременчукліфт»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 63,3м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, проспект Лесі Українки, 47
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 63,3м <sup>2</sup> , розташоване на першому поверсі дев'ятиповерхової житлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №95 від 12.10.2020 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.09.2020року індекс споживчих цін за вересень 2020 року – 1,005
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 15.10.2020 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня. На дату оцінки 1 USD = 28,2989 гривень за курсом Національного банку України.
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	403694 (Чотириста три тисячі шістсот дев'яносто чотири) гривні без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

15.10.2020р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	ТОВ СРБУ «Кременчукліфт»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 8,0м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул.Троїцька, 61/52
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 8,0м <sup>2</sup> , що розташоване на першому поверсі дев'ятиповерхового житлового будинку
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №93 від 12.10.2020 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.09.2020року індекс споживчих цін за вересень 2020 року – 1,005
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 15.10.2020 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня на дату оцінки 1 USD = 28,2989 гривень за курсом Національного банку України
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	58137 (П'ятдесят вісім тисяч сто тридцять сім) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

15.10.2020р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

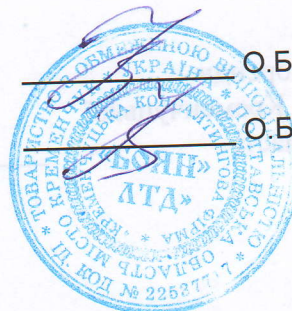
**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	ТОВ СРБУ «Кременчукліфт»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 20,4м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Київська,44
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 20,4м <sup>2</sup> , що розташоване на першому поверсі дев'ятиповерхової житлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №94 від 12.10.2020 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.09.2020року індекс споживчих цін за вересень 2020 року – 1,005
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 15.10.2020 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня на дату оцінки 1 USD = 28,2989 гривень за курсом Національного банку України
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	146116 (Сто сорок шість тисяч сто шістнадцять) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

15.10.2020р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова

**ЗАТВЕРДЖЕНО**  
**Рішення виконавчого комітету**  
**Кременчуцької міської ради**  
**Полтавської області**

**ВИСНОВОК**  
**ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА**

<b>Замовник:</b>	БО «Світло надії»
<b>Власник об'єкта:</b>	об'єкт оцінки належить до комунальної власності територіальної громади міста Кременчука
<b>Об'єкт оцінки:</b>	нерухоме майно: нежитлове приміщення загальною площею 47,3м <sup>2</sup>
<b>Місцезнаходження об'єкта:</b>	Україна, Полтавська область, м. Кременчук, вул. Леонова, 12
<b>Коротка характеристика об'єкта оцінки</b>	нежитлове приміщення загальною площею 47,3м <sup>2</sup> , що розташоване на четвертому поверсі чотириповерхової нежитлової будівлі
<b>Права, що оцінюються:</b>	право користування на обмежений термін
<b>Виконавець:*</b>	ТОВ «Кременчуцька консалтингова Фірма «Б О Я Н» ЛТД» сертифікат суб'єкта оціночної діяльності №272/20 від 10.04.2020р.
<b>Підстава для виконання робіт</b>	договір на проведення оцінки №109 від 20.10.2020 року.
<b>Мета оцінки:</b>	визначення ринкової вартості для цілей оренди
<b>Використання (функція) оцінки:</b>	для передачі майна в оренду
<b>Вид вартості, що визначався</b>	ринкова вартість
<b>Дата оцінки:</b>	30.09.2020року індекс інфляції за вересень 2020року – 1,005
<b>Дата складання звіту:</b>	робота над звітом завершилась 21.10.2020 року.
<b>Валюта оцінки:</b>	гривня на дату оцінки 1 USD = 28,2989 гривень за курсом Національного банку України
<b>Форма виконання роботи:</b>	письмовий звіт
<b>Методичні підходи, що використані в процесі оцінки:</b>	порівняльний; дохідний.
<b>Ринкова вартість нерухомості</b>	256577 (Двісті п'ятдесят шість тисяч п'ятсот сімдесят сім) гривень без ПДВ

Оцінювач

Директор ТОВ «Фірма «Боян» Лтд  
М.П.

21.10.2020р.



О.Б.Колчанова

О.Б.Колчанова