

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області

19.03.2026 № 756

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - Кременчуцька початкова школа №15 Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа-підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

Назва об'єкта оцінки, адреса – нежитлове приміщення загальною площею 135,6м² за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, квартал 278, буд.11

Коротка характеристика об'єкта оцінки - нежитлове приміщення загальною площею 135,6м² на першому поверсі будівлі Кременчуцької початкової школи №15, що знаходиться в периферійній частині міста

Мета оцінки - визначення ринкової вартості об'єкту оцінки для подальшого розрахунку орендної плати

Дата оцінки – 31 грудня 2025року (згідно договору №050226 -М від 05 лютого 2026року)

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість

Використані методичні підходи –порівняльний підхід, дохідний підхід

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ)

1348034 (Один мільйон триста сорок вісім тисяч тридцять чотири) гривні.

Індекс інфляції за грудень: 1,002

Оцінювач

(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року) .

С.Л.Шлапак

Фізична особа-підприємець

Дата складання звіту 09 лютого 2026року

С.Л.Шлапак

