



**Управління міського майна Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району Полтавської області**

пл. Перемоги, 2, м. Кременчук, Полтавська обл., 39600, тел/факс (05366) 35083,
факс (05366) 36079

E-mail: ymmkmrpo@ukr.net, Код ЄДРПОУ 13946701

ПРОТОКОЛ № 3 від 22 квітня 2025 року

засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів
комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які
обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-
експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району Полтавської області

Оригінал: Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району
Полтавської області

Склад комісії затверджено наказом Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 25.02.2025 № 3-Н «Про затвердження складу аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області», яка у своїй діяльності керується Положенням про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, затвердженим рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 13 січня 2023 року «Про затвердження нормативних документів з питань приватизації», Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» (із змінами), Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

ПРИСУТНІ:

Голова комісії: заступник начальника – начальник відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Жук Тетяна Анатоліївна;

Заступник голови комісії: заступник директора юридичного департаменту - начальник відділу судової роботи юридичного департаменту виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області - Пономаренко Неонілла Олександрівна;

Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

ПРОТОКОЛ № 3 від 22 квітня 2025 року

засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

Сторінка 1 з 6

Секретар комісії: головний спеціаліст відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області – Майборода Ірина Михайлівна.

Члени комісії:

Авраменко
Тетяна Юріївна

- заступник начальника управління-начальник відділу закупівель та тарифів управління економіки виконавчого комітету комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Вологодська
Ірина Валеріївна

- начальник Управління культури і туризму Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Галь
Олена Михайлівна

- заступник директора Департаменту фінансів-начальник відділу прогнозування та аналізу доходів Департаменту фінансів Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Дрига
Світлана Вікторівна

- головний спеціаліст відділу планування, забудови та містобудівного моніторингу управління містобудування та архітектури Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Калайко
Ростислав Олегович

- заступник директора комунального госпрозрахункового житлово - експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Кійло
Оксана Іванівна

- директор комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Матвієць
Вікторія Валеріївна

- головний спеціаліст відділу розвитку житлового фонду управління житлової політики Департаменту житлово-комунального господарства Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Окунь
Володимир Валентинович

- начальник управління контролю за станом благоустрою виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Троцька
Альона Володимирівна

- заступник начальника управління земельних ресурсів виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області;

Шевченко
Тамара Іванівна

- головний бухгалтер комунального господарства житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

ВІДСУТНІ:

- головний спеціаліст відділу прогнозування та аналізу доходів Департаменту фінансів Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області – Шуліка Ірина Павлівна (на лікарняному).

ЗАПРОШЕНІ:

Щербіна О.О. - начальник Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області.

ПОРЯДОК ДЕННИЙ:

Про погодження в новій редакції інформаційного повідомлення про продаж об'єкта комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, яке підлягає продажу на електронному аукціоні, – нежитлового приміщення площею 7,5 кв.м, розташованого за адресою: Полтавська обл.,

Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

ПРОТОКОЛ № 3 від 22 квітня 2025 року

засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального господарства житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району

Полтавської області

Сторінка 3 з 6

м. Кременчук, вул. Кагала Старшого лейтенанта, буд. 46, нежитлове приміщення 1001.

ВИСТУПИЛИ:

Жук Т.А. заступник начальника – начальник відділу приватизації та контролю за рухом комунального майна Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області звернулася до членів комісії з вступною промовою та повідомила, що на засіданні з 14 членів аукціонної комісії присутні 13, і це надає право вважати засідання комісії правомочним.

На сьогоднішньому засіданні треба погодити в новій редакції текст інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні нежитлового приміщення 1001 площею 7,5 кв.м, розташованого по вул. Кагала Старшого лейтенанта, буд. 46 у місті Кременчуці (далі – Об'єкт приватизації) з метою подальшого внесення змін до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 06.03.2025 № 570 «Про затвердження стартової ціни, умов продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах, та протоколу засідання аукціонної комісії», та наступного розміщення цього інформаційного повідомлення в ЕТС «Прозорро.Продажі» (Додаток).

Рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 02 серпня 2024 року «Про погодження здійснених орендарями невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна та затвердження переліку об'єктів, які належать до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади та підлягають приватизації у визначений спосіб» Об'єкт приватизації був включений до переліку об'єктів, які належать до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади та підлягають приватизації у визначений спосіб – шляхом продажу на аукціоні.

Стартова ціна, умови продажу Об'єкта приватизації були затверджені рішенням виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 06.03.2025 № 570 та оприлюднені у формі інформаційного повідомлення в ЕТС «Прозорро.Продажі». Відповідно до процедури приватизації комунального майна був оголошений електронний аукціон з продажу вищезазначеного Об'єкта приватизації.

12 березня 2025 балансоутримувач (КГЖЕП «Автозаводське») виготовив та надав до Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області (далі – Управління міського майна) новий технічний паспорт Об'єкта приватизації у зв'язку з уточненням

адреси (реєстраційний номер у Реєстрі будівельної діяльності ТІ01:6569-8205-0773-5454). Управління міського майна своїм наказом скасувало оголошений аукціон та внесло зміни до Державного реєстру речових прав (індексний номер витягу 419710617 від 26.03.2025).

Зміни до переліку об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації, стосовно вищезазначеного Об'єкта приватизації, в частині уточнення адреси, були внесені рішенням міської ради від 04 квітня 2025 року «Про внесення змін до рішення Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 02 серпня 2024 року «Про погодження здійснених орендарями невід'ємних поліпшень орендованого комунального майна та затвердження переліку об'єктів, які належать до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади та підлягають приватизації у визначений спосіб».

Отже, перед внесенням змін до рішення виконавчого комітету Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 06.03.2025 № 570 «Про затвердження стартової ціни, умов продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах, та протоколу засідання аукціонної комісії» аукціонна комісія повинна погодити зміст інформаційного повідомлення з продажу вищезазначеного Об'єкта приватизації у новій редакції.

Питань, пропозицій, зауважень від членів комісії по питанню порядку денного, як в письмовій, так і в усній формі, до Управління міського майна не надходило.

Було запропоновано членам комісії проголосувати щодо погодження у новій редакції інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні нежитлового приміщення площею 7,5 кв.м, розташованого за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Кагала Старшого лейтенанта, буд. 46, нежитлове приміщення 1001.

ГОЛОСУВАЛИ:

«За» - одноголосно

«Проти» - немає

«Утримались» - немає

Рішення прийнято

ВИРІШИЛИ:

Погодити зміст інформаційного повідомлення про продаж на електронному аукціоні Об'єкта приватизації - нежитлового приміщення 1001

площею 7,5 кв.м, розташованого по вул. Кагала Старшого лейтенанта, буд. 46 у місті Кременчуці, яке буде оприлюднюватись Управлінням міського майна в ЕТС «Прозорро.Продажі» (Додаток).

Голова комісії



Т.А. ЖУК

Заступник голови комісії



Н.О. ПОНОМАРЕНКО

Секретар



І.М. МАЙБОРОДА

Члени комісії:



Т.Ю. АВРАМЕНКО



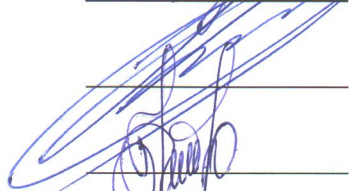
І.В. ВОЛОГОДСЬКА



О.М. ГАЛЬ



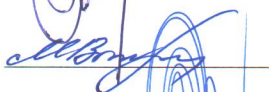
С.В. ДРИГА



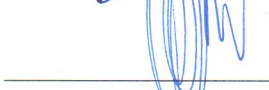
Р.О. КАЛАЙКО



О.І. КІЙЛО



В.В. МАТВІЄЦЬ



В.В. ОКУНЬ



А.В. ТРОЦЬКА



Т.І. ШЕВЧЕНКО



І.П. ШУЛКА

Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

ПРОТОКОЛ № 3 від 22 квітня 2025 року

засідання аукціонної комісії для продажу об'єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району

Полтавської області

Сторінка 6 з 6