

ЗАТВЕРДЖЕНО
Рішення виконавчого комітету
Кременчуцької міської ради
Кременчуцького району
Полтавської області
19.12.2024 № 2964

ВИСНОВОК ПРО ВАРТІСТЬ МАЙНА

Замовник оцінки - Фонд підтримки підприємництва

Виконавець звіту про оцінку майна – суб'єкт оціночної діяльності фізична особа підприємець Шлапак Світлана Леонідівна

Назва об'єкта оцінки, адреса - нежитлове приміщення на першому поверсі загальною площею 13,3 кв.м за адресою: Полтавська область, м.Кременчук, провулок Дмитра Тьомкіна, буд.4

Коротка характеристика об'єкта оцінки - нежитлове приміщення на першому поверсі загальною площею 13,3 м², вбудоване в триповерхову житлову будівлю, розміщене в центральній частині міста

Мета оцінки - визначення ринкової вартості об'єкту оцінки для подальшого розрахунку орендної плати

Дата оцінки – 31 жовтня 2024 року (згідно договору №221124-М від 22 листопада 2024 року)

Вид вартості, що визначався - ринкова вартість

Використані методичні підходи – порівняльний, дохідний

Величина вартості, отримана в результаті оцінки (без урахування ПДВ)

160725 (Сто шістдесят тисяч сімсот двадцять п'ять) гривень.

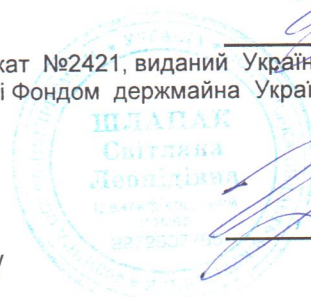
Індекс інфляції за жовтень: 1,018

Оцінювач


С.Л.Шлапак
(Сертифікат №2421, виданий Українським товариством оцінювачів і Фондом держмайна України 26 травня 2001 року).

Фізична особа підприємець

Дата складання звіту 06 грудня 2024 року




С.Л.Шлапак