**24.10.2024 № 2455**

# Про затвердження стартової ціни, умов

# продажу об’єктів комунальної власності

# Кременчуцької міської територіальної

# громади, які підлягають приватизації

# шляхом продажу на електронних аукціонах,

# та протоколів засідань аукціонних комісій

Керуючись рішенням Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області від 02 серпня 2024 року «Про погодження здійснених орендарями невід’ємних поліпшень орендованого комунального майна та затвердження переліку об’єктів, які належать до комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади та підлягають приватизації у визначений спосіб», у відповідності з Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядком проведення електронних аукціонів для продажу об’єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, виконавчий комітет Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області

**вирішив:**

# Затвердити стартову ціну продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах:

1.1 нежитлового приміщення площею 113,0 кв.м, що знаходиться за

адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Приходька Івана, буд. 23, у сумі 547021 (п’ятсот сорок сім тисяч двадцять одна) гривня 00 копійок без урахування ПДВ;

1.2 нежитлового приміщення площею 108,0 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Приходька Івана, буд. 26, у сумі 522817 (п’ятсот двадцять дві тисячі вісімсот сімнадцять) гривень 00 копійок без урахування ПДВ;

1.3 нежитлових будівель та споруд загальною площею 323,2 кв.м, що знаходяться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, проїзд Галузевий, буд. 18, у сумі 474214 (чотириста сімдесят чотири тисячі двісті чотирнадцять) гривень 00 копійок без урахування ПДВ;

1.4 громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами – комплексу будівель загальною площею 5518,9 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, просп. Свободи, буд. 176, у сумі 10784845 (десять мільйонів сімсот вісімдесят чотири тисячі вісімсот сорок п’ять) гривень 00 копійок без урахування ПДВ.

# 2. Затвердити стартову ціну продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які підлягають приватизації шляхом продажу на електронних аукціонах зі зниженням стартової ціни на 50 відсотків та електронних аукціонах за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій:

2.1 нежитлового приміщення площею 113,0 кв.м, що знаходиться за

адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Приходька Івана, буд. 23, у сумі 273510 (двісті сімдесят три тисячі п’ятсот десять) гривень 50 копійок без урахування ПДВ;

2.2 нежитлового приміщення площею 108,0 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, вул. Приходька Івана, буд. 26, у сумі 261408 (двісті шістдесят одна тисяча чотириста вісім) гривень 50 копійок без урахування ПДВ;

2.3 нежитлових будівель та споруд загальною площею 323,2 кв.м, що знаходяться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, проїзд Галузевий, буд. 18, у сумі 237107 (двісті тридцять сім тисяч сто сім) гривень 00 копійок без урахування ПДВ;

2.4 громадського будинку з господарськими (допоміжними) будівлями та спорудами – комплексу будівель загальною площею 5518,9 кв.м, що знаходиться за адресою: Полтавська область, м. Кременчук, просп. Свободи, буд. 176, у сумі 5392422 (п’ять мільйонів триста дев’яносто дві тисячі чотириста двадцять дві) гривні 50 копійок без урахування ПДВ.

3.  Затвердити умови продажу зазначених в пп 1.1, 1.2, 1.3 цього рішення об’єктів приватизації, що погоджені аукціонною комісією та зазначені в протоколі засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, від 21 жовтня 2024 року № 4.

4.  Затвердити умови продажу зазначеного в пп 1.4 цього рішення об’єкта приватизації, що погоджені аукціонною комісією та зазначені в протоколі засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Кременчуцьке комунальне автотранспортне підприємство 1628» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, від 21 жовтня 2024 року № 1.

5. Затвердити протокол засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального госпрозрахункового житлово-експлуатаційного підприємства «Автозаводське» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, від 21 жовтня 2024 року № 4 (додається).

6.  Затвердити протокол засідання аукціонної комісії для продажу об’єктів комунальної власності Кременчуцької міської територіальної громади, які обліковуються на балансі комунального підприємства «Кременчуцьке комунальне автотранспортне підприємство 1628» Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області, від 21 жовтня 2024 року № 1 (додається).

7. Рішення оприлюднити відповідно до вимог законодавства.

8. Контроль за виконанням рішення покласти на першого заступника міського голови Пелипенка В.М. та начальника Управління міського майна Кременчуцької міської ради Кременчуцького району Полтавської області Щербіну О.О.

**Міський голова Віталій МАЛЕЦЬКИЙ**